

Создано: 17.04.2025 в 13:52

Обновлено: 22.12.2025 в 09:05

Кемеровская область, Юрга, проспект  
Победы, 12Б

**3 900 000 ₽**

Кемеровская область, Юрга, проспект Победы, 12Б

Улица

[проспект Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

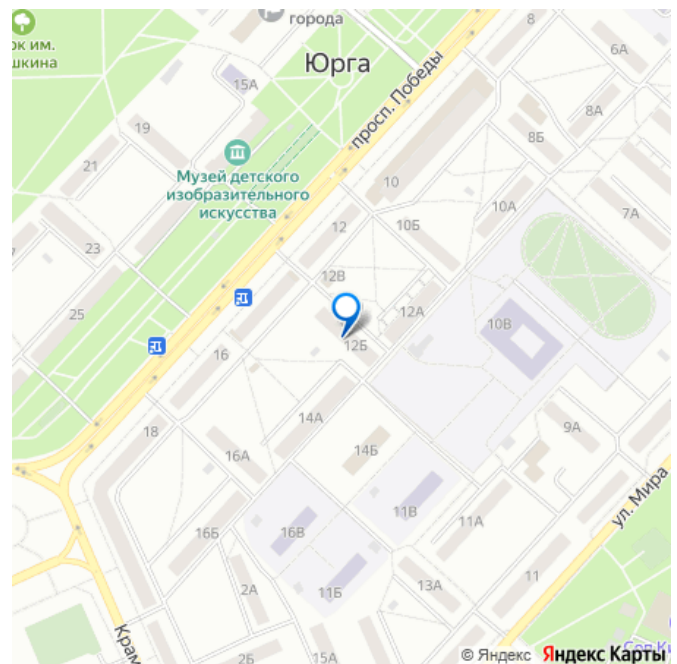
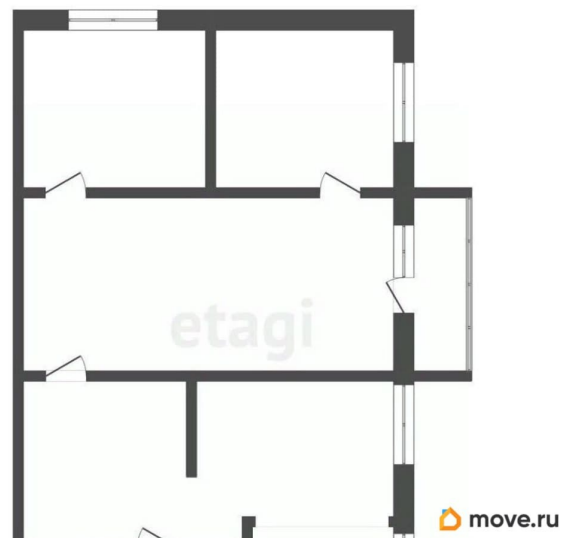
<https://kemerov.move.ru/objects/928649283>

5

**Маргарита Ануаровна Коновальчук,**  
**Этажи Юрга**

**79184137487**

для заметок



без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Покупай 3-х комнатную квартиру напротив школы №6! Отличный вариант трешки с кухней-гостинной. Квартира общей площадью 59 кв.м. расположена на 2 этаже, что очень удобно и комфортно для всех членов семьи. Планировка квартиры предполагает 2 изолированные спальни и смежную общую комнату; вместительную прихожую и совмещенный санузел. Окна смотрят на разные стороны, балкон выходит во двор. В квартире требуется ремонт, а это значит, что Вы сможете создать интерьер по своему вкусу и приоритетам. Перепланировка и увеличение площади кухни узаконена. Дом расположен через дорогу от 6 школы, из окна хорошо просматривается калитка и дорога к главному входу. В 2-х шагах детские садики №24, 26, 27. Спокойный и тихий квартал в самом центре города, с развитой инфраструктурой и удобной транспортной развязкой. Готовы обсуждать разумный торг с реальным покупателем. Просмотр по договоренности! Звоните! Код пользователя: 106225 Номер в базе: 6782981

