

Создано: 15.10.2025 в 11:37

Обновлено: 10.11.2025 в 11:10

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Запорожская улица, 9**

7 071 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Запорожская улица, 9

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Запорожская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.1 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

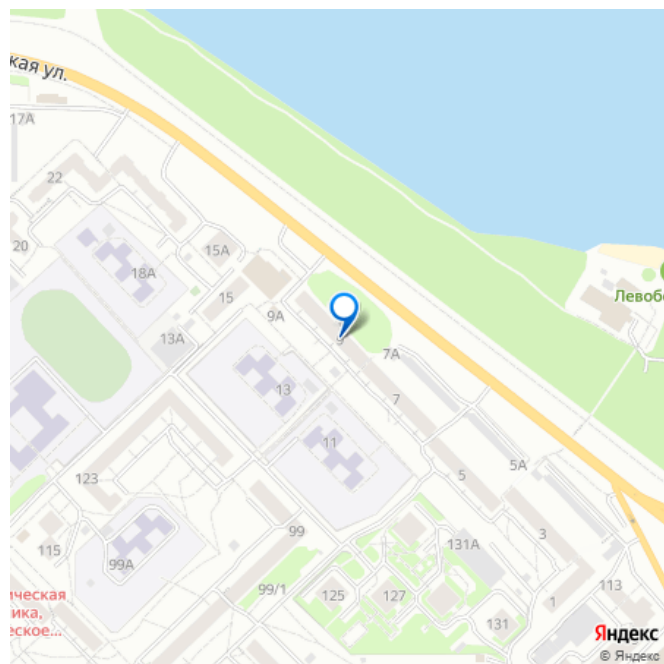
<https://kemerov.move.ru/objects/928575030>

7

Анна Города Кузбасс, Города Кузбасс

79133108061

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

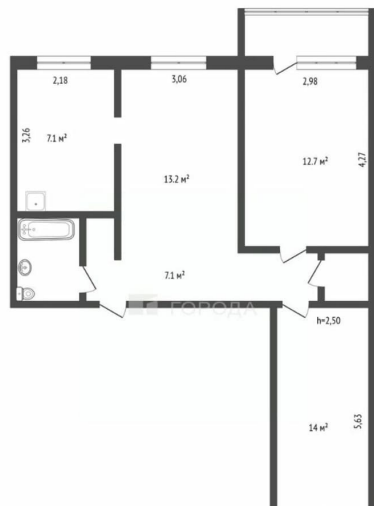
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

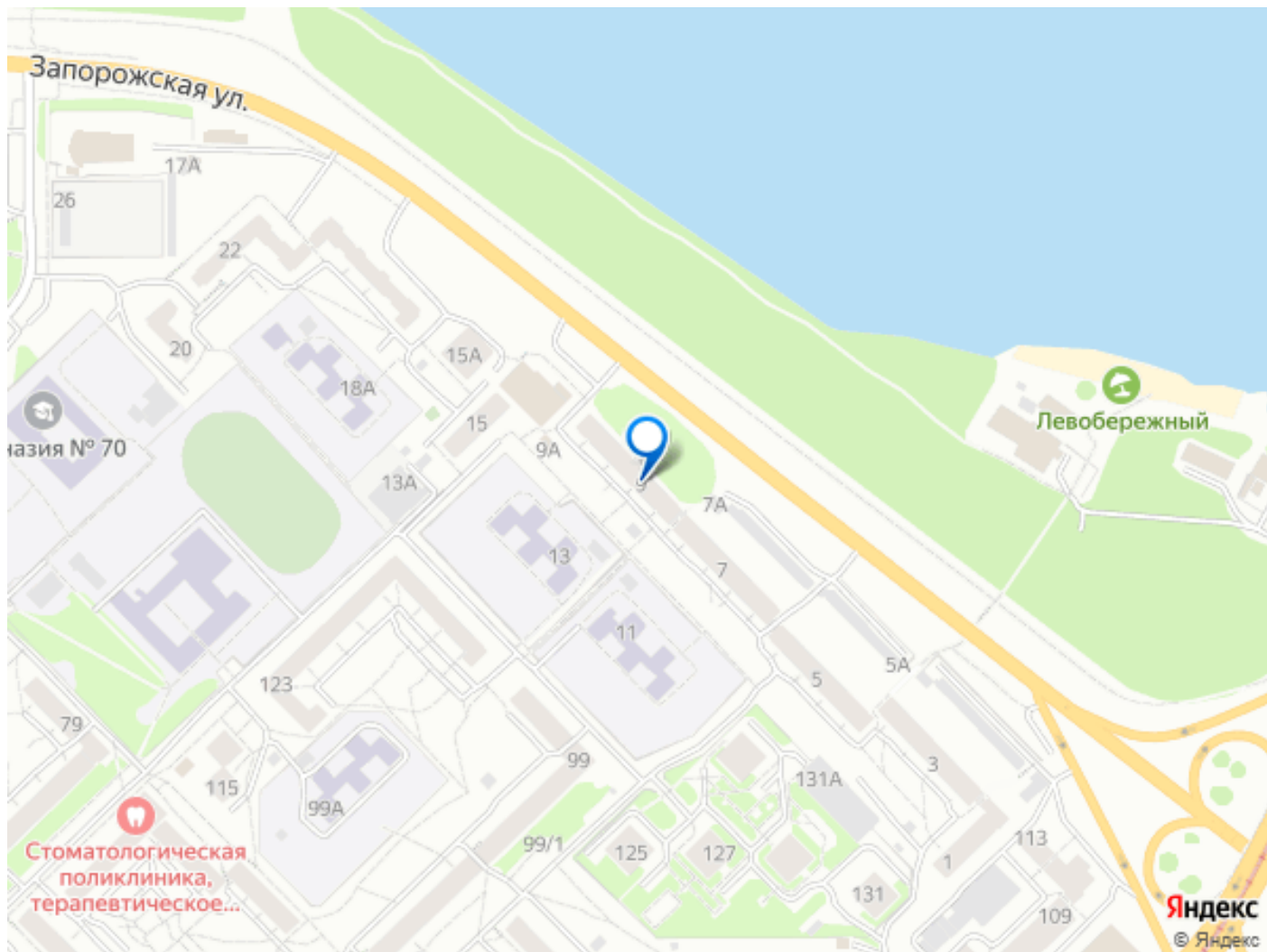
Описание

Код объекта: 1369037. Жилая квартира площадью 59,3 кв.м. 2 этаж 9ти этажного дома. Проведена и узаконена перепланировка. Капитальный ремонт в 2021 г. Заменено всё. Новая сантехника и электрика. Выровнены полы. Ламинат 33 класса Quick Step во всех комнатах. Стены выровнены под покраску. Натяжной потолок во всех комнатах. Кондиционер в гостиной. Установлена система приточной вентиляции Tion в трёх комнатах (воздух в квартиру поступает через фильтр) с учетом загрязнения воздуха в Новокузнецке. Лоджия утеплена. Теплый пол на лоджии и в ванной комнате. Встроенная кухня остается при продаже. Мебель и технику оставим по согласованию с покупателем. Мебель в основном Икеа. В одной из спален установлена кровать-трансформер. Рядом с домом есть супермаркет. Садики. Две хорошие гимназии. Остановки Левый берег и Терсь в 10 минутах ходьбы. В доме много семей с детьми. Двор живой. Соседи по тамбуру хорошие..



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России