

Создано: 01.12.2025 в 11:36

Обновлено: 01.12.2025 в 12:24

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица 40 лет ВЛКСМ, 110**

**4 800 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, 110

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица 40 лет ВЛКСМ](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

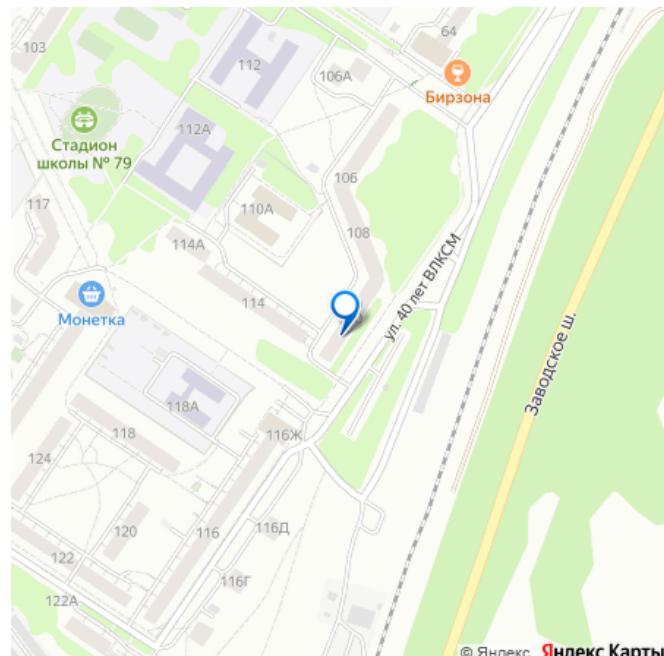
<https://kemerov.move.ru/objects/928704647>

9

**Ирина Города Кузбасс, Города  
Кузбасс**

**79861192357**

для заметок

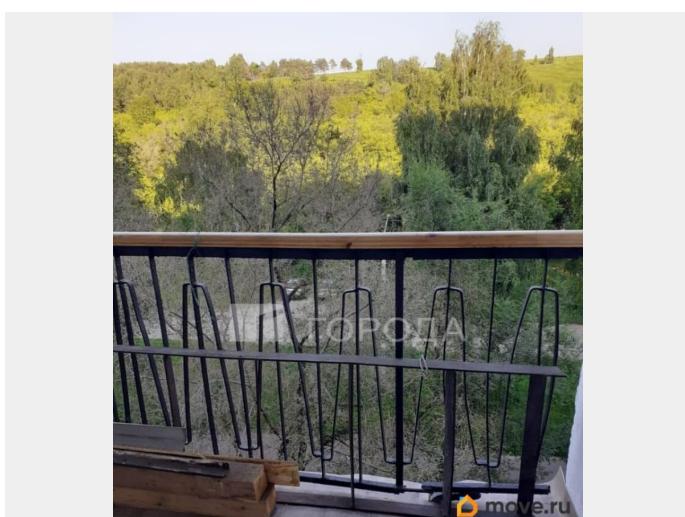
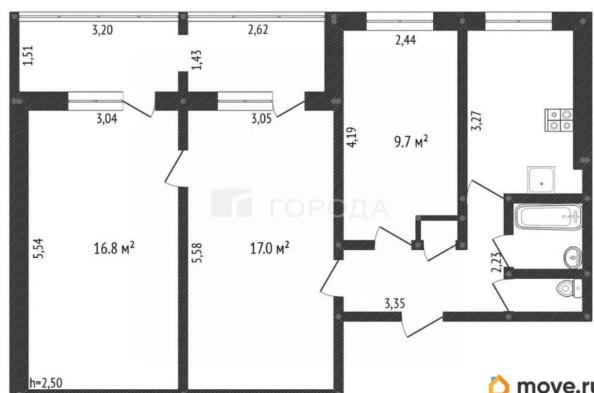
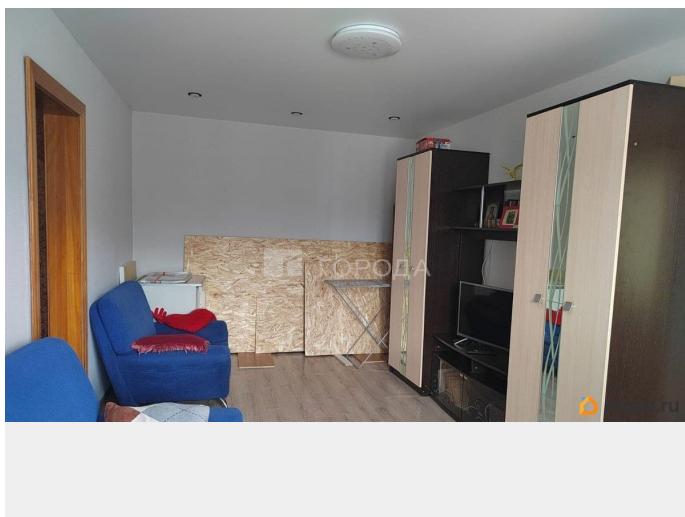
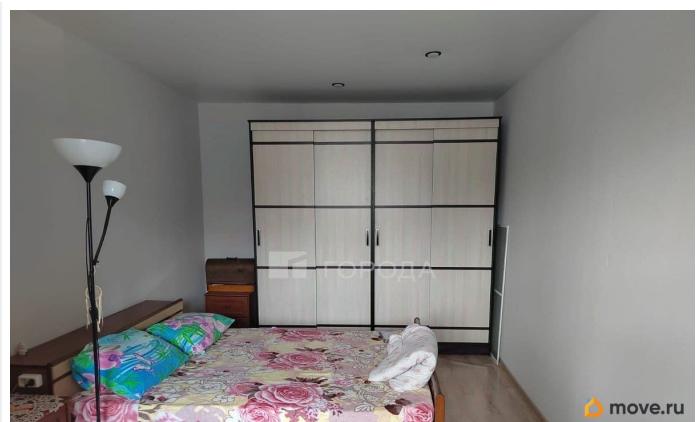


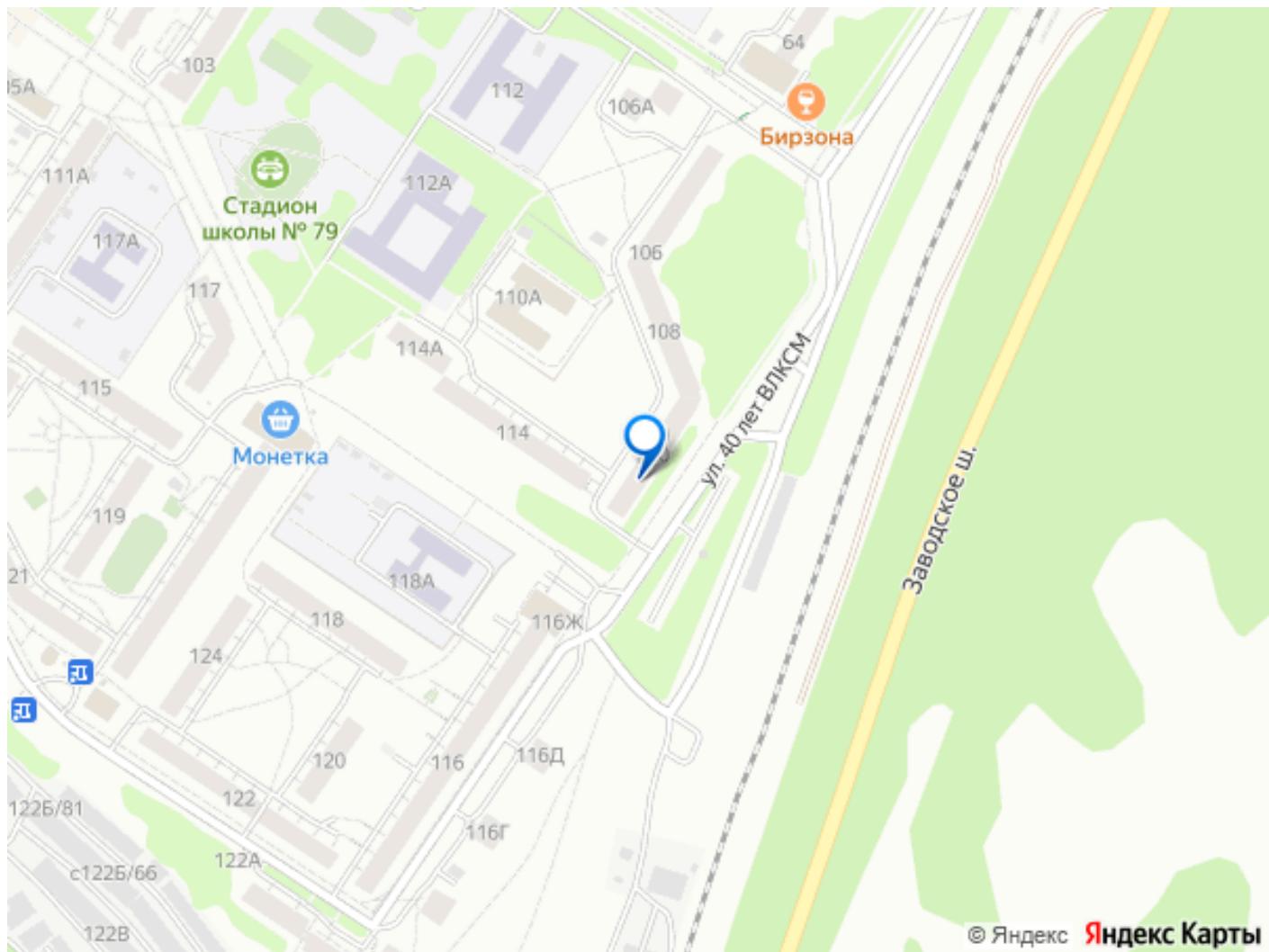
© Яндекс Яндекс Карты

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1497909. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира! Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и практичность. Квартира расположена на 5 этаже девятиэтажного дома, В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться жизнью без лишних хлопот. Натяжные потолки со встроенным светильниками, на полу постелен новый хороший линолеум, межкомнатные двери из НАТУРАЛЬНОГО ДЕРЕВА! Две лоджии станут прекрасным местом для отдыха или работы в тёплое время года. Одна лоджия застеклена ПЛАСТИКОВЫМИ стеклопакетами, утеплена и обшита OSB плитами. Изолированные комнаты обеспечивают личное пространство для каждого члена семьи. Расположение квартиры не угловое, окна выходят на улицу, открывая потрясающий вид на природу. Раздельный санузел, идеально для большой семьи. Отличная инфраструктура: школы, детские сады, аптеки, магазины и спортивные клубы. Это идеальное место для комфортной жизни. Кухонный гарнитур, без встроенной техники, можем оставить по договорённости. Чистый закрытый тамбур. Замечательные соседи. Подъезд чистый, двор ухоженный. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России