

🕒 Создано: 17.10.2025 в 10:48

Обновлено: 28.11.2025 в 17:48

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Климасенко, 5/2**

4 100 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Климасенко, 5/2

Округ

[Новокузнецк](#), [Заводской район](#)

Улица

[улица Климасенко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.9 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

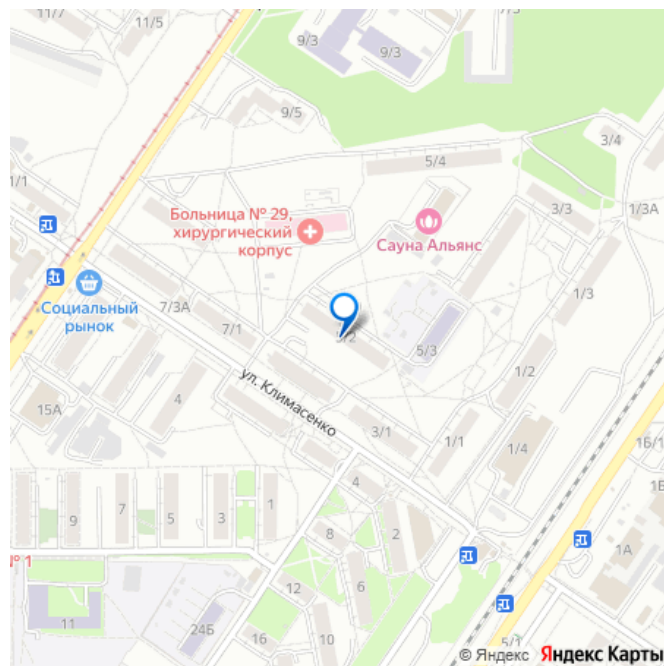
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9285820268>

Елена Мандрик, Города Кузбасс

79861192357

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

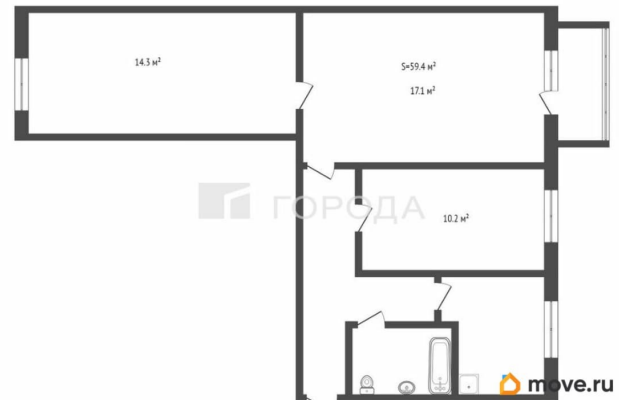
Покупка в ипотеку

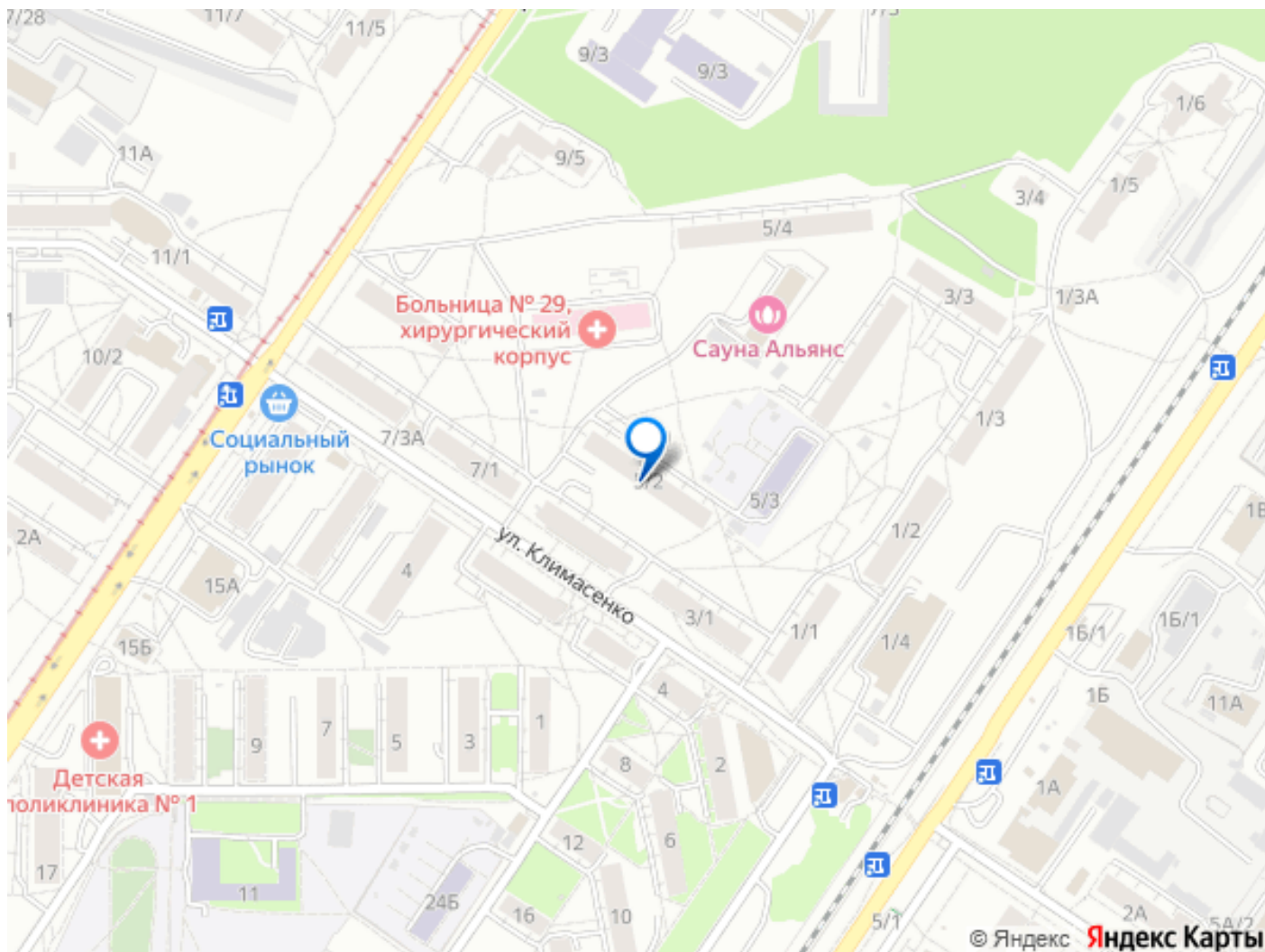
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1368205. Продаётся трехкомнатная квартира в Заводском районе общей площадью 59.4 кв.м из них жилая 41.6 кв.м., планировка смежно изолированная, расположена на третьем этаже ПЯТИ ЭТАЖНОГО ДОМА. Дом расположен очень удачно. Квартира в отличном состоянии перед продажей менялись обои. Окна все пластиковые ,выходят на обе стороны дома .Стояки в квартире меняны, батареи все чугунные , соответственно квартира очень теплая .В одной из комнат имеется балкон. Санузел совместный ,выложен коллекционным кафелем. Установлена душевая кабина . Во дворе дома есть отличная автопарковка. В пяти минутах ходьбы расположено большое количество продуктовых и хозяйственных магазинов, аптек И Т. Д





Move.ru - вся недвижимость России