

Создано: 17.08.2024 в 09:42

Обновлено: 27.10.2025 в 10:39

Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 35

6 550 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 35

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

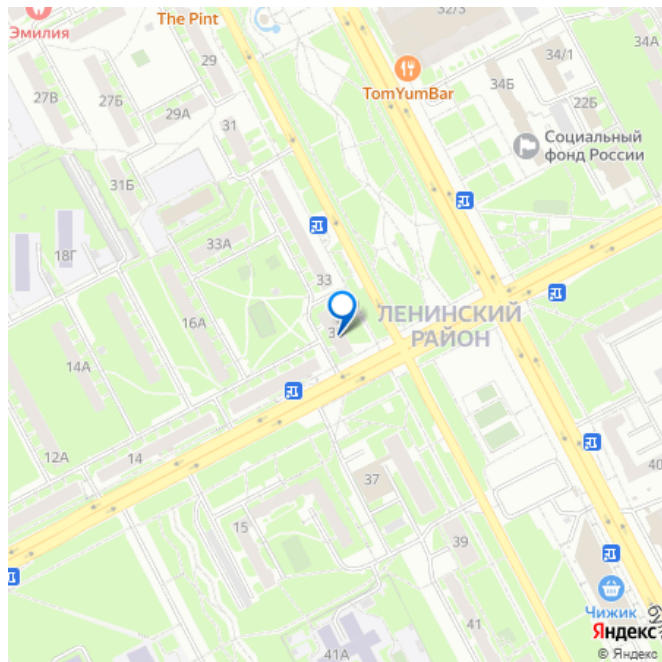
<https://kemerov.move.ru/objects/926058832>

5

Наталья Улагашева, ГОРОДОК

79832201358

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам уютную, светлую и теплую 3х комн. квартиру на 8 этаже, общей площадью 59 кв.м. с кухней 9 кв.м. Удобная локация: рядом остановки, магазины, аптеки, детский сад, школа, СК Кузбасс, торговые центры и бульвар, где проходят все праздники и развлечения. Во дворе детская и спортивная площадка, вместительная автопарковка. Квартира в отличном состоянии, перед ремонтом была выполнена замена электропроводки и труб водоснабжения/канализации, напор воды всегда хороший, водосчетчики поверены, электросчетчик заменен в 2024г. В квартире 3 мощных инверторных кондиционера Roda. Остается вся мебель в комнатах и вся бытовая техника: 2 холодильника Bosch и Indesit, духовой шкаф Bosch, стиральная машина Bosch, посудомоечная машина Electrolux, варочная поверхность Kuppersberg, телевизор LG, домашний кинотеатр LG, усилитель звука. Вся техника практически новая. Из всех окон прекрасный вид на город. Для регулирования освещенности - на всех окнах помимо штор установлены рулонные

жалюзи. Квартира продается с красивой дизайнерской кухней, обустроенной так, чтобы можно было не только приготовить и принять пищу, но и комфортно устроиться с ноутбуком и приятно провести время. Выполнено новое остекление балкона с сушилкой для белья и шкафом. Качественная звукоизолирующая входная дверь, домофон, интернет - оптоволокно Goodline. 1 взрослый собственник, полная сумма в договоре, чистая продажа. Показ в удобное для Вас время.

