

Создано: 02.12.2025 в 13:05

Обновлено: 30.12.2025 в 17:23

Кемеровская область, Юрга, улица Кирова, 37

4 250 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, улица Кирова, 37

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

59.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

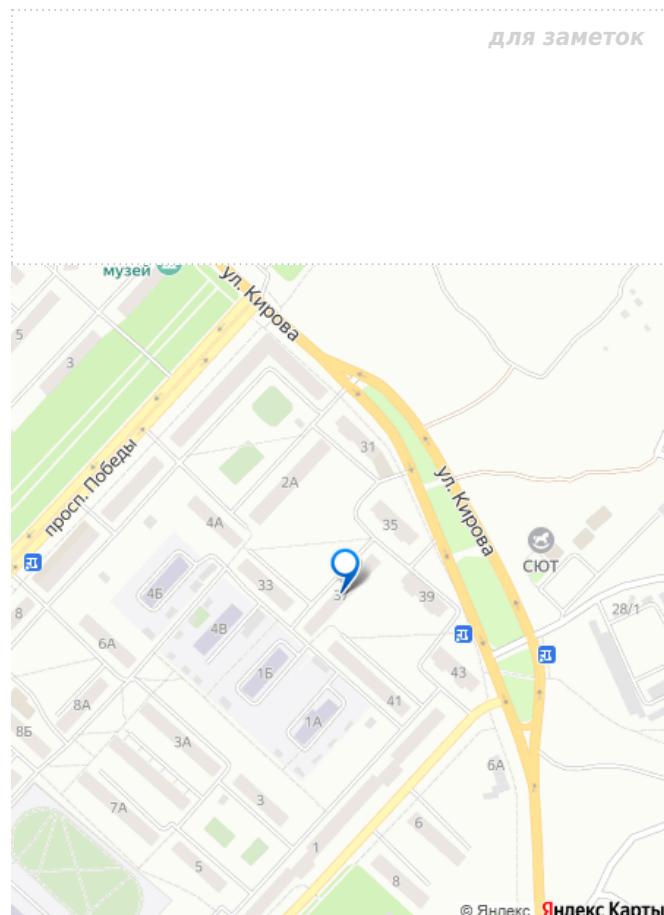
Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трёхкомнатная квартира в

панельном доме, общей площадью 59,8 кв.м.

и жилой площадью 40,3 кв.м. Просторная

кухня в 7,8 кв.м. станет идеальным местом

для кулинарных экспериментов и семейных

ужинов. Квартира расположена на четвертом

этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает

отличное освещение и комфорт. Внутри

квартиры была проведена узаконенная

перепланировка: зал и малая комната

объединены в великолепную просторную

гостиную, где можно проводить время с

семьей и друзьями. Окна выходят на разные

стороны дома, что обеспечивает свежий

воздух и приятный вид. Балкон и лоджия,

которые также застеклены, добавляют

дополнительное пространство для отдыха.

Санузел совмещён и отделан современными

ПВХ панелями, а новая система отопления и

пластиковые окна обеспечивают тепло и уют

в любое время года. Рабочая система

вентиляции гарантирует комфортный

микроклимат в квартире. Возле дома

организована открытая парковка, что

является большим плюсом для владельцев

автомобилей. Район отличается развитой

инфраструктурой: в шаговой доступности

находятся магазины, аптеки, детские сады и

школа, а также отличная транспортная

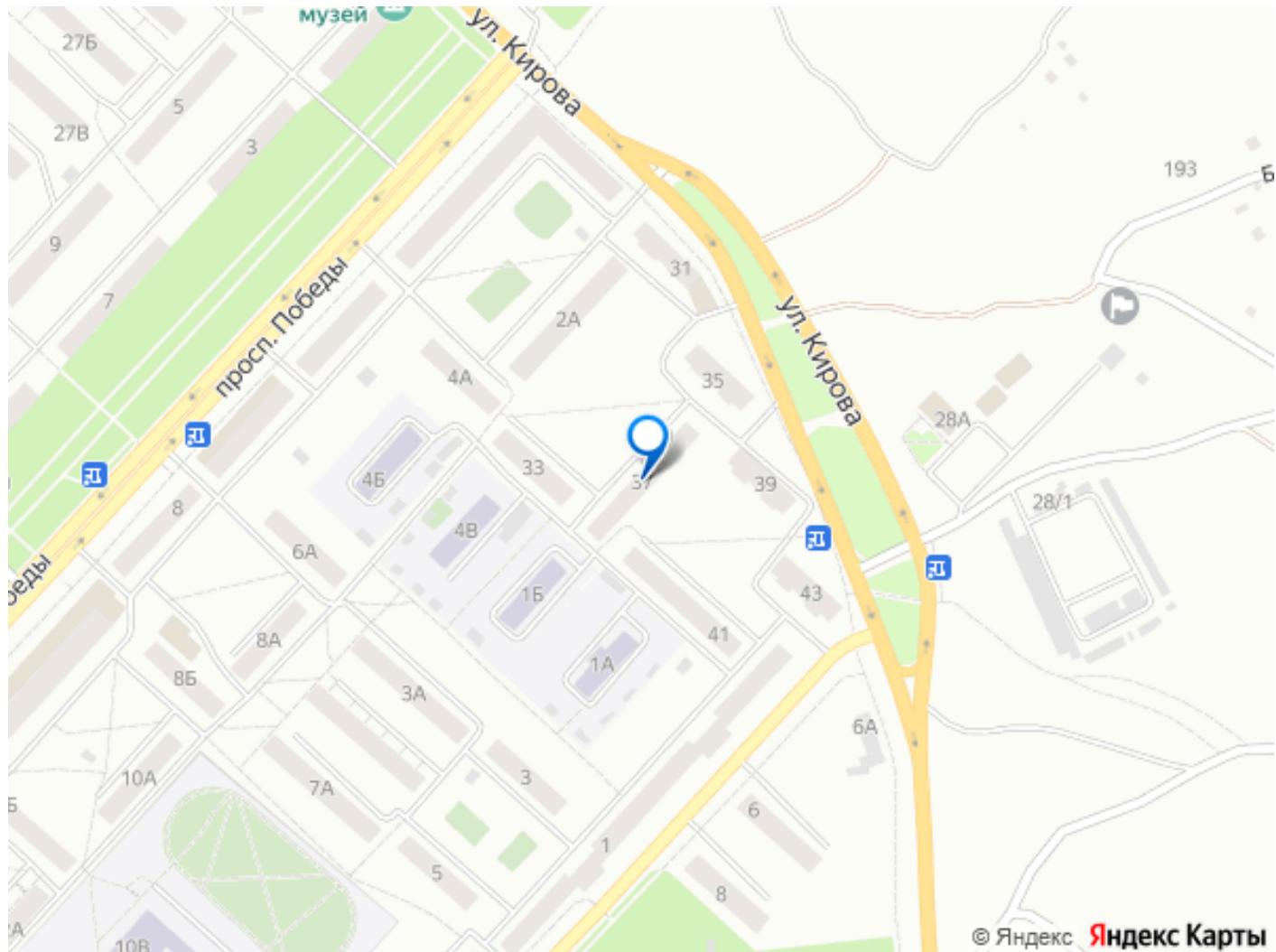
развязка, что делает передвижение по

городу легким и удобным. Квартира

идеально подходит для жизни и подходит

под любые виды расчета. Вся мебель

остается в подарок новым владельцам, что
позволит вам сразу же комфортно
обустроиться. Не упустите возможность
стать владельцем этой замечательной
квартиры! Приглашаем на просмотр,
возможен разумный торг. Звоните прямо
сейчас! Код пользователя: 86230 Номер в
базе: 6806651



Move.ru - вся недвижимость России