

Создано: 25.11.2025 в 11:27

Обновлено: 25.11.2025 в 10:05

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица 13-й Микрорайон, 18**

**3 200 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 13-й Микрорайон,  
18

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

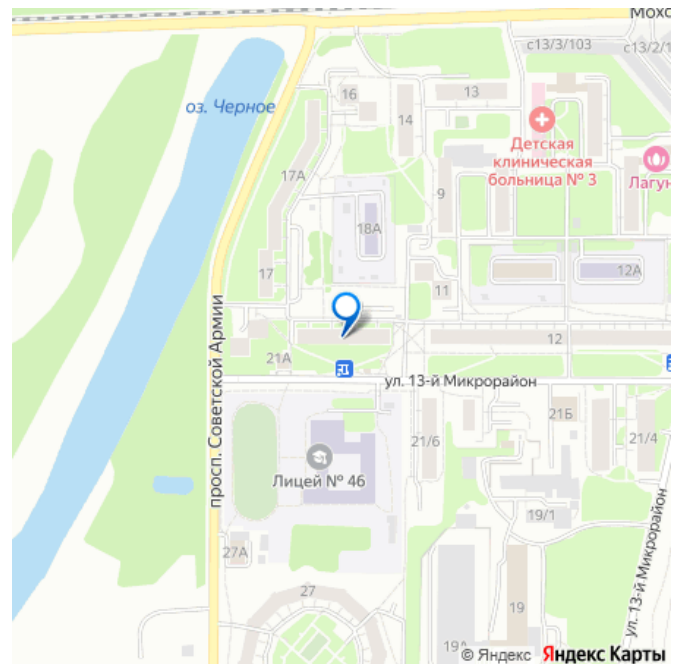
<https://kemerov.move.ru/objects/928688331>

4

**Собственник**

**79832503449**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже трехкомнатная квартира в состоянии «под ремонт». Планировка смежно-изолированная, окна на обе стороны, санузел отдельный, есть лоджия и балкон. Квартира теплая, установлены окна ПВХ. Дом панельный 1977 года постройки. Во дворе дома детский сад, большая парковка, шлагбаум. Сразу за домом лицей 46, автобусная остановка. В шаговой доступности аптека, супермаркеты «Пятерочка», «Ярче». Чистая продажа, два взрослых собственника, никто не прописан. Цена квартиры соответствует состоянию. Звоните, покажем в удобное для вас время.

