

Создано: 11.11.2025 в 10:52

Обновлено: 11.11.2025 в 10:51

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 7**

5 450 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 7

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

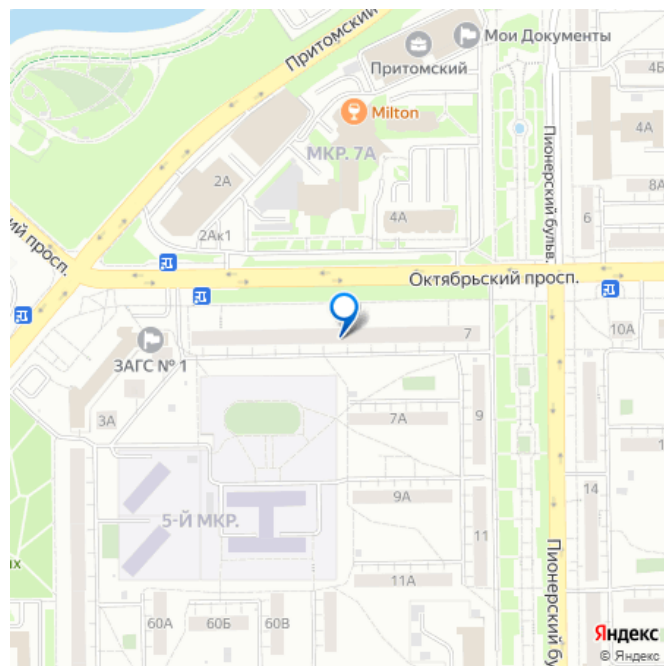
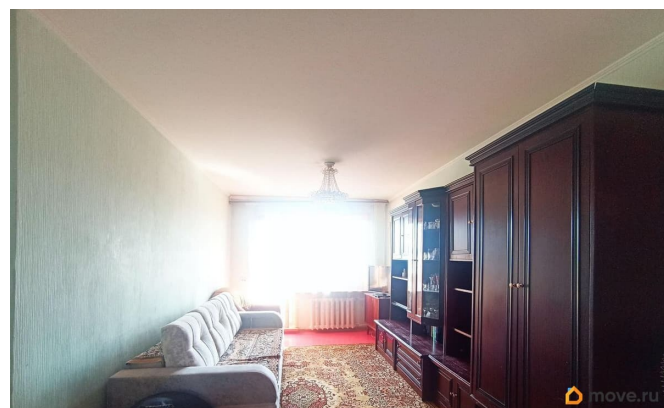
<https://kemerov.move.ru/objects/928649786>

4

Ирина Заколюкина, Огни города

79182522869

для заметок



Тип санузла

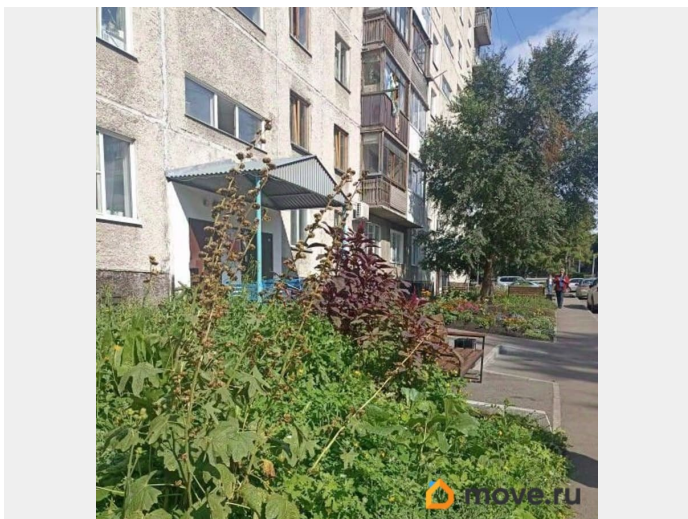
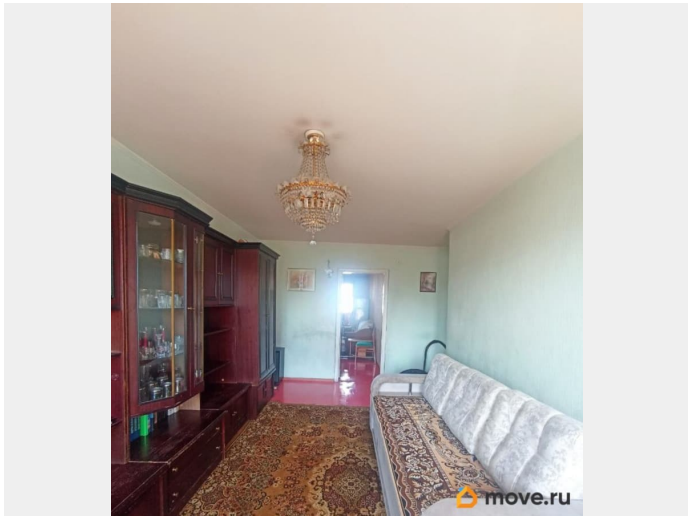
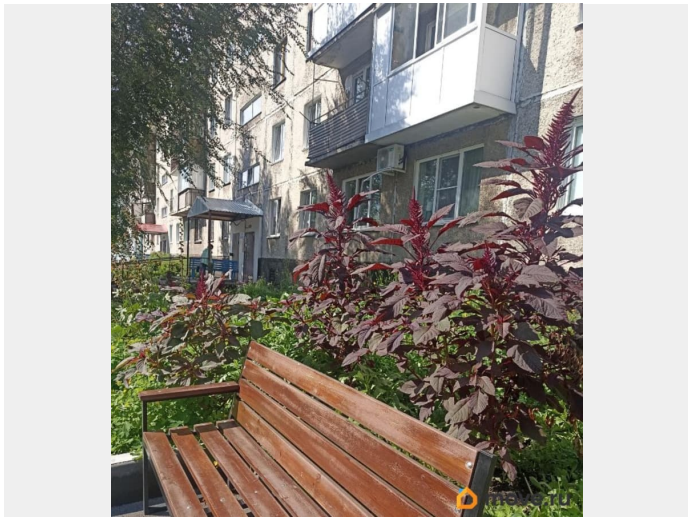
раздельный

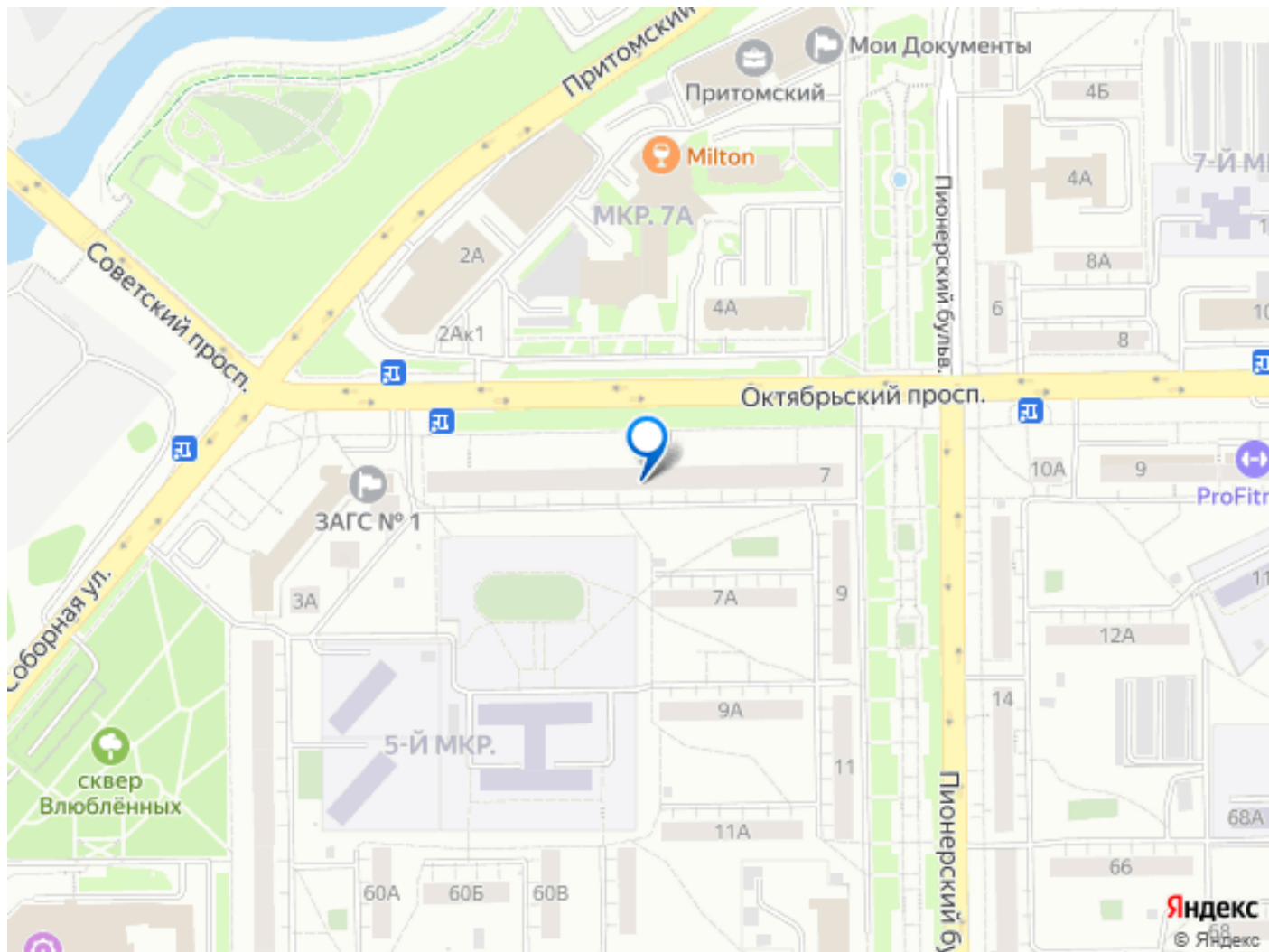
лифт

Описание

Продажа 3х комнатной квартиры в районе 41 гимназии и прекрасным видом на зелёный массив соснового бора. Квартира улучшенной планировки, комнаты смежно-изолированные, балкон + лоджия, с/у раздельный. Три окна выходят во двор и одно на проспект, в этой комнате лоджия, нет шума от дороги. Установлены окна, аккуратная отделка на лоджии. Квартира не имеет современного ремонта, находится в среднем состоянии. После ремонта: подъезды, придомовая территория, ухоженный двор. Удобная транспортная развязка, в пешей доступности центр города, Набережная. Один собственник, право собственности более 5 лет, квартира без ограничений и обременения. Ипотека возможна.







Move.ru - вся недвижимость России