

Создано: 22.10.2025 в 17:38

Обновлено: 27.10.2025 в 12:52

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Притомский, 25к2**

10 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 25к2

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/9285973090>

Собственник

79182858794

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

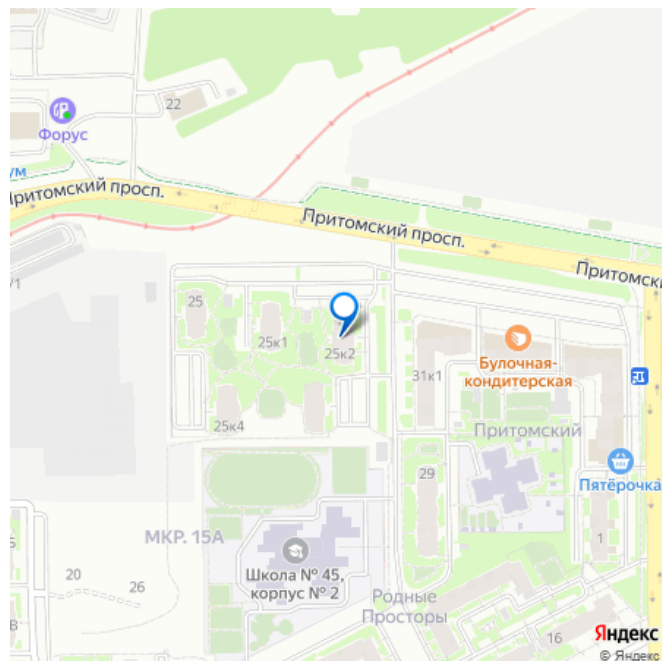
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся Евротрешка в современном жилом комплексе «Сибирские Просторы»! Общая площадь: 58 м² ****Этаж****: 1 из 17 ****Комнаты****: 2 (изолированные 10,8 м² и 12 м²) ****Кухня-гостиная****: 22,3 м² ****Окна****: панорамные, выходящие во двор Предлагаем вашему вниманию уютную и светлую 2-комнатную квартиру с общей площадью 58 м², расположенную на первом этаже монолитного дома, построенного в 2019 году. Квартира выполнена в современном дизайнерском стиле и предлагает комфортное проживание для семьи. ****Просторная кухня-гостиная**** - площадью 22,3 м² идеально подходит для семейных ужинов и встреч с друзьями. Панорамные окна обеспечивают максимальное количество естественного света и создают ощущение простора. ****Две изолированные комнаты**** (10,8 м² и 12 м²) обеспечивают необходимую приватность для каждого члена семьи. Комнаты оформлены в светлых тонах с качественным ламинатом на полу. ****Санузел**** облицован плиткой, что делает его не только эстетически привлекательным, но и легким в уходе. Инфраструктура и удобства: Дом располагает круглосуточным консьержем и системой домофона, что



гарантирует безопасность и комфорт жильцов. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Жилой комплекс «Сибирские Просторы» обладает развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся: - Новая средняя школа 45 - Детский сад - Магазины и торговые центры - Зоны для отдыха и прогулок

Преимущества первого этажа

Первый этаж — это удобство и доступность. Вам не нужно беспокоиться о лифтах, и вы всегда сможете легко выйти на улицу. Широкая парковка рядом с домом позволяет без проблем разместить автомобили ваших гостей. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из самых популярных жилых комплексов города! Звоните, чтобы записаться на просмотр и узнать больше деталей!

