

🕒 Создано: 17.10.2025 в 17:50

Обновлено: 23.10.2025 в 07:50

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Новобайдаевская, 17**

4 390 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Новобайдаевская,
17

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Новобайдаевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

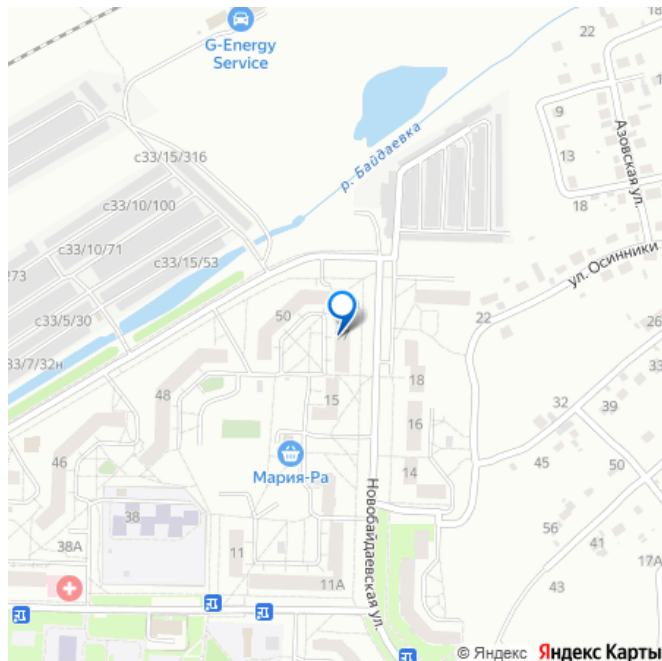
<https://kemerov.move.ru/objects/928582028>

7

Инесса Гладкова, Инесса Гладкова

79892107459

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

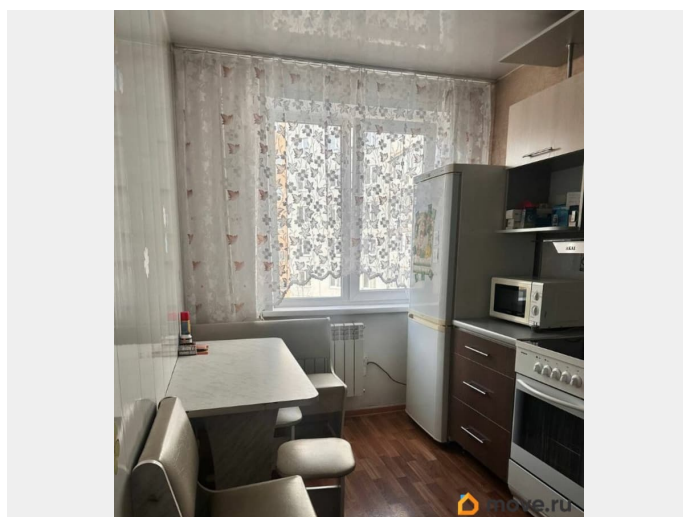
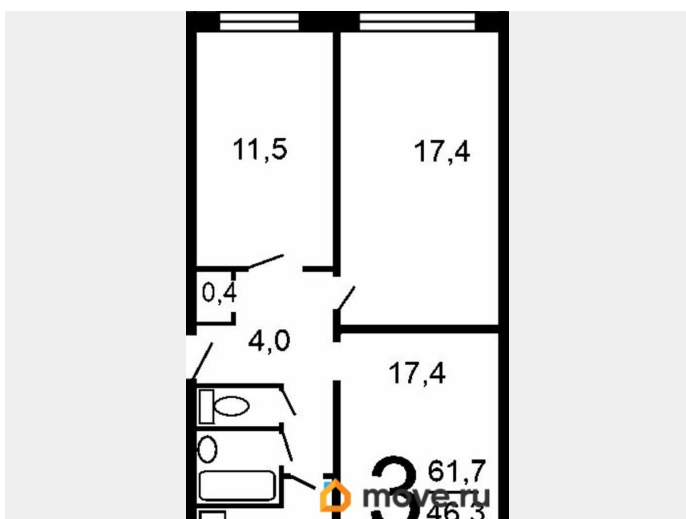
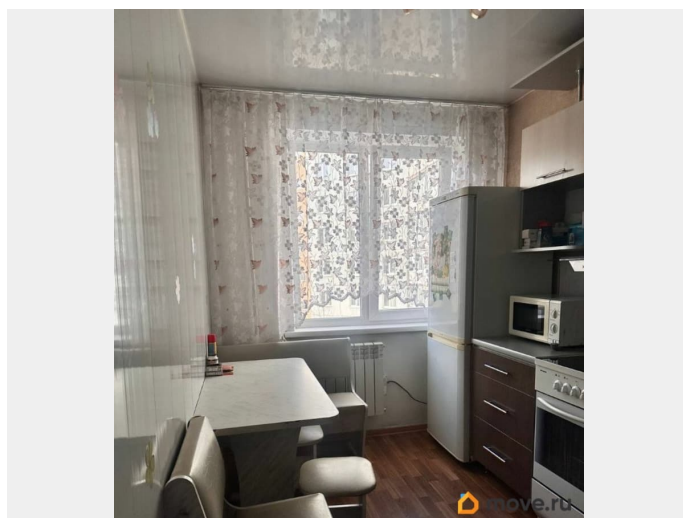
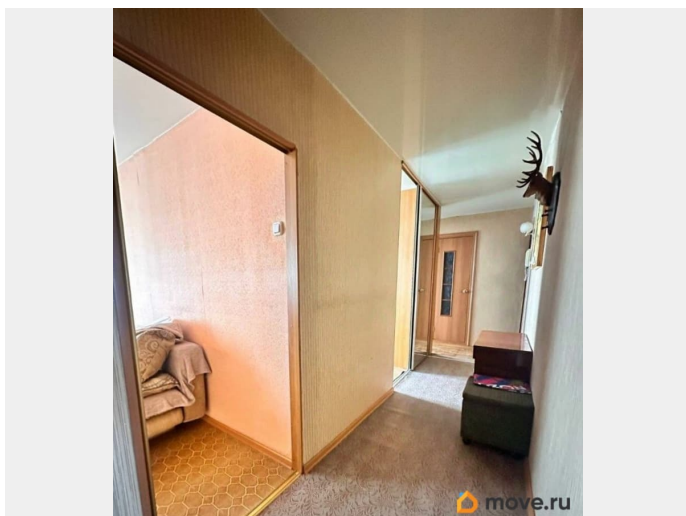
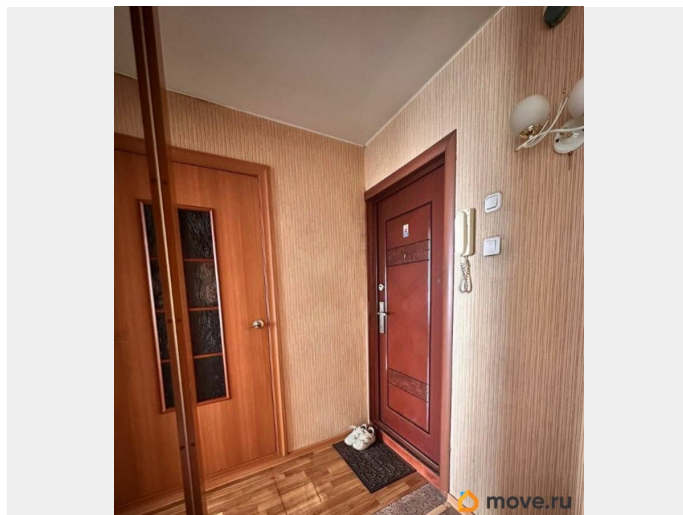
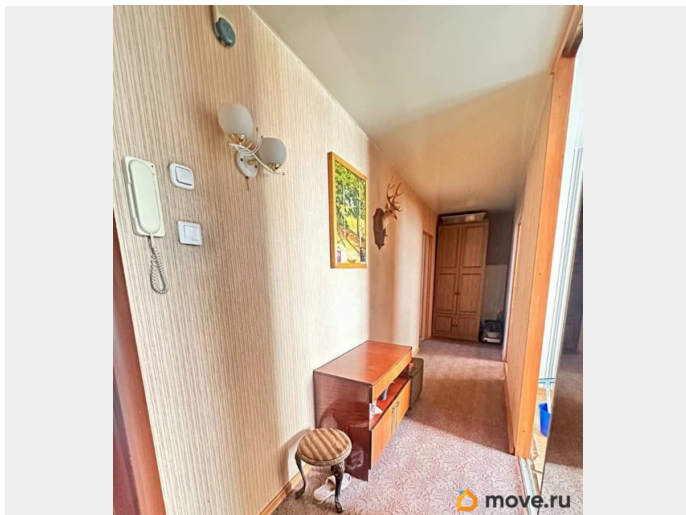
да

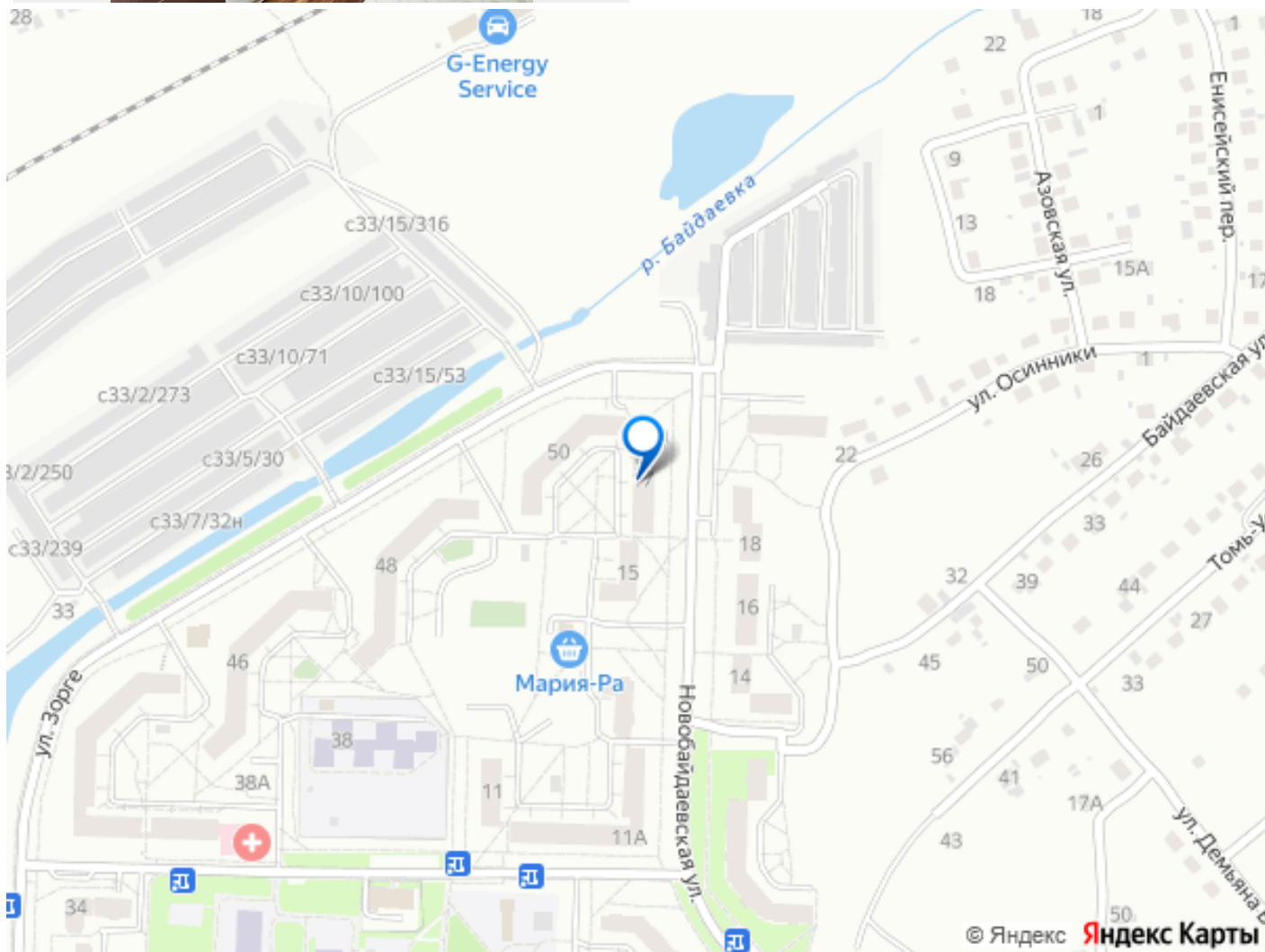
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНО продается 3-х комнатная квартира в Новобайдаевском районе. Расположена на комфортном 4-ом этаже. Все комнаты - изолированные, пластиковые окна выходят - на разные стороны дома, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Санузел совмещённый (узаконенный) в кафеле, что очень удобно для размещения стиральной машинки, балкон и лоджия остеклены, гармонично отделаны деревом, на полу линолеум, натяжные потолки. Квартира очень теплая и уютная. Чистый подъезд и двор, отличные соседи. На придомовой территории парковка. В шаговой доступности находятся магазин Мария-ра, престижная школа 56, детская поликлиника, остановка и др. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры вживую. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. PS: рядом есть капитальный гараж 32 кв.м. с погребом и смотровой ямой, заинтересованным предоставим информацию, а покупателям

квартиры будет скидка на гараж.





Move.ru - вся недвижимость России