

🕒 Создано: 03.09.2025 в 17:01

Обновлено: 12.09.2025 в 12:52

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 106**

4 900 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 106

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

59.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

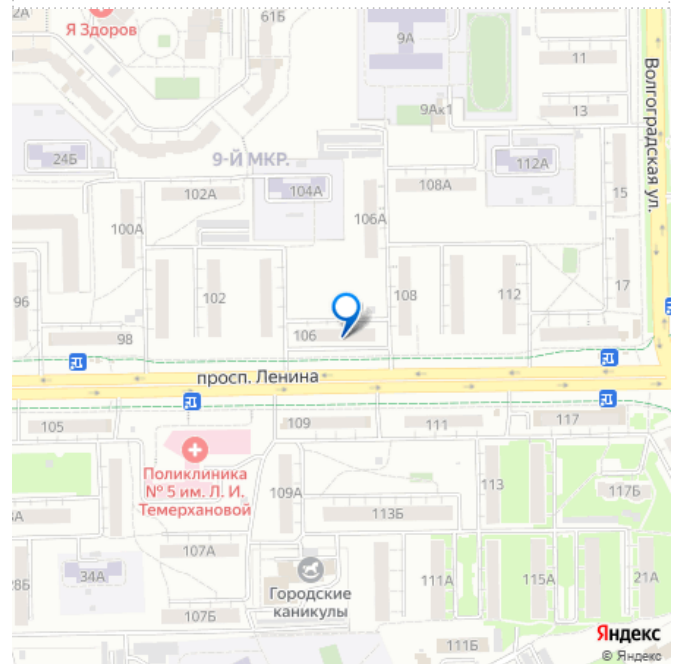
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

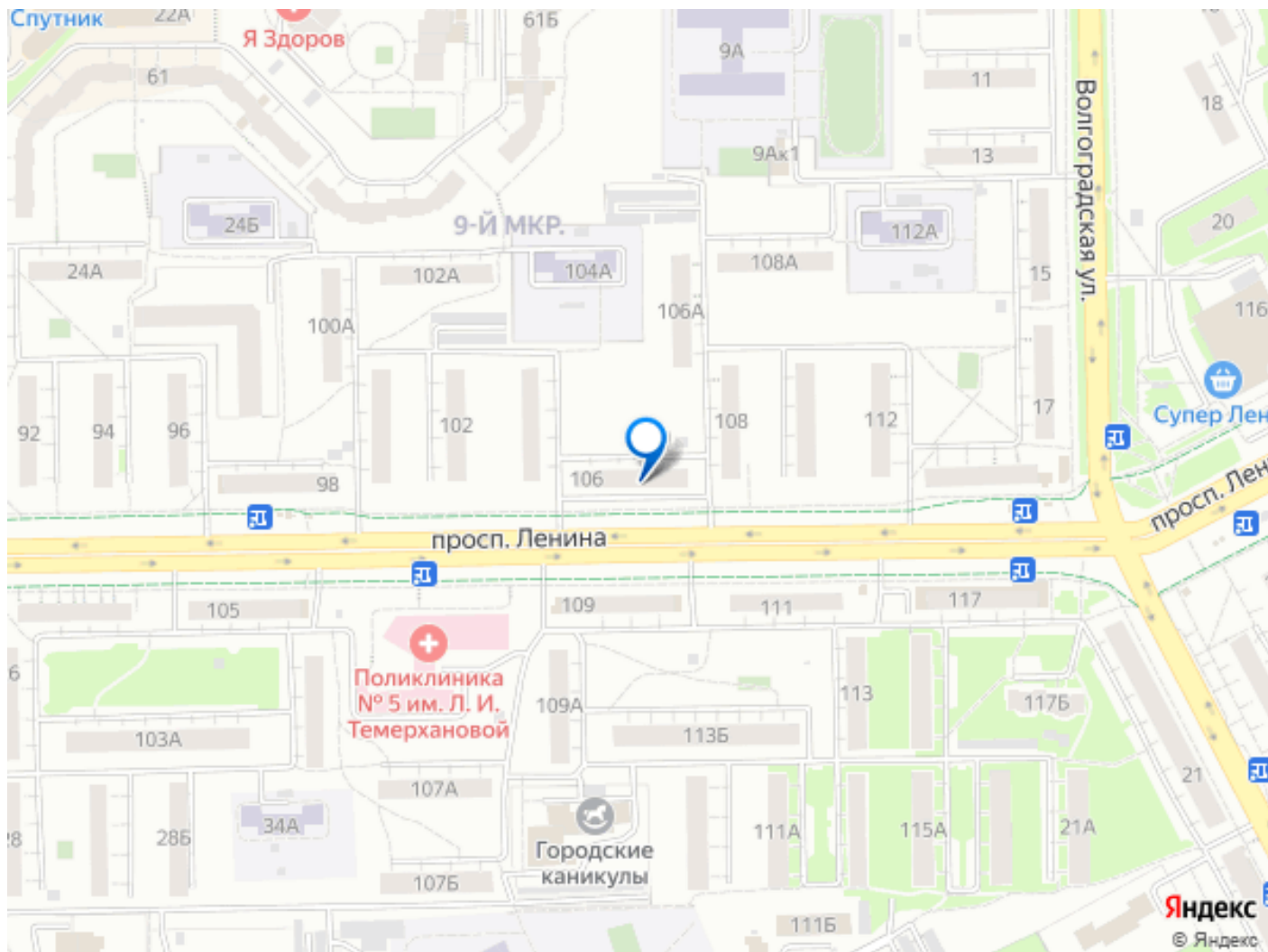
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже 3-комнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, различные магазины, аптеки, поликлиника, отделения банков, школа, три детских сада, и многое другое, необходимое для комфортной жизни. Квартира расположена на пятом этаже, проблем с крышей нет. На площадке всего три квартиры. Три окна выходят во двор, одно окно на проспект. Планировка квартиры: кухня, гостиная, две изолированные спальни, кладовка, совмещенный санузел, прихожая. Балкон остеклен. Состояние квартиры обычное, жилое. Поменяны стеклопакеты. Сантехника в рабочем состоянии. При продаже остается почти вся мебель и техника, представленная на фото. Квартира на чистой продаже, не в залоге, без каких-либо обременений и ограничений к продаже. Один взрослый собственник, в собственности с 2004 года. Вся сумма в договоре. **БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ.**



Move.ru - вся недвижимость России