

О Создано: 09.09.2025 в 09:37

Обновлено: 14.11.2025 в 19:14

### Кемеровская область, Кемерово, Инициативная улица, 81A

## 4 400 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Инициативная улица, 81А

Округ

Кемерово, Кировский район

Улица

улица Инициативная

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $41.2 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $6.1 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

 $58 \text{ M}^2$ 

Этаж

1/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

https://kemerov.move.ru/objects/928504715

## Ирина Фомина, ДЕРЖАВА НЕДВИЖИМОСТЬ

# 79861192637

для заметок

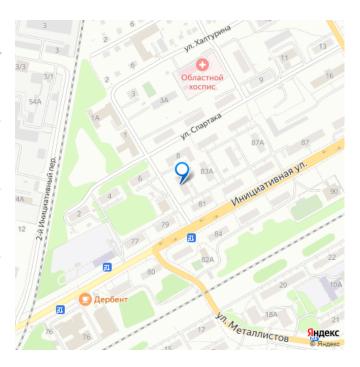


	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, парковка

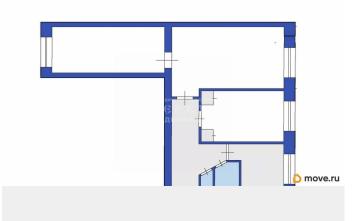
#### Описание

Код объекта: 1771189. Продается отличный вариант 3-х комнатной квартиры в Кировском О КВАРТИРЕ: Площадь квартиры 58кв.м. Удачная планировка, две смежных комнаты, которые при желании можно сделать изолированными Одна комната изолированная, возможно ваша спальня. Кухня 6 кв.м. квадратная, очень удачно можно расставить мебель Большой коридор, с возможностью сделать большую гардеробную Санузел раздельно с ванной О ДОМЕ: Дом 1970 года постройки кирпич, стены теплые коммуникации дома делали ремонт, что важно для 1 этажа О ЛОКАЦИИ: Во дворе детская площадка двор ухоженный Школа 15 ил 39 В шаговой доступности магазины и рынки Остановка в разные стороны города в 5 минутах О СДЕЛКЕ: -Собственники все взрослые - вся сумма в договоре - готовы на обмен 1-2к квартиры в Кировском с вашей доплатой При необходимости, наше агентство может помочь Вам оформить ипотечный кредит любой сложности с эксклюзивными условиями от банков - партнеров для НАШИХ клиентов. Ипотека без первоначального взноса, работаем с материнским капиталом (федеральным и региональным), военными и



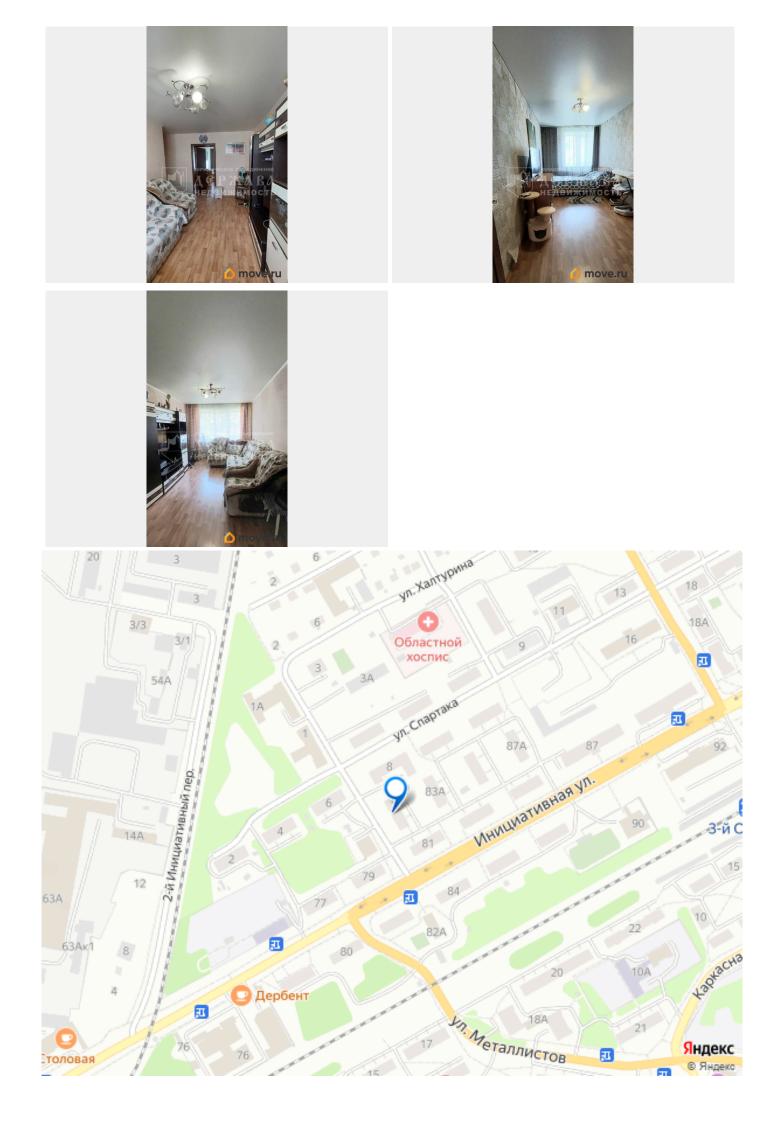
жилищными сертификатами. Быстрые сроки рассмотрения заявок, минимальный пакет документов. Если для покупки нашего объекта вам необходимо продать свой будем рады вам помочь, есть различные варианты решения этого вопроса, в том числе и срочный выкуп. В стоимость объекта не входит услуга для покупателя. Приглашаем Вас на просмотр! Звоните, мы ждём именно Вас! Ваш, эксперт по недвижимости Фомина Ирина!











Move.ru - вся недвижимость России