

Создано: 08.09.2025 в 06:59

Обновлено: 16.11.2025 в 20:13

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 58**

6 300 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 58

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

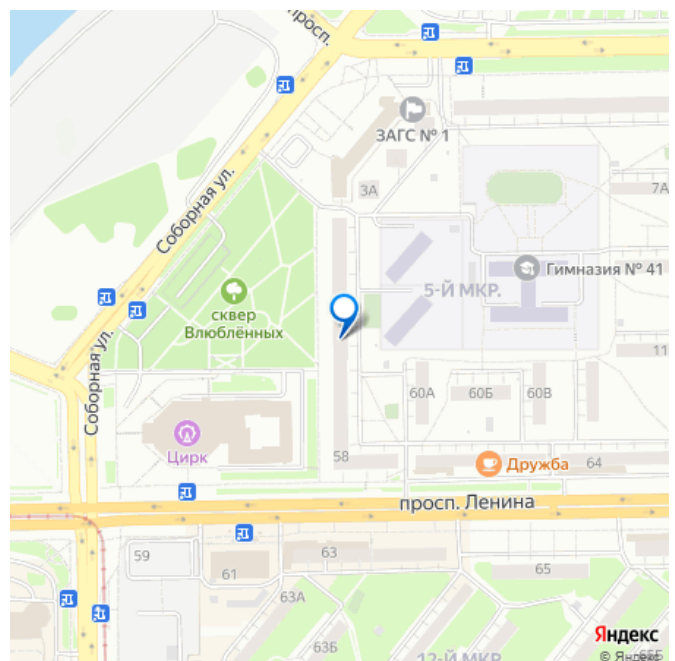
<https://kemerov.move.ru/objects/928478506>

6

**Ольга Кучерова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79832204232

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

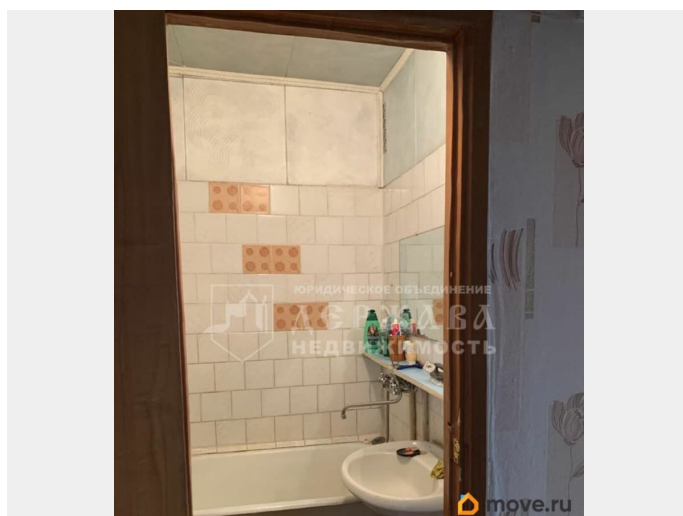
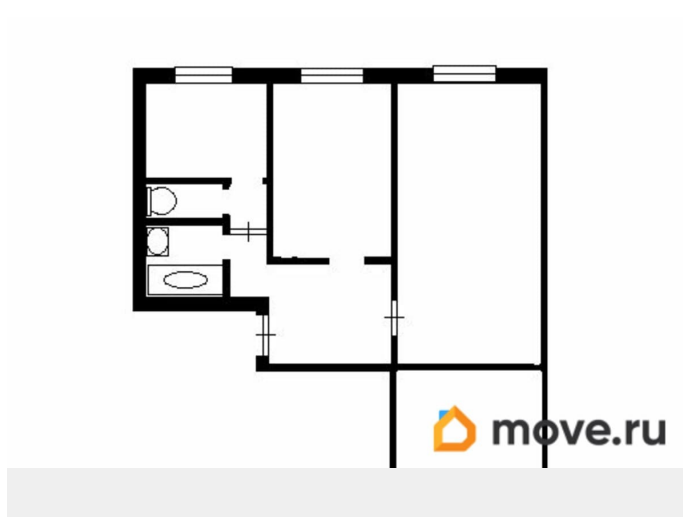
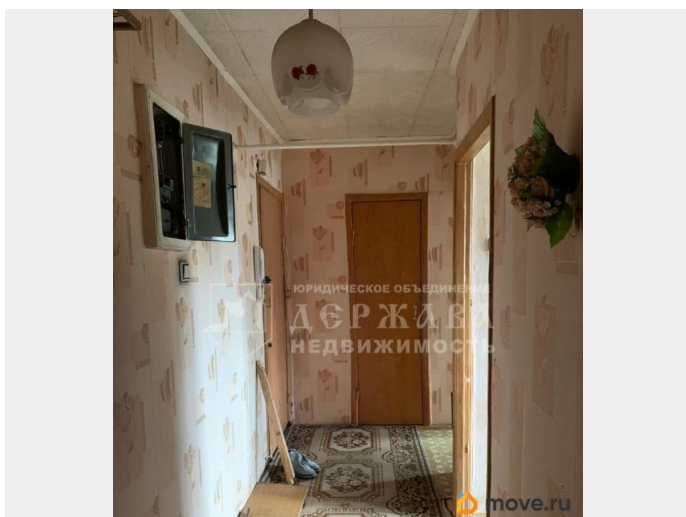
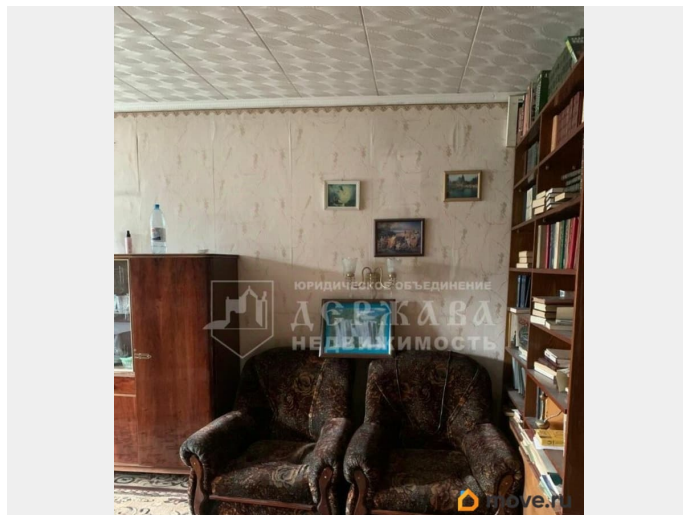
да

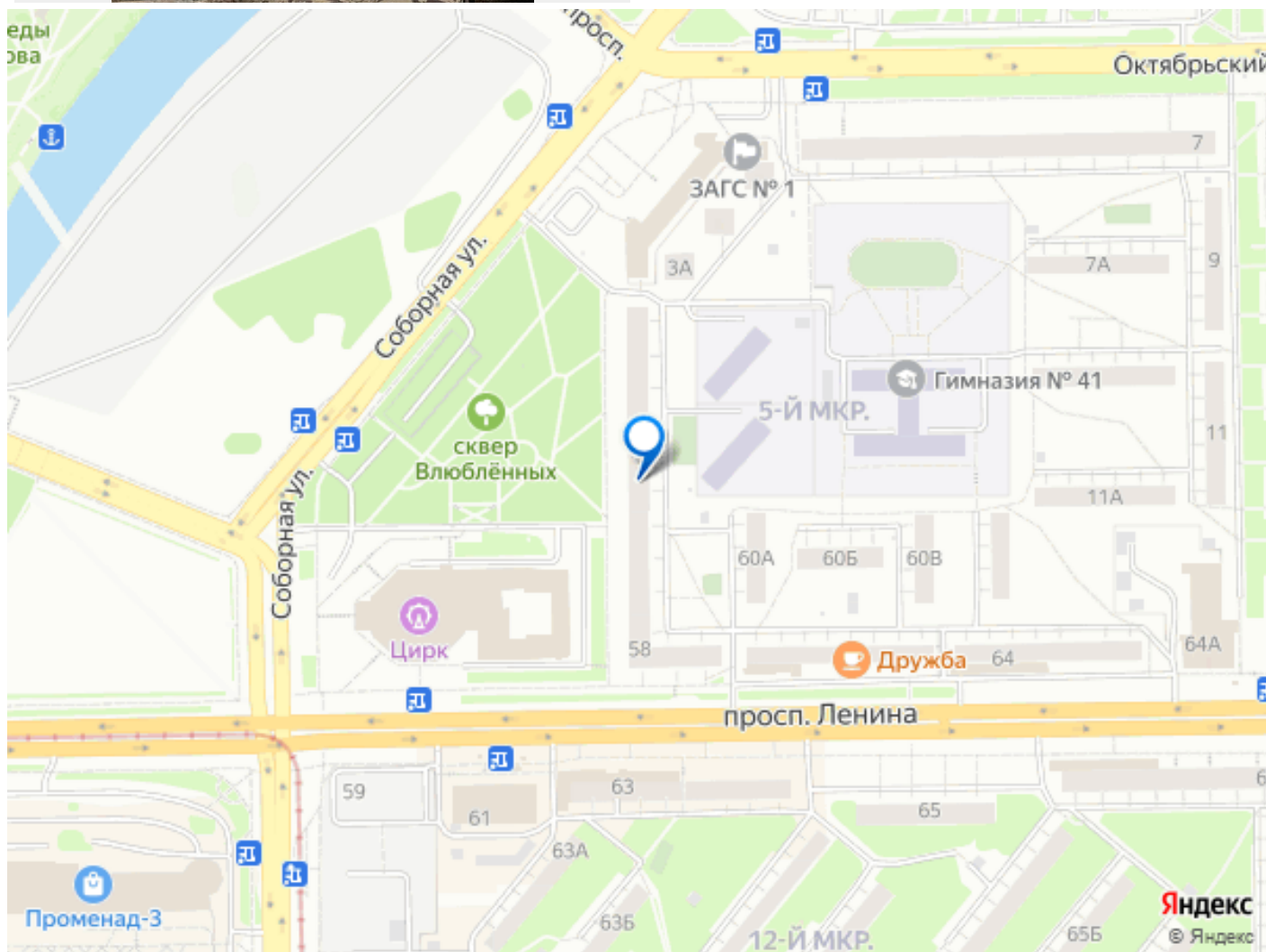
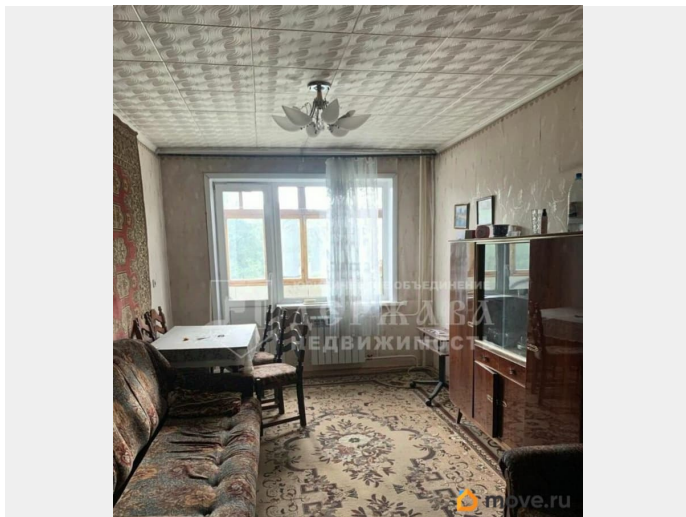
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1767008. Продаётся трёхкомнатная квартира в Кемерово на проспекте Ленина, 58 — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе! Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома 1975 года постройки. Общая площадь составляет 60,3 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,7 м. Окна выходят на улицу. В квартире три комнаты площадью 18 кв. м, 18 кв. м и 9 кв. м, кухня — 9 кв. м. Есть балкон и лоджия. Квартира не угловая, с раздельным санузлом. Ремонт в квартире старый, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом магазины, школы, детские сады, поликлиники и остановки общественного транспорта. Лёгкий доступ к основным магистралям позволяет быстро добраться до любой точки города. Эта квартира — отличное предложение для семей, ищущих комфортное жильё в спокойном районе. Не упустите свой шанс стать владельцем этой уютной квартиры!

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России