

Создано: 01.10.2025 в 08:27
Обновлено: 22.10.2025 в 10:01

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Покрышкина, 28

6 100 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Покрышкина, 28

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Покрышкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

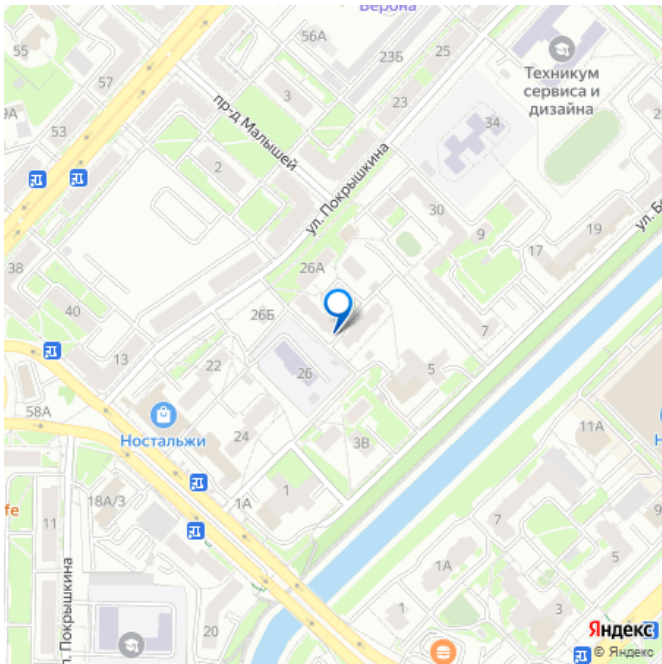
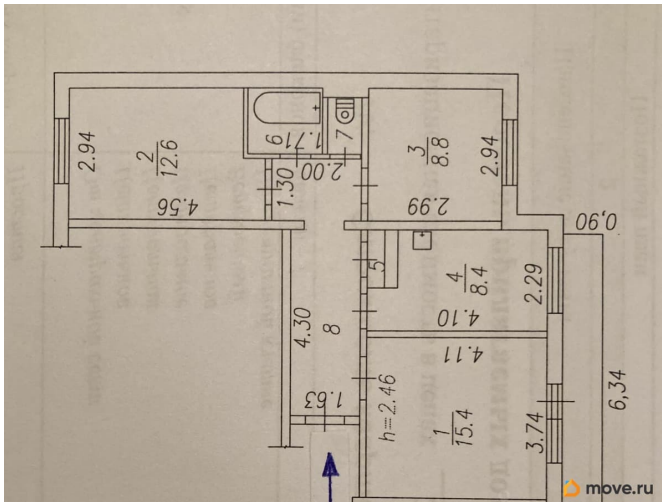
балкон

Тип санузла

Собственник

79132803763

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

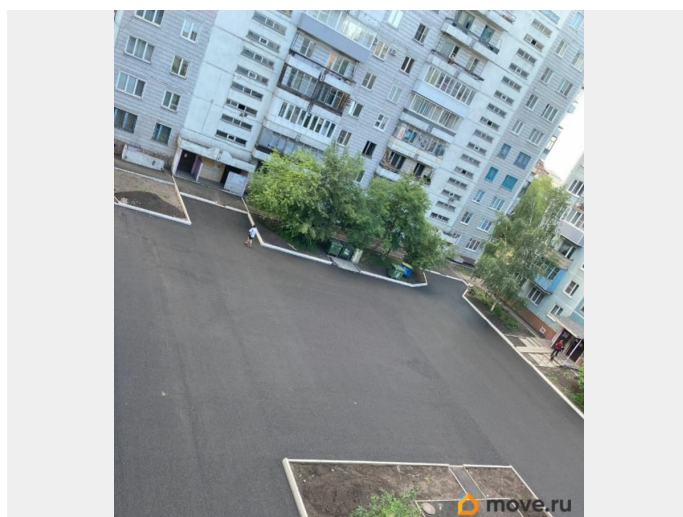
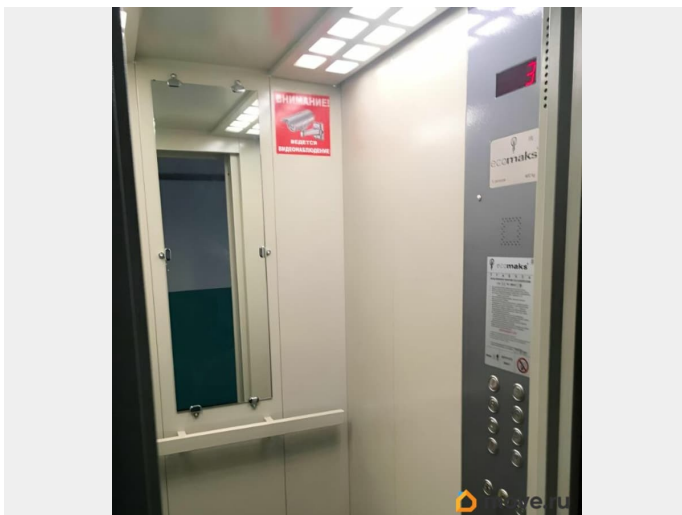
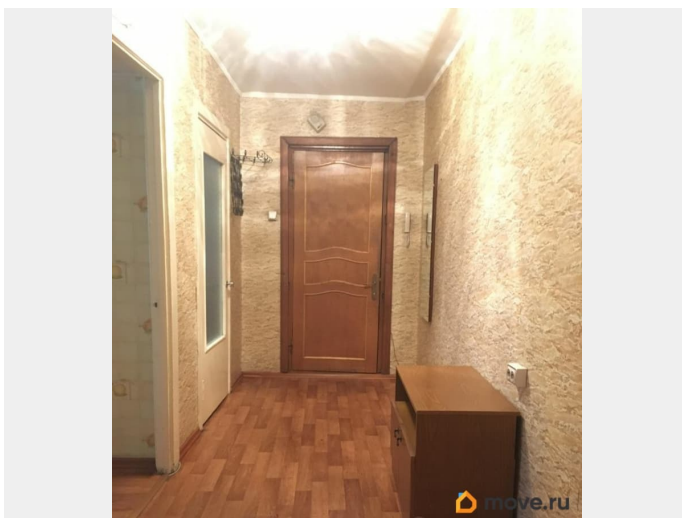
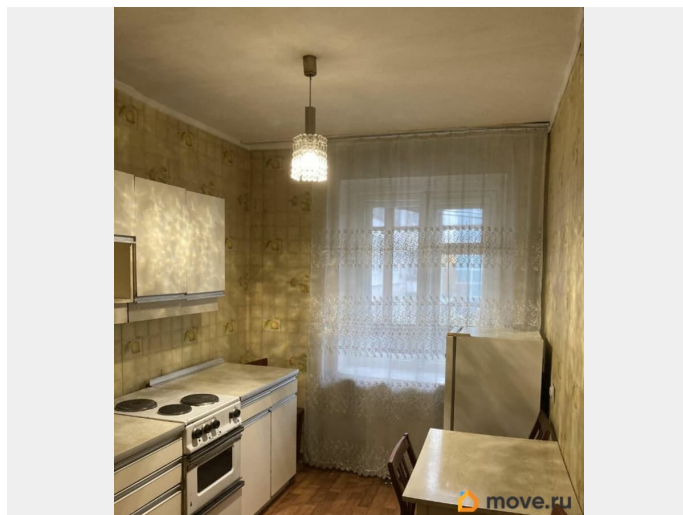
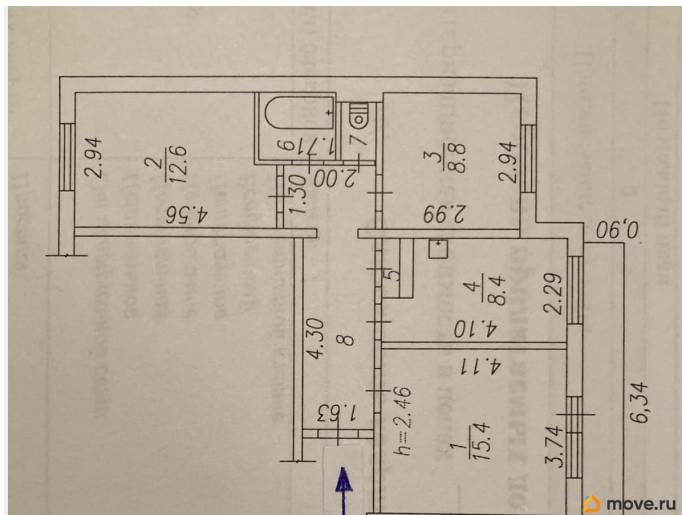
да

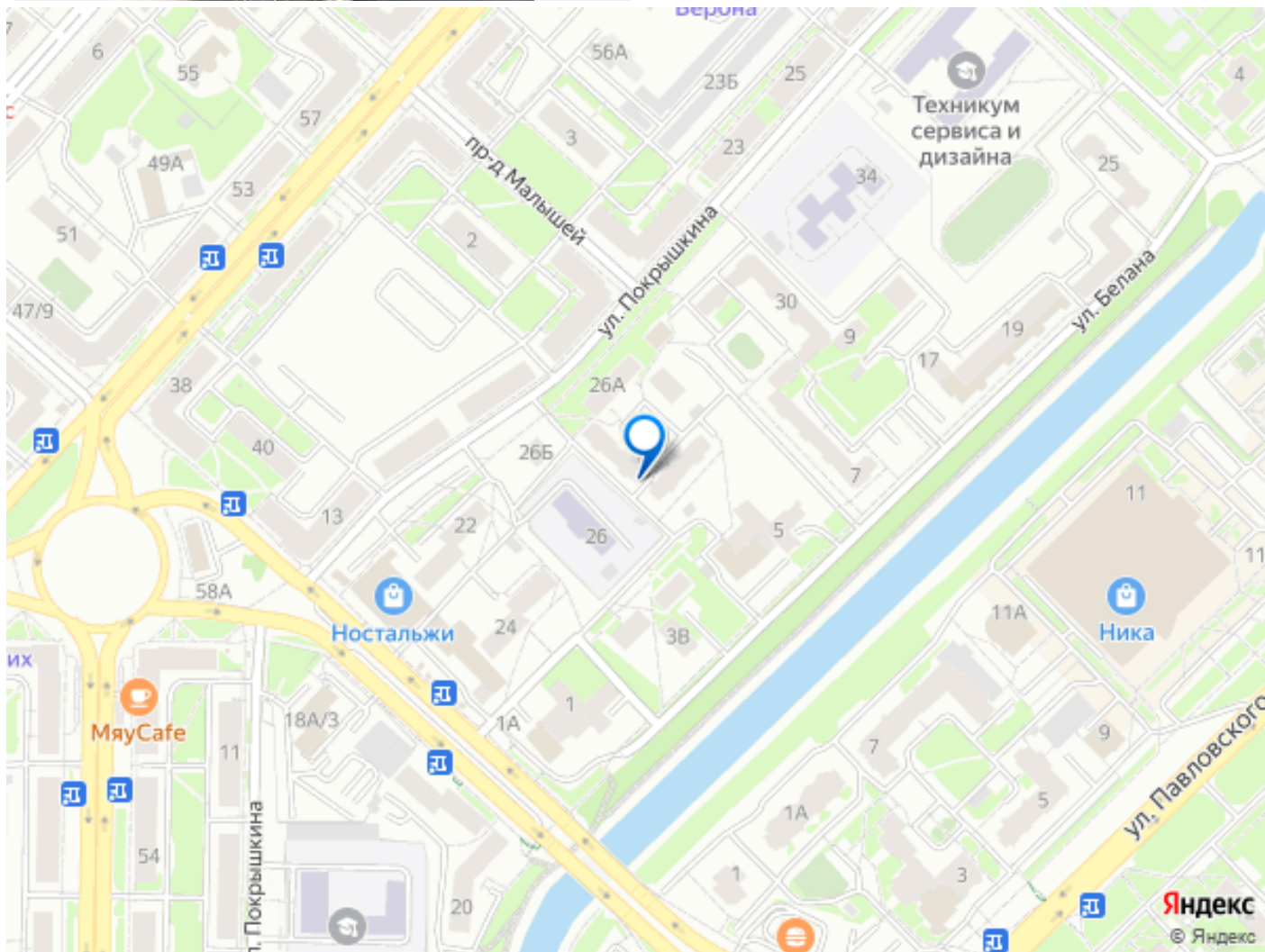
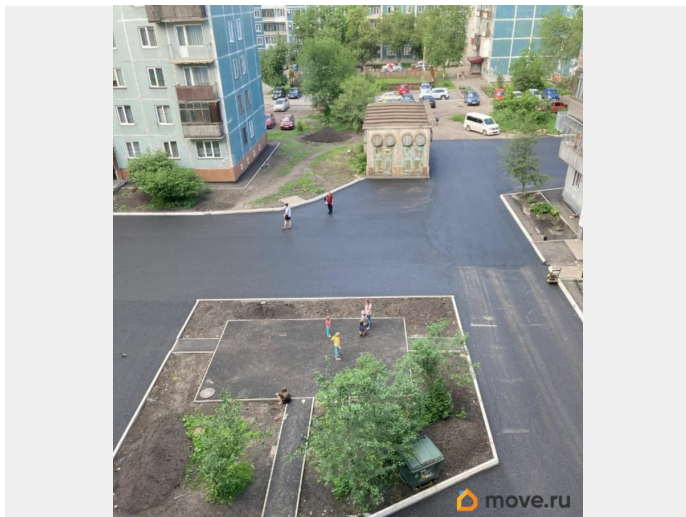
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В Новокузнецке всего два дома с такой комфортной нестандартной планировкой в блочном доме! Единственный собственник более 30 лет. Продаётся 3-х комнатная улучшенной планировки квартира, очень тёплая, толщина блочных стен 65 см. Комнаты квадратные, все раздельные, вид на две стороны. Санузел раздельный. Одна из комнат на солнечную сторону. Остальные комнаты во двор и солнце только до обеда, поэтому в квартире в летнее время комфортно и не жарко. Большой 6,5 метров длиной во весь зал и кухню застеклённый балкон. Металлическая тамбурная дверь, где можно оставлять обувь, коляску, велосипед и т.д. Установлен новый лифт, чистые подъезды. Тихий, ухоженный двор и хорошая вместительная парковка. Рядом и в шаговой доступности три школы 2, 97, 52, три детских сада 58 (возле дома), 242 (логопедический), 233, взрослая и детская поликлиники, магазины, Дворец спорта, торгово-развлекательные центры Комета, Ника, Планета, остановки общественного транспорта, с возможностью без пересадки уехать в любой район города. Отличное месторасположение в самом центре города с хорошо развитой инфраструктурой и вблизи

Нового города (проспект Ермакова). Дом одновременно находится в самом центре города и в тишине от дорог. Отличная транспортная развязка. Квартира продаётся вместе со всей мебелью и бытовой техникой. Всё что видите на фотографиях, остаётся покупателю. Никаких обременений и никаких долгов по ЖКХ.





Move.ru - вся недвижимость России