

🕒 Создано: 09.09.2025 в 14:14

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 11:00

**Кемеровская область, Кемерово,  
Октябрьский проспект, 7**

**5 600 000 ₺**

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 7

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

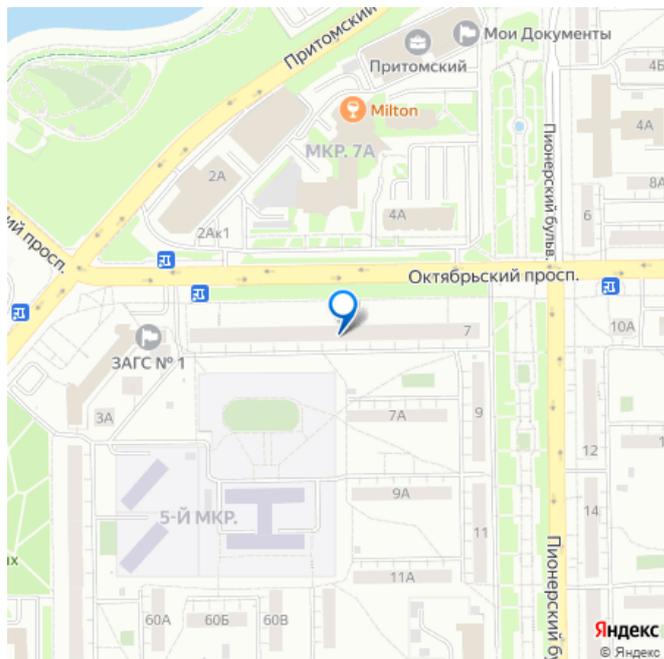
<https://kemerov.move.ru/objects/928481409>

6

**Ирина Заколюкина, Огни города**

**79390381750**

для заметок



Тип санузла

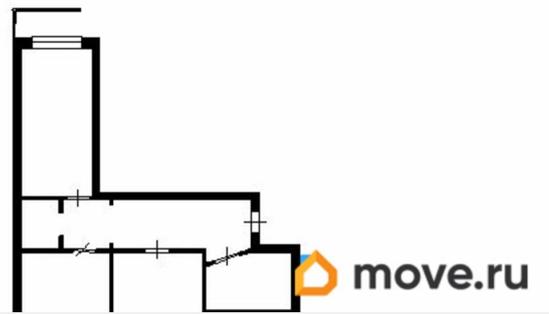
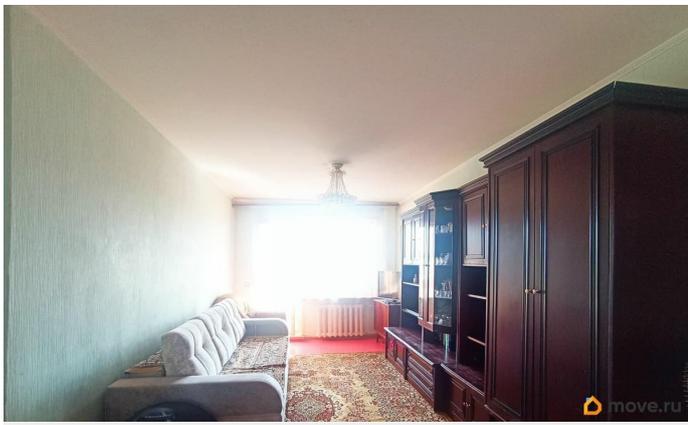
раздельный

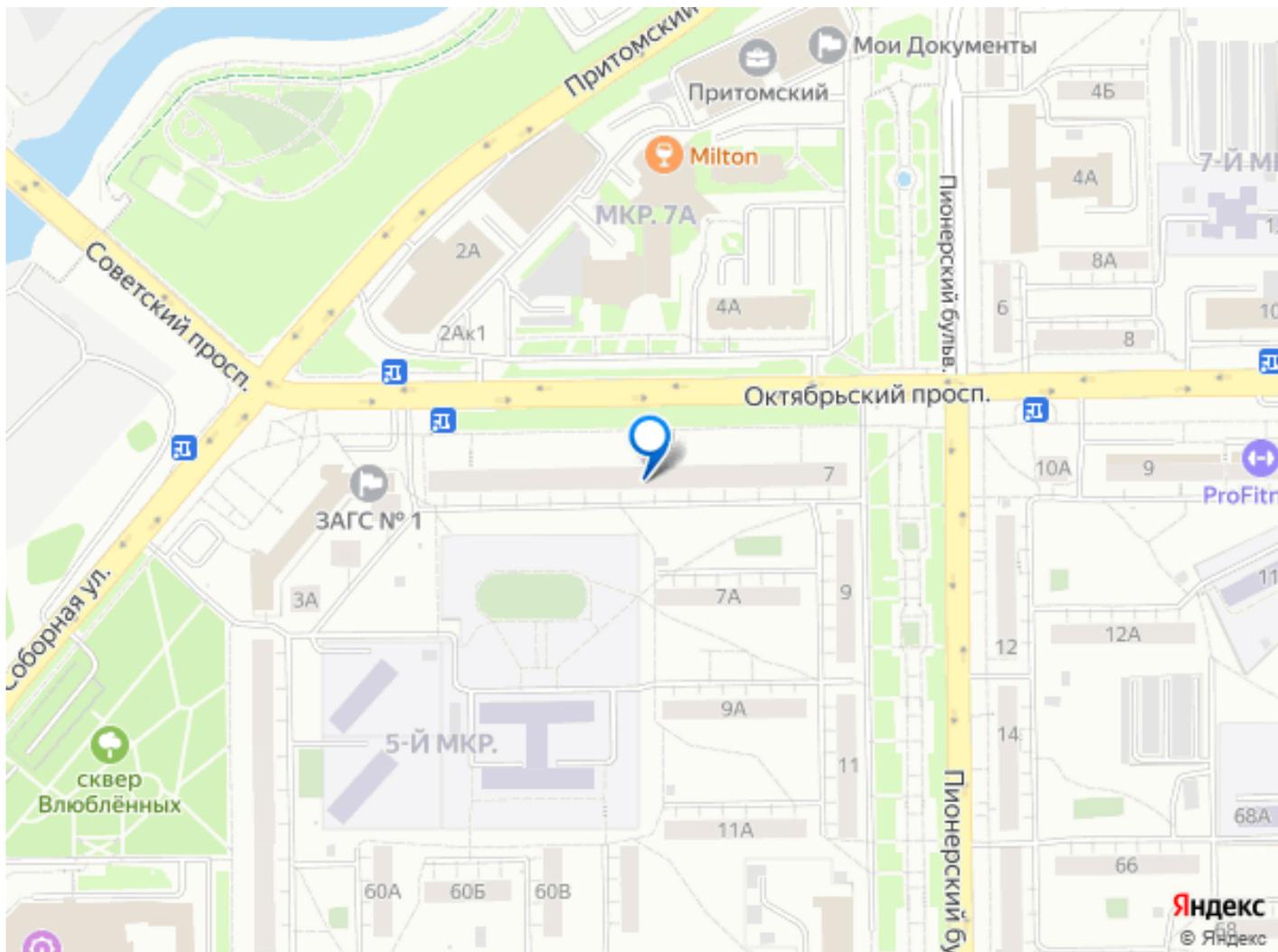
лифт

## Описание

Продажа 3х комнатной квартиры в районе 41 гимназии и прекрасным видом на зелёный массив соснового бора. Квартира улучшенной планировки, комнаты смежно-изолированные, балкон + лоджия, с/у раздельный. Три окна выходят во двор и одно на проспект, в этой комнате лоджия, нет шума от дороги. Установлены окна, аккуратная отделка на лоджии. Квартира не имеет современного ремонта, находится в среднем состоянии. После ремонта: подъезды, придомовая территория, ухоженный двор. Удобная транспортная развязка, в пешей доступности центр города, Набережная. Один собственник, право собственности более 5 лет, квартира без ограничений и обременения. Ипотека возможна.







Move.ru - вся недвижимость России