

Кемеровская область, Белово,
Цинкзаводской переулок, 15

3 650 000 ₽

Кемеровская область, Белово, Цинкзаводской переулок, 15

Улица

[Цинкзаводской переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

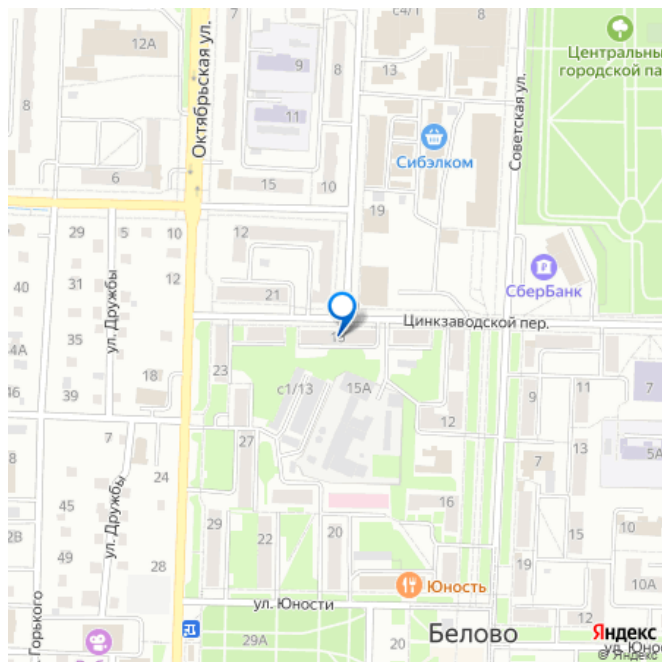
<https://kemerov.move.ru/objects/928681398>

9

**Юлия Бугакина, Самолет Плюс
Кемерово**

79189823615

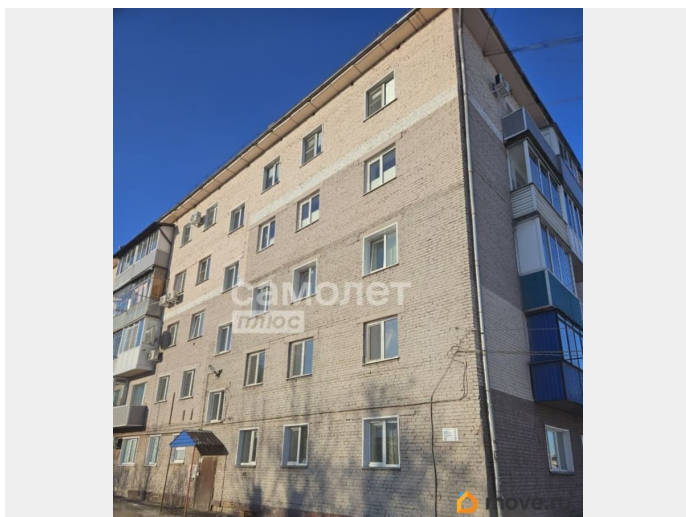
для заметок

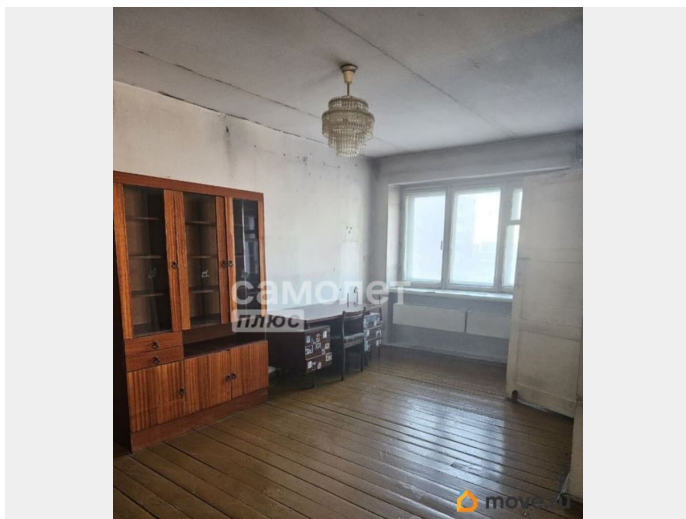
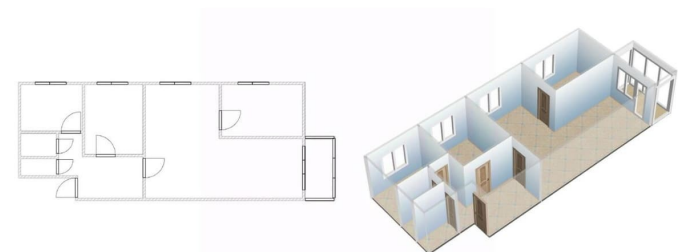
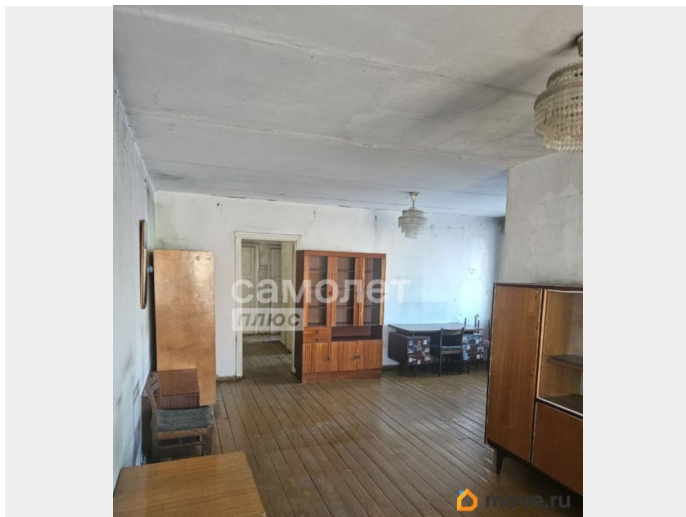


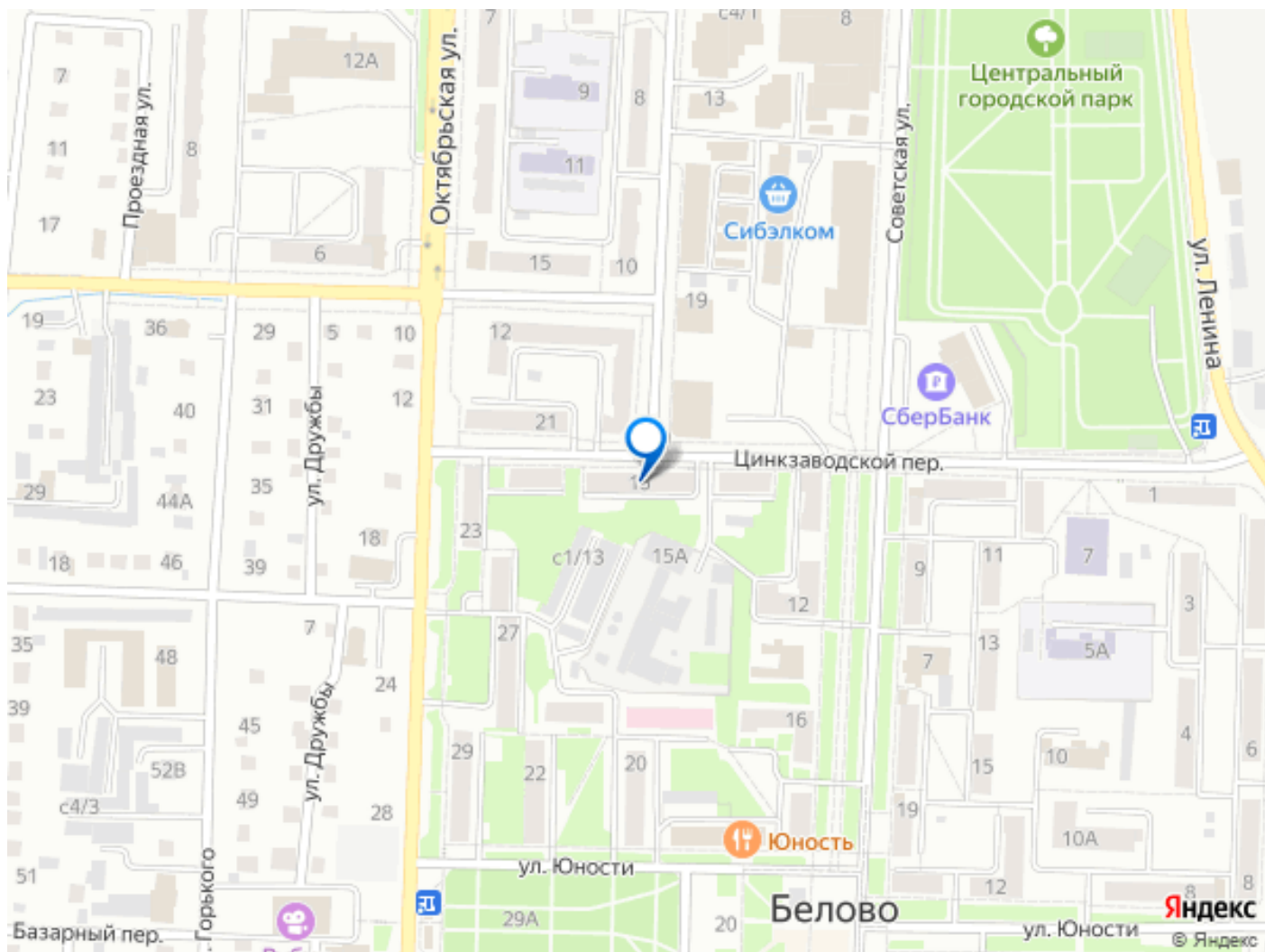
Описание

Предлагаем вашему вниманию! 3х к. квартиру общей площадью 60,3 м², расположенной по адресу: г.Белово, пер. Цинкзаводской, д.15, 3 этаж. Квартира ищет хозяина с горящим взглядом и перфоратором! Почему это выгодно? Цена ниже рынка — идеально для тех, кто ищет выгодное вложение. Свобода для дизайна — можно создать интерьер с нуля под свой вкус (никаких «чужих обоев!»). Прочные стены и проверенная планировка — добротный советский фонд с крепкими перекрытиями. Хорошая транспортная доступность. Парк центральный городской через дорогу. Что нужно? — Капитальный ремонт (отличный повод сделать всё «под себя»). — Фантазия и руки (или проверенная строительная бригада). -- Окна — чистый лист! Можно поставить современные стеклопакеты с шумоизоляцией. Старые окна - это возможность не переплачивать за уже установленные, которые вам могли бы не понравиться. -- Сантехника — свобода дизайна! Вместо старых труб — возможность поставить стильную душевую кабину, тропический дождь или модную раковину с интеллектуальным смесителем. -- Хотите паркет, плитку или бетонный пол? Сейчас чистый холст — скрип подтверждает: -- Стены без слоёв чужого вкуса! Советская побелка дань истории! Только ваши дизайнерские идеи: венецианская штукатурка, кирпичный эффект или умные краски. Эти стены помнят добрые времена, а теперь ждут вашего современного подхода. Создайте новый стиль ! -- Балкон не остеклён — зато у вас нет головной боли с демонтажом старых рам! Свобода для решений: от тёплой лоджии до открытой

зоны отдыха с видом на парк и соседний двор! Кому подойдет? — Инвесторам: после ремонта — доход от аренды или перепродажи. — Молодым семьям: первый собственный угол с перспективой. — Творческим людям: представьте здесь студию или уютное гнездышко! Главный бонус этой квартиры — возможность её трансформации. 3 комнаты сегодня = 4 комнаты после ремонта, либо увеличенная кухня- гостиная. - Один взрослый собственник. - Никто не прописан. - Без обременений. Приобретая недвижимость через Федеральное Агентство Недвижимости «Самолёт Плюс», Вы получаете: юридическое сопровождение; Оформление ипотеки на самых выгодных условиях в городе (эксклюзивные договоры с банками-партнерами); помощь в оформлении документов; Качественный клиентский сервис. Рады будем ответить на все ваши вопросы! Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости в городе Кемерово с 2010 года! macro-1298154







Move.ru - вся недвижимость России