

Создано: 08.02.2025 в 09:26

Обновлено: 10.10.2025 в 13:21

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Кирова, 74**

5 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кирова, 74

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.9 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

58.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

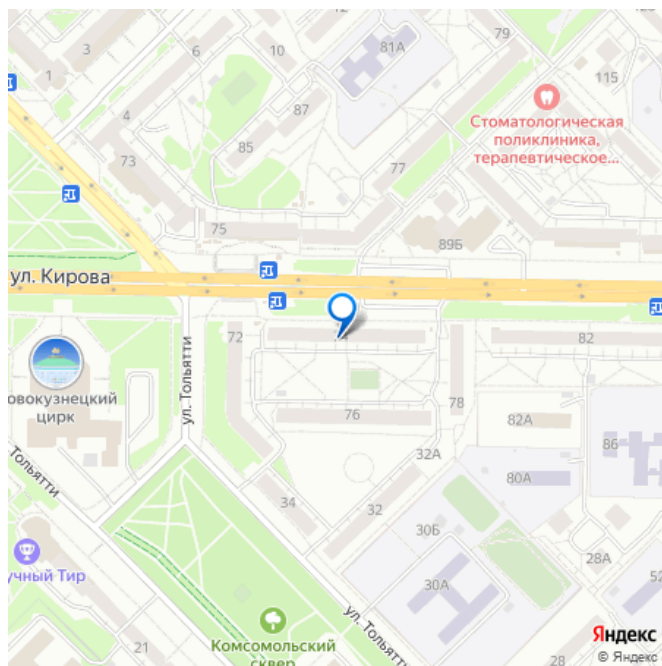
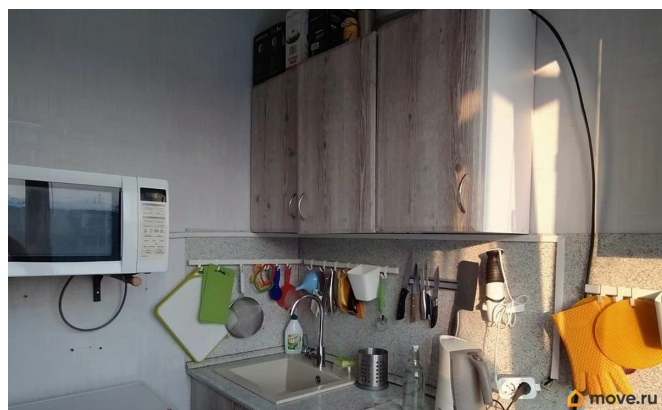
<https://kemerov.move.ru/objects/928562215>

1

Агент

79832503873

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

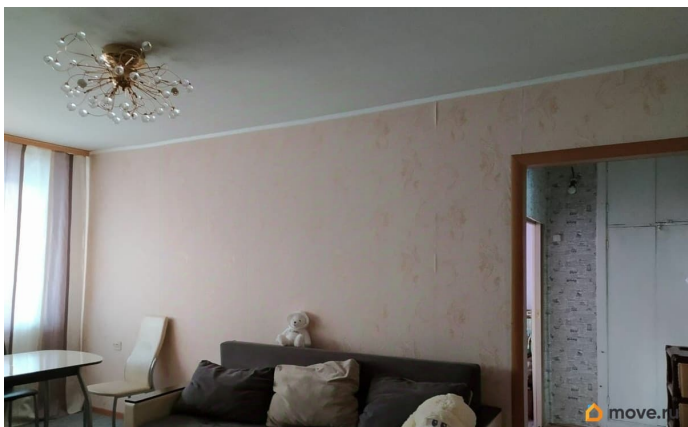
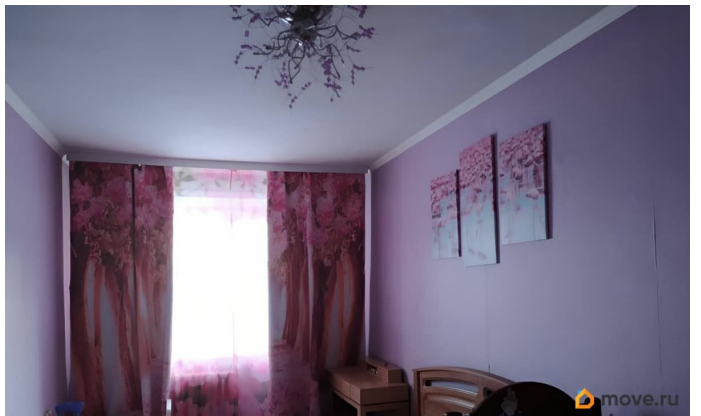
Покупка в ипотеку

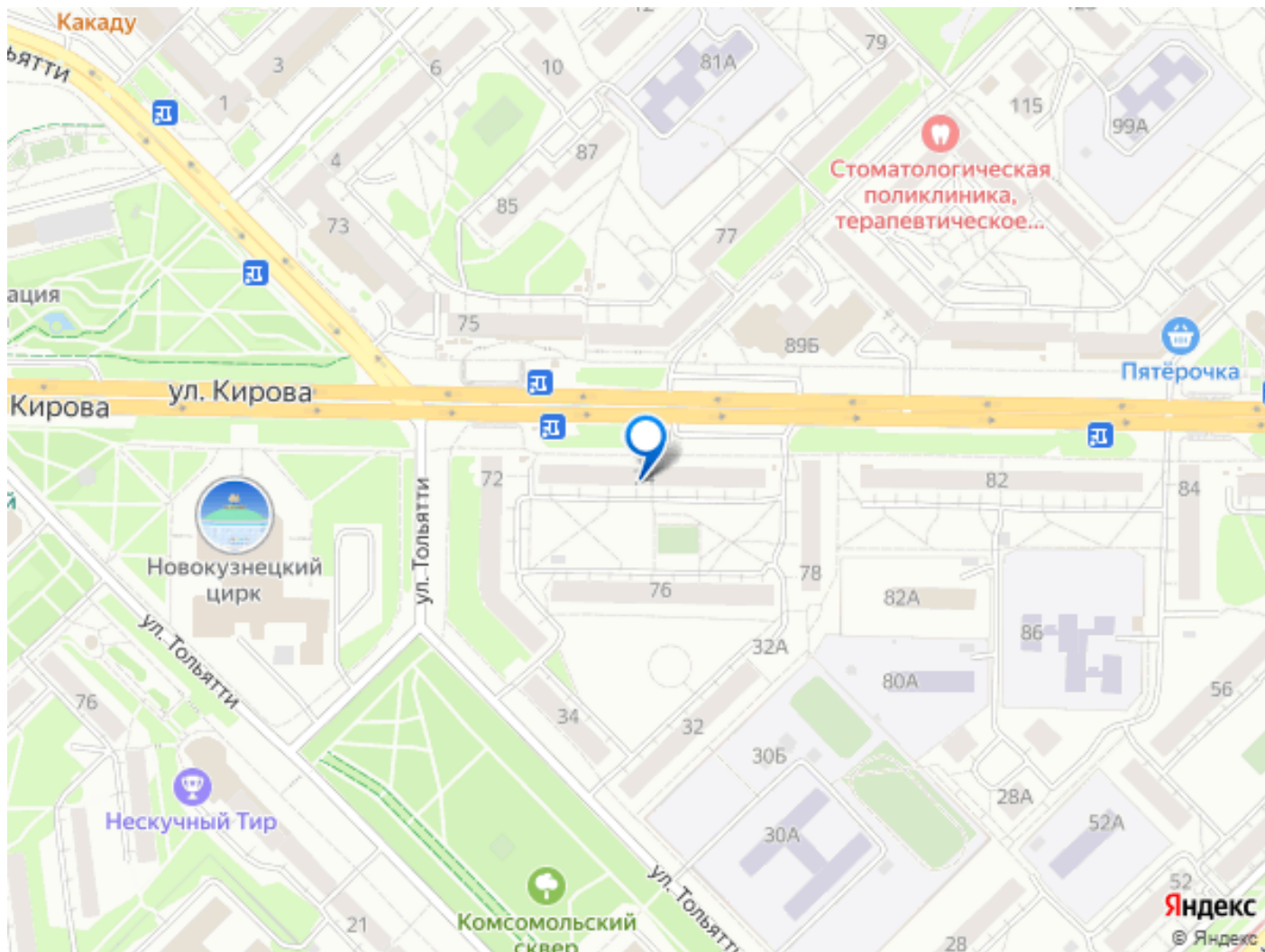
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В связи с переездом в другой регион в продаже теплая солнечная квартира в самом центре города. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, балкон остеклен, выровнены стены и потолки, в кухне и коридоре полы залиты, в детской натяжной потолок, заменена проводка и все трубы. Напольное покрытие частично линолеум, частично ковролин. Ванная комната и туалет отделаны стеновыми пластиковыми панелями. Установлен проточный водонагреватель. Спальни разделены на отдельные входы, перепланировка узаконена. В 2023 году в доме произведен капитальный ремонт крыши и благоустройство придомовой территории (парковка, новая детская площадка). Удачное месторасположение дома, доступность транспорта, развитая инфраструктура, по прописке привязка к школе 4. Рядом с домом три детских сада, сквер Комсомольский для прогулок, через двор каждую зиму заливают большой хороший каток. Без долгов и обременений.





Move.ru - вся недвижимость России