

Создано: 14.10.2025 в 11:44

Обновлено: 14.10.2025 в 12:09

Кемеровская область, Кемерово,  
Весенняя улица, 13

**9 000 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Весенняя улица, 13

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Весенняя](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

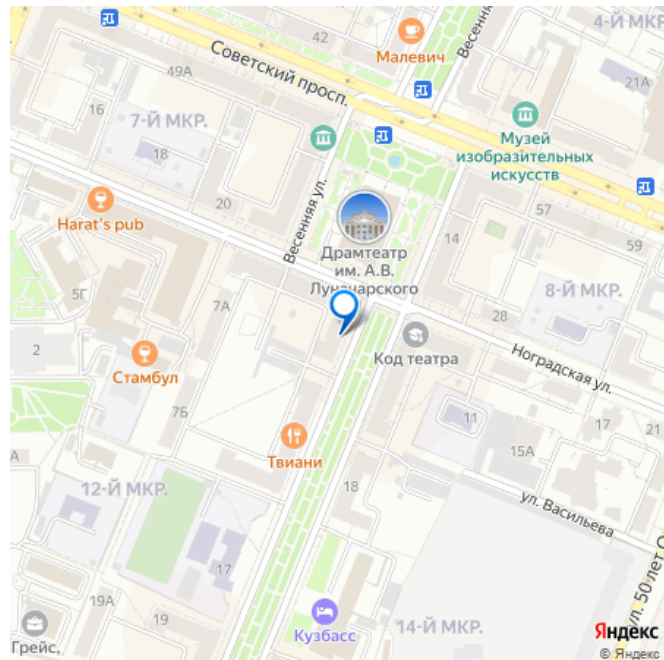
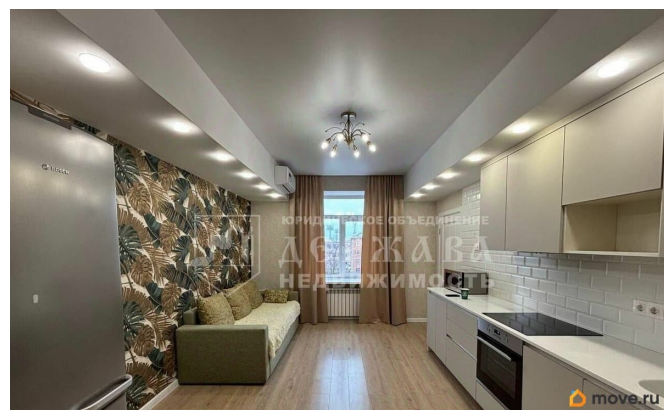
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928572179>

7

**Алина Дейч, ДЕРЖАВА**  
**НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**79390382046**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1841472. Уникальное предложение в историческом районе г. Кемерово! Продается трехкомнатная квартира - идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и уют. Идеальное состояние «заезжай и живи» в историческом доме! О квартире: Этаж: 5-й этаж 5-этажного кирпичного «сталинского» дома. Ремонт: Высококачественный ремонт. Всё в хорошем состоянии. Вам остаётся только заехать и наслаждаться жизнью в центре. Установлена качественная сантехника, хорошие двери. В зале установлен кондиционер. Остаётся вся мебель и техника. Имеется встроенный шкаф в коридоре и в спальне, соответственно много места для хранения. Особенности: Отличная шумоизоляция, характерная для домов сталинской постройки. Окна выходят во двор. О доме: Дом кирпичный, придомовая территория ухоженная, достаточно парковочных мест для личного автомобиля. Год постройки - 1958. Перекрытия из сборных и монолитных сплошных плит. Расположение: Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, что делает её

привлекательной для семей и молодых специалистов. В шаговой доступности: Лицей 62, школа 84, детские сады. Театры, рестораны. Магазины и супермаркеты. Готовы быстро выйти на сделку. Один собственник. Квартира без долгов и обременений. Работаем со всеми формами расчетов, в том числе с материнским капиталом (федеральным и региональным), военными и жилищными сертификатами, сертификатами сирот. Выдаем «Гарантийный сертификат» сделки! Просмотр в удобное для Вас время, звоните, ждём именно Вас!

