

Создано: 10.11.2025 в 06:55

Обновлено: 29.11.2025 в 23:27

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Франкфурта, 12**

7 350 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Франкфурта, 12

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Франкфурта](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

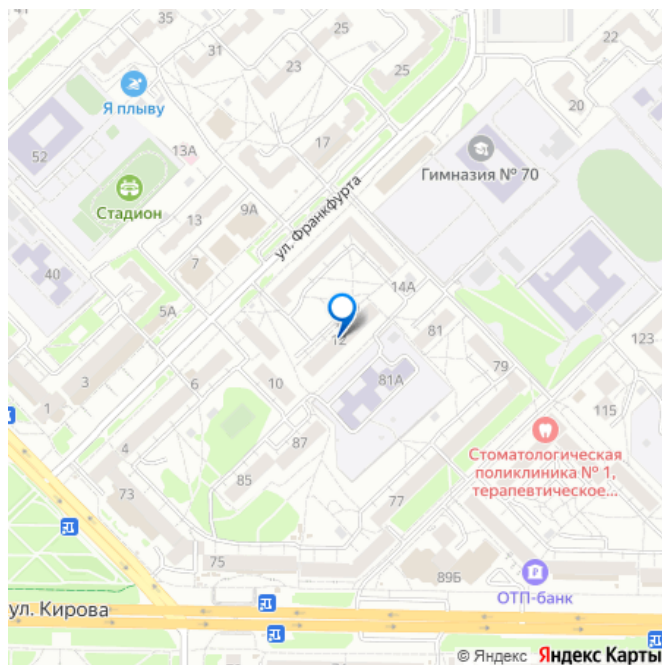
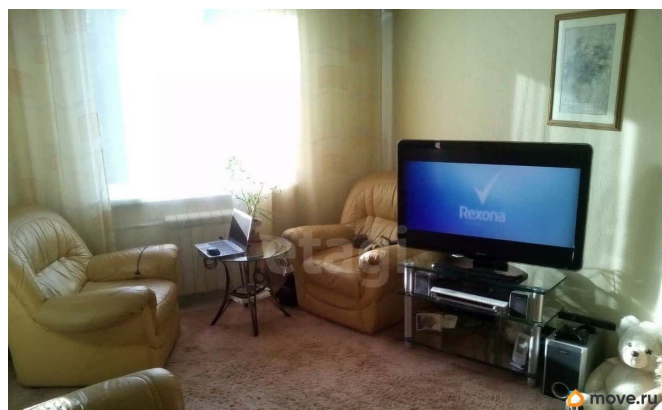
<https://kemerov.move.ru/objects/928644427>

4

**Татьяна Александровна Хаванская,
Этажи Новокузнецк**

79856580240

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

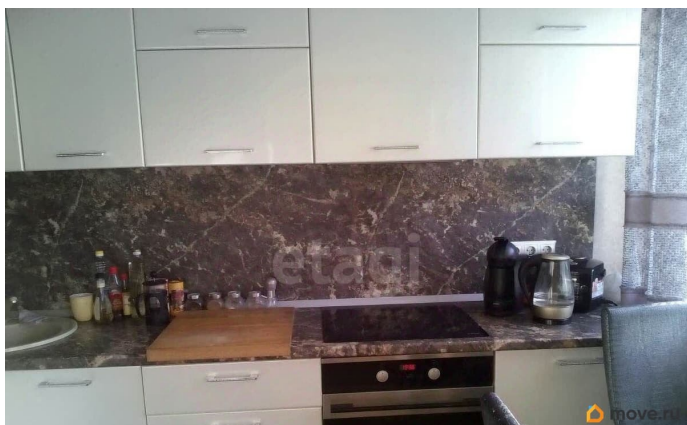
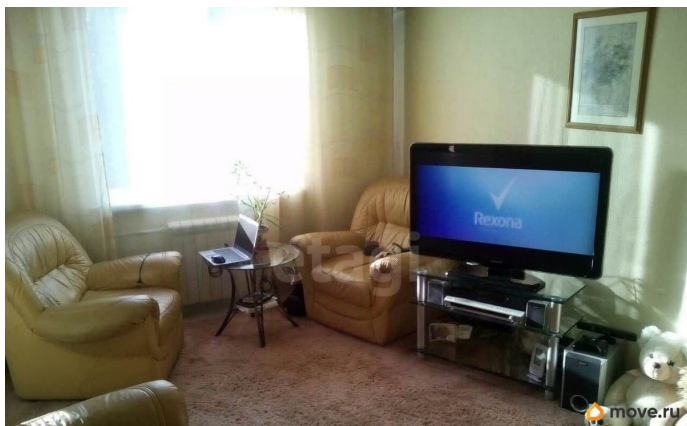
да

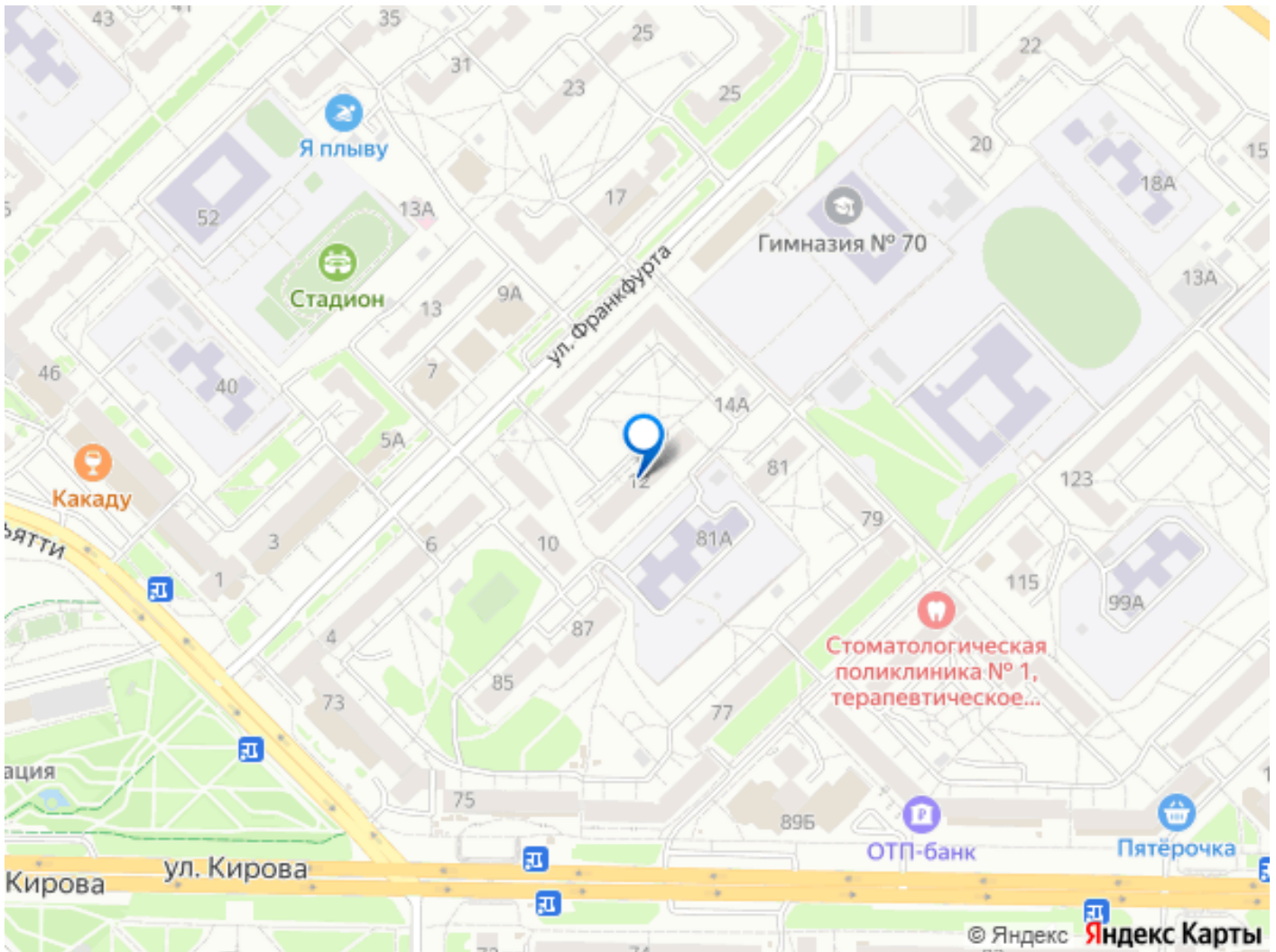
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира на третьем этаже в центральном районе города сочетает удобство расположения и продуманную планировку. Окна выходят во двор, имеется кондиционер, который поддержит комфортную температуру в вашей квартире. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен дизайнерский ремонт, все узаконено. Пластиковые окна сохраняют тепло зимой и защищают от уличного шума. Просторная лоджия и балкон позволят наслаждаться утренним кофе. Санузел облицован кафелем, в комнатах уложен ламинат, установлены межкомнатные двери. Локация предлагает все необходимое для комфортной жизни. В пешей доступности находится детский сад, гимназии, что делает его отличным выбором для семей с детьми. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности обеспечивают быструю связь с другими районами города. Рядом расположены магазины, аптеки и другие объекты инфраструктуры. Двор отличается спокойной атмосферой, здесь нет оживленного трафика, что создает приятные

условия для отдыха. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — центральное расположение гарантирует стабильный спрос на аренду. Сочетание удачной планировки, развитой инфраструктуры делает этот объект выгодным предложением на рынке недвижимости. Код пользователя: 187643
Номер в базе: 10256032





Move.ru - вся недвижимость России