

Создано: 05.06.2025 в 08:24

Обновлено: 01.10.2025 в 07:39

**Кемеровская область, Кемерово,
Красноармейская улица, 123**

4 750 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Красноармейская улица,
123

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

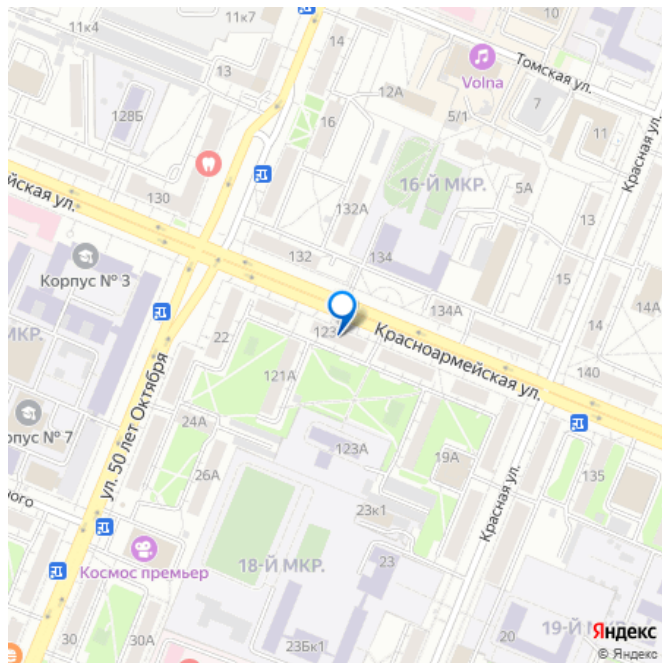
<https://kemerov.move.ru/objects/928077896>

5

Собственник

79333169482

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира площадью 59.6 квадратных метров на улице Красноармейской, дом 123 в Центре города Кемерово. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Из окон открывается прекрасный вид на двор и улицу, что создаёт атмосферу уединения и спокойствия. Жилая площадь составляет 41 квадратный метр, а площадь кухни - 6 квадратных метров. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. На кухне сделан ремонт, в квартире установлены стеклопакеты БФК во всех комнатах, кроме зала, застеклен балкон, бонусом для покупателя останется кухонный гарнитур фабрики «Мария», вытяжка и печь, по остальной мебели- по желанию покупателя, можем оставить или вывезти. Квартира требует ремонта, поэтому новый владелец может воплотить все свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. Два взрослых собственника с 1998 года, документы для

сделки готовы, БЕЗ залогов, арестов, обременений. Ключи в Агентстве недвижимости. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!!

Расположение квартиры очень удобное: в шаговой доступности находятся школы 84 и 10, детские сады 97, 141, торговые центры, Промсвязьбанк, Сбербанк, КузГТУ, парк «Антошка» и т.д. Для детей во дворе установлена детская площадка. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры!

