

Татьяна Данилина, Частный маклер
79134010745

Краматорская улица, 2

4 300 000 ₪

Кемеровская область, Юрга, Краматорская улица, 2

Улица

улица Краматорская

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

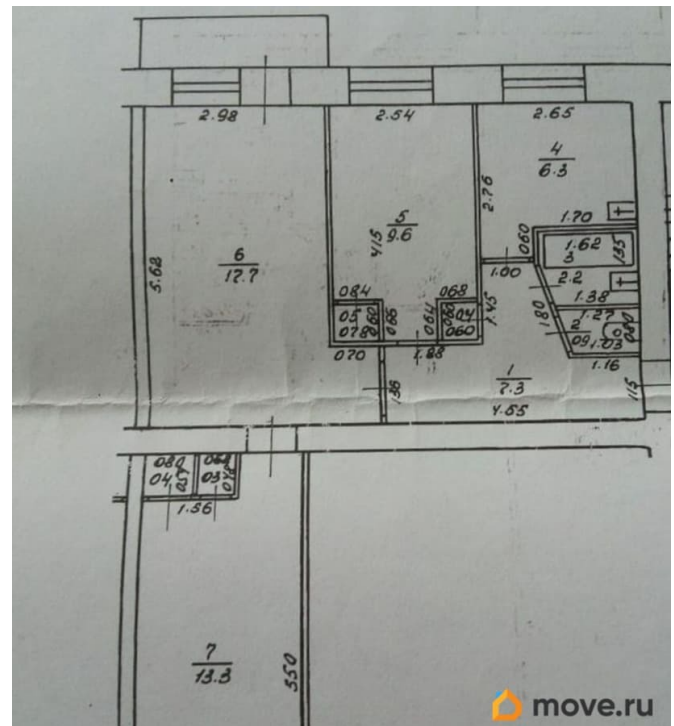
 6.3 M^2

Общая площадь

58 M²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

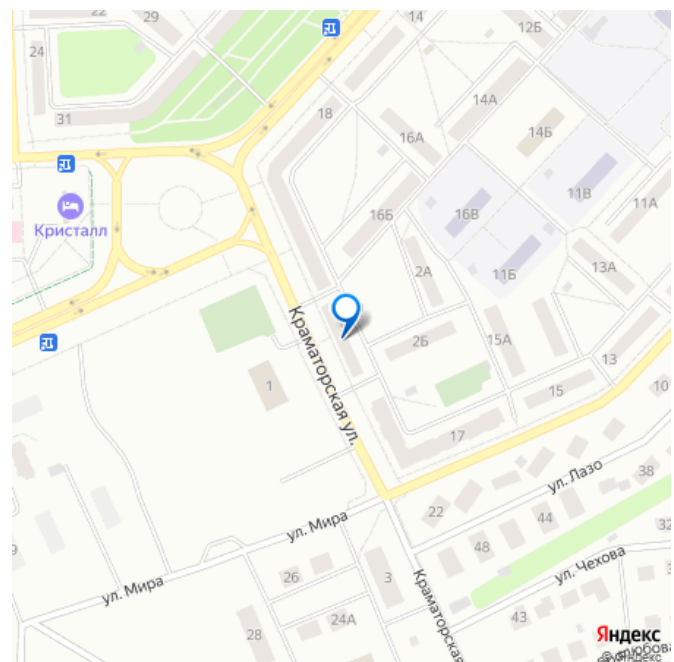
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку



возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 58.4 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Кузбасс, город Юрга, Краматорская улица, дом 2. Быстрый выход на сделку Один взрослый собственник Здание построено в 1977 году и окружено развитой инфраструктурой, включающей школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми. Кухня квартиры имеет площадь 6.3 квадратных метра, где можно с комфортом готовить и проводить время с семьей. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства сразу после покупки. Расположение окон во двор и на улицу обеспечивает достаточное количество естественного света в течение дня. Особое внимание заслуживает наличие раздельного санузла, что является несомненным удобством для семейного проживания. Также в квартире имеется балкон, который может стать вашим любимым местом для отдыха и чаепития. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, а также рядом расположен детский сад 24, что значительно упрощает жизнь молодым родителям. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и спокойное проживание в окружении всех необходимых для

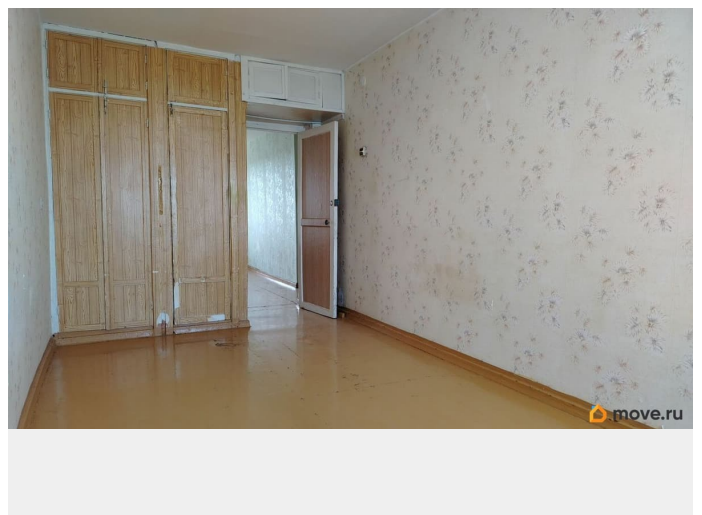
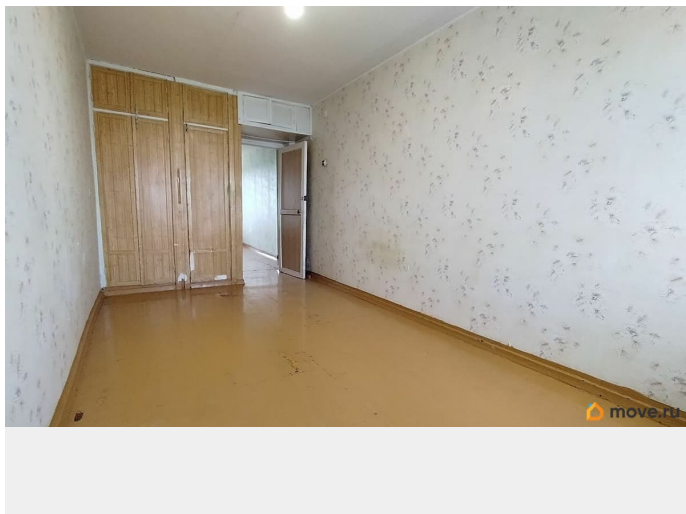
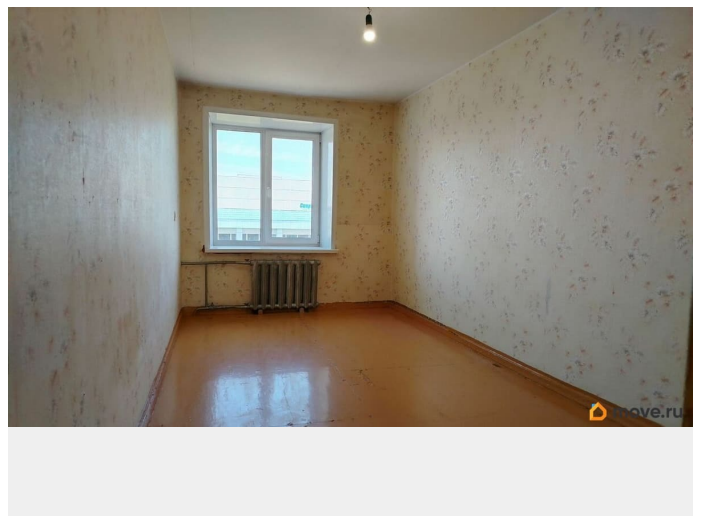
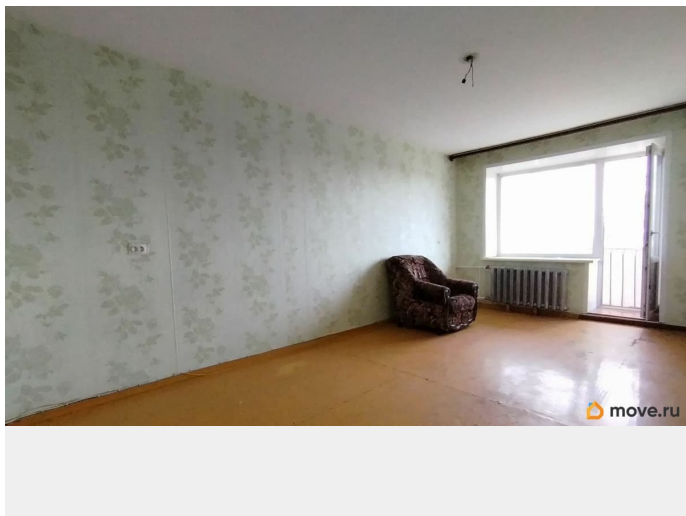
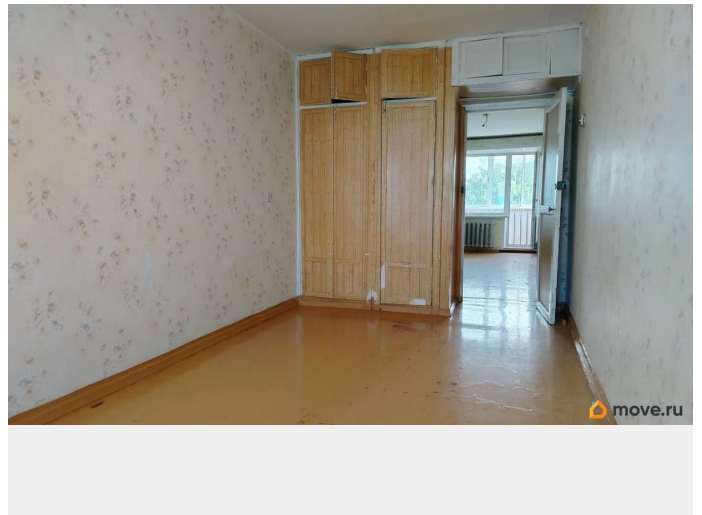
Hand-drawn floor plan of a 3-room apartment. The plan includes a living room (2.98), a kitchen (2.54), and a bedroom (2.65). The total area is 8.17. The plan shows the layout of furniture, including a sofa, a dining table, a kitchen unit, a bed, and a wardrobe. Dimensions for furniture and room areas are provided.

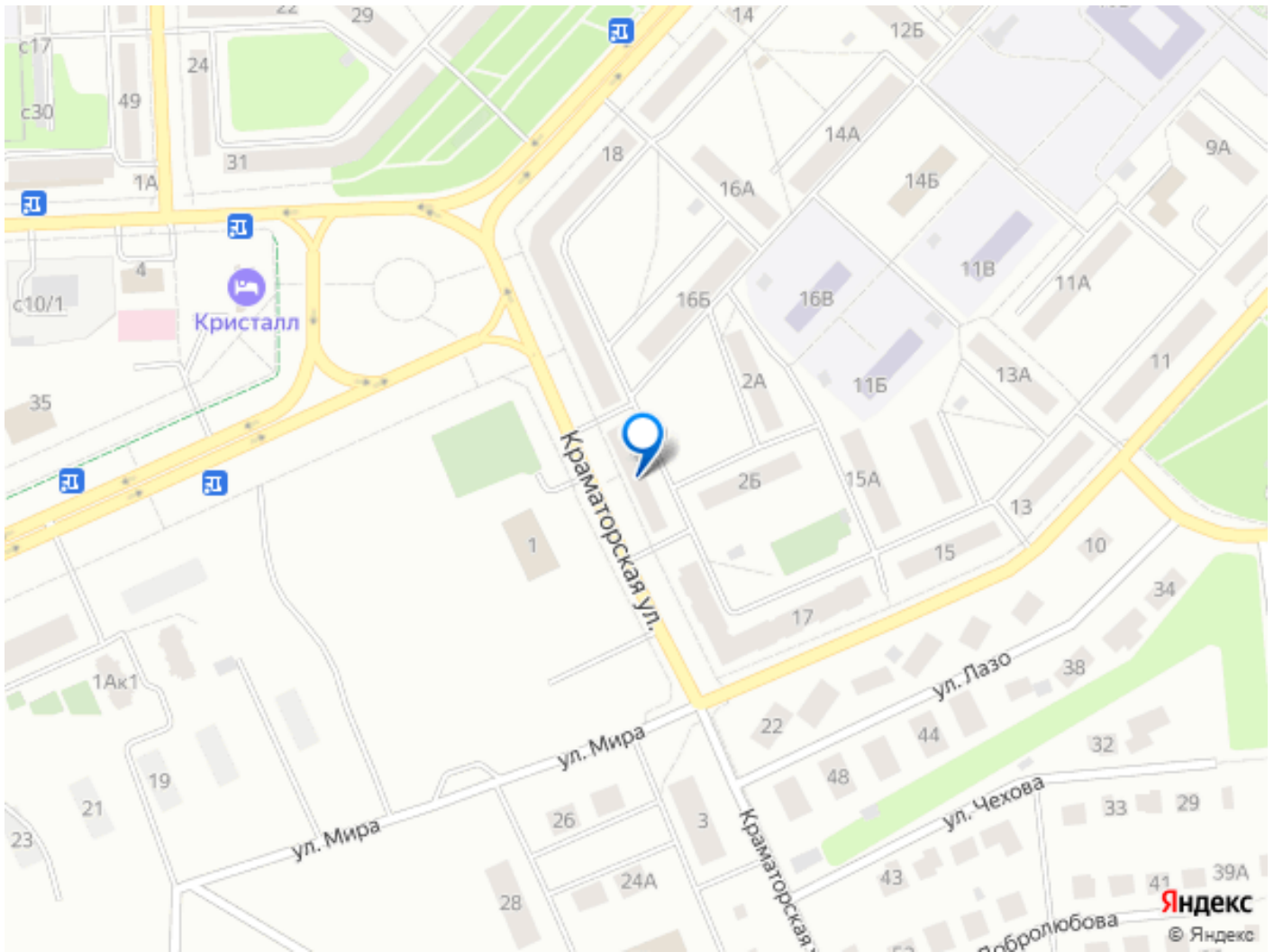
Room dimensions and furniture layout:

- Living Room (2.98):** Contains a sofa (1.70 x 0.84) and a coffee table (0.70 x 0.70).
- Kitchen (2.54):** Contains a dining table (1.20 x 0.84) and a kitchen unit (1.20 x 0.84).
- Bedroom (2.65):** Contains a bed (1.70 x 0.84) and a wardrobe (0.70 x 0.70).

Overall dimensions and area:

- Total area: 8.17
- Living room area: 2.98
- Kitchen area: 2.54
- Bedroom area: 2.65





Move.ru - вся недвижимость России