

Создано: 06.08.2025 в 18:39

Обновлено: 12.11.2025 в 15:18

Кемеровская область, Кемерово, улица
Дружбы, 28/7

8 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Дружбы, 28/7

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

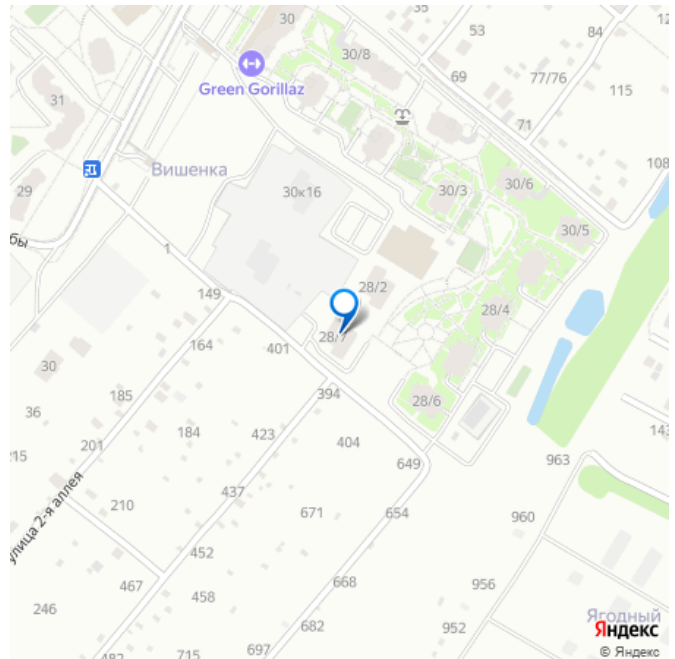
<https://kemerov.move.ru/objects/928391232>

2

Юлия Глушко, Частный маклер

79892811957

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира с свежим ремонтом в новом монолитном доме 2025 года постройки в престижном жилом комплексе комфорт-класса. Парк квартал Южный - всероссийский победитель «ЛУЧШЕЕ ПРИДОМОВОЕ ПРОСТРАНСТВО, ЛАНДШАФТНЫЙ ПАРК». Все дома данного комплекса расположены на удалении друг от друга , что не загромождает пространство и создаёт простор и комфорт для прогулок по внутренней территории парка, детских площадках и зонах отдыха. На закрытой территории расположен супермаркет для жителей комплекса, спорт комплекс, ландшафтный парк с фонтаном, зоны выгула питомцев, сцена, где по праздникам будут проводиться развлекательные мероприятия для жителей ЖК. Просторный стильный холл в подъезде с красивой входной группой, бесшумными скоростными лифтами (пассажирским и грузовым), санузлом и помывочной для собак, колясочной, велосипедной и кладовыми локерами. Панорамная зона отдыха на крыше .
Управляющая компания планирует

установить там шезлонги. Спальни изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность. В квартире выполнен свежий ремонт из современных качественных материалов, стены украшены светлыми обоями, на полу плитка кварц - винил. Ванная комната совмещенная, оформлена в современном стиле . В гостиной выделено пространство под обеденную зону и зону комфортного отдыха. Все новое! После ремонта никто не жил! При продаже остаётся мебель и техника. Звоните, отвечу на все интересующие вас вопросы, показ возможен в любое удобное для вас время!

