

O Создано: 13.09.2024 в 16:16

Обновлено: 15.07.2025 в 16:54

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, 110

6 100 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, 110

Округ

Новокузнецк, Заводской район

Улица

улица 40 лет ВЛКСМ

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 47 m^2

Площадь кухни

 $7.5 \, \mathrm{M}^2$

Общая площадь

 60.2 M^2

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

https://kemerov.move.ru/objects/926240227

Собственник

79189727614,7989198 5671

для заметок



	балкон и лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

112 106A Бирзона

Стадион школы № 79

1106

1117

1110A

110B

110B

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

1118

11

возможна ипотека, лифт, парковка

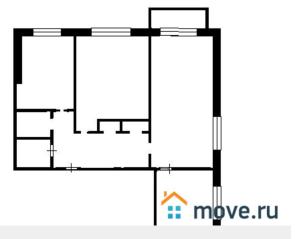
Описание

Продается уютная и светлая трехкомнатная квартира от собственника в хорошем микрорайоне Заводского района города по адресу: Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, дом 110. Общая площадь квартиры — 60,2 кв.м., жилая площадь — 47,0 кв.м., площадь кухни — 7,5 кв.м. Квартира находится на 6-м этаже 9этажного дома 1975 года постройки, высота потолков — 2,5 метра. Комнаты смежноизолированные: 2 отдельные спальни по 14-15 кв.м. и 1 гостевая комната (смежная) 18 кв.м. Квартира - распашонка: окна выходят на обе стороны дома, с одной стороны лоджия (выходит за дом), с другой стороны открытый балкон (выходит во двор), в квартире всегда будет много света и свежего воздуха. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. В квартире есть косметический ремонт, окна почти везде заменены на пластиковые, санузел раздельный, электрический счетчик новый подает показания автоматически, встроенные шкафы в коридоре и спальне,

зимний холодильник на кухне. Район с развитой инфраструктурой - в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, аптеки, клиники, удобное расположение по отношению к разным остановкам общественного транспорта, с которых можно уехать в любую точку города, ухоженный двор с детской площадкой, много зелени вокруг дома, что делает комфортным проживание в районе семьям с детьми. Для автовладельцев на придомовой территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. За домом большая платная стоянка для автомобилей. Один взрослый собственник. Долгов и обременений нет, подходит для ипотеки. Все документы в наличии, быстрый выход на сделку. Приглашаем вас на просмотр.



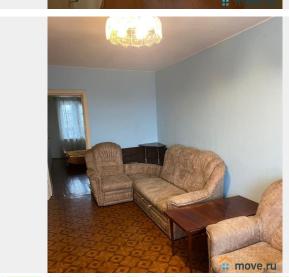


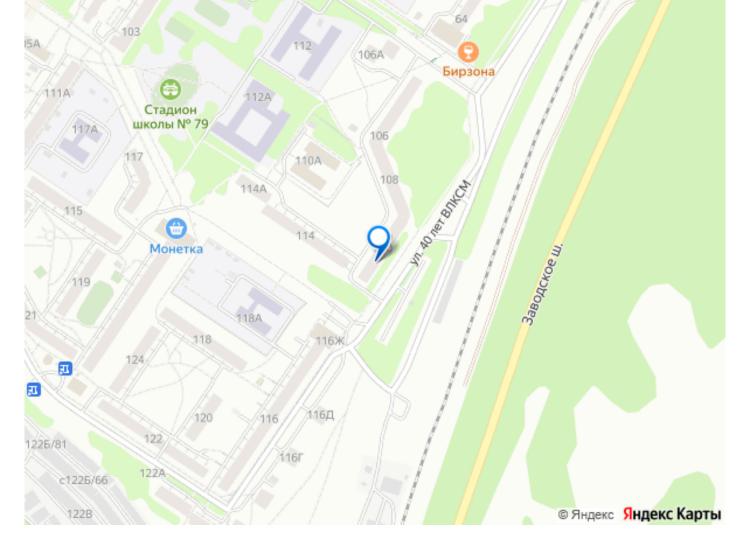












Move.ru - вся недвижимость России