

Создано: 03.10.2025 в 14:25

Обновлено: 18.11.2025 в 19:14

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Петракова, 45**

5 350 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Петракова, 45

Округ

[Новокузнецк, Кузнецкий район](#)

Улица

[улица Петракова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

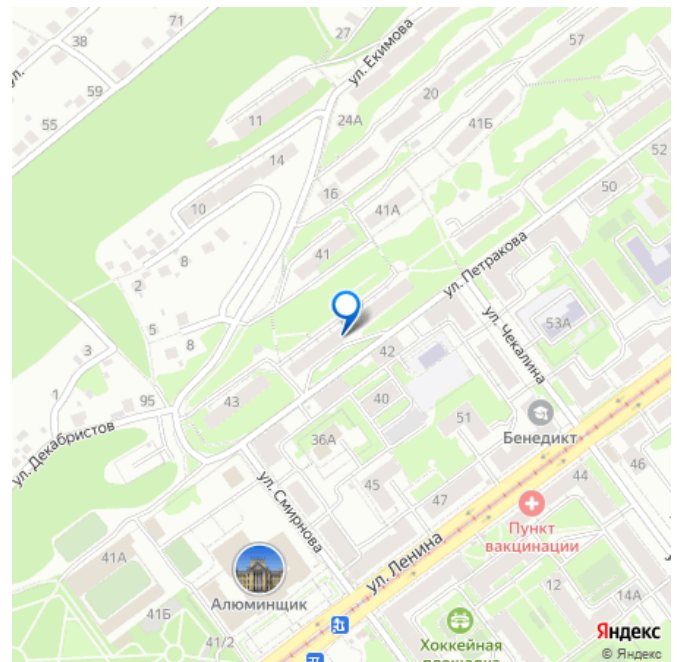
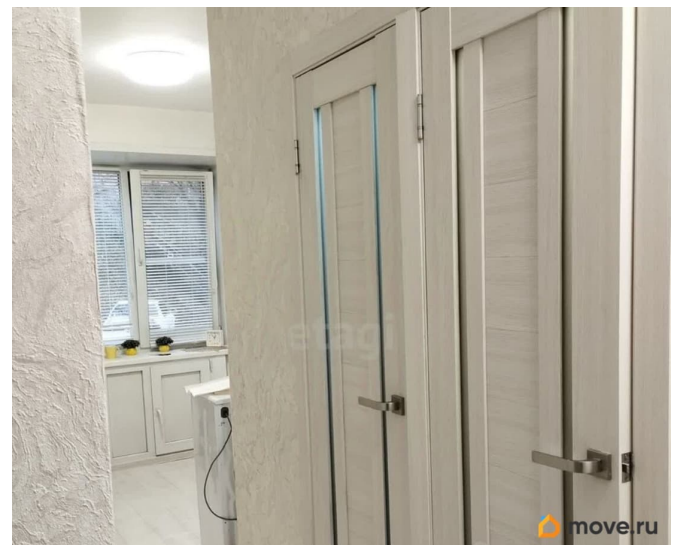
Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/9285448030>

**Татьяна Александровна Елыкова,
Этажи Новокузнецк**

79886222345

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

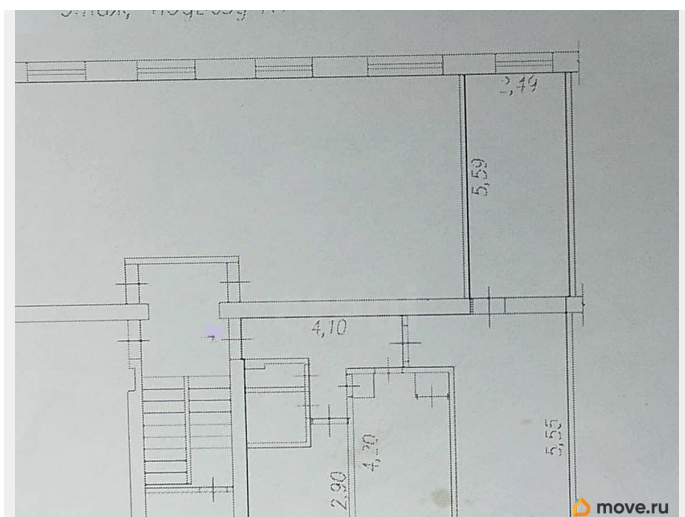
Покупка в ипотеку

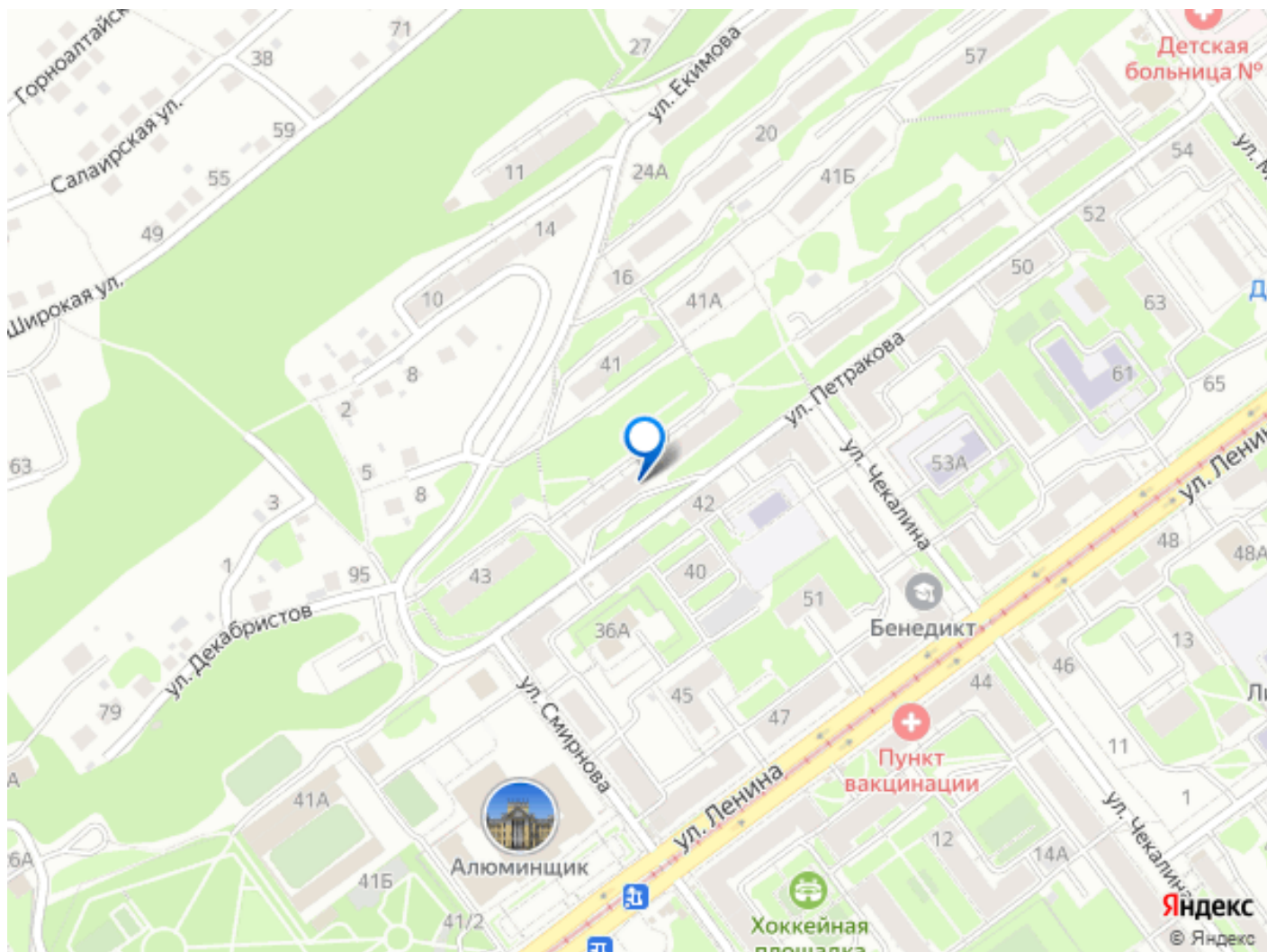
да

возможна ипотека, парковка

Описание

ПРОДАЖА/ОБМЕН. Продам просторную 3-х комнатную квартиру в центре Кузнецкого района. Квартира 58,6 кв.м, расположена на первом этаже в 5-ти этажном доме, высокий цоколь. Тёплая и уютная. Комнаты изолированные, окна на 2 стороны. Закончен ремонт в светлом, скандинавском стиле. Окна пластиковые, в комнатах качественный линолеум, заменена система отопления, новые радиаторы. Входная и внутрикомнатные двери новые. Санузел раздельный, в кафеле. Квартира в превосходном состоянии. Двор тихий, уютный, есть парковка. Прекрасно развита инфраструктура, в этом же доме Мария Ра, аптека, пункт ОЗОН. В шаговой доступности Сад Алюминщик и Дворец культуры Алюминщик, остановки транспорта, магазины, детские сад 27 и лицей N104. Возможен обмен на 2-комнатную квартиру в Байдаевке с вашей доплатой. Звоните! Код пользователя: 40356 Номер в базе: 6388873





Move.ru - вся недвижимость России