

🕒 Создано: 18.09.2025 в 08:18

Обновлено: 20.10.2025 в 05:35

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Октябрьский проспект, 43**

6 800 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Октябрьский проспект,
43

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.45 м

Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

58.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

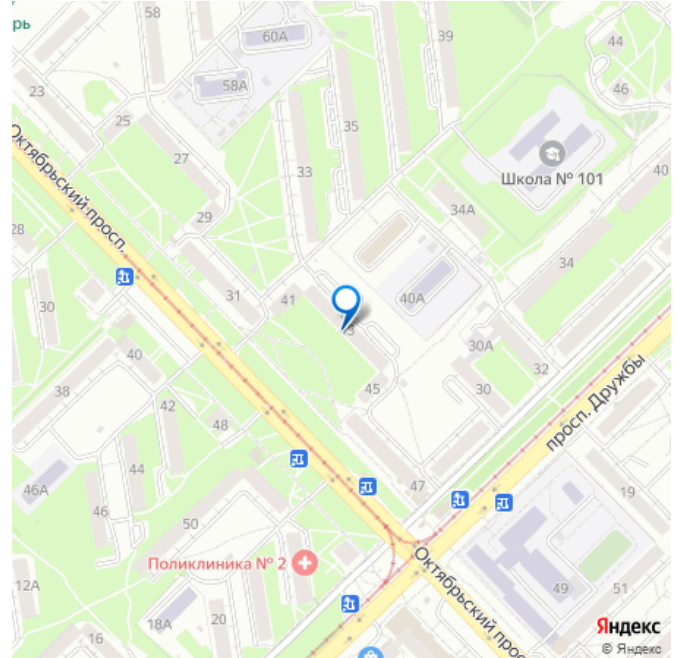
<https://kemerov.move.ru/objects/928504729>

3

Агент

79832503873

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

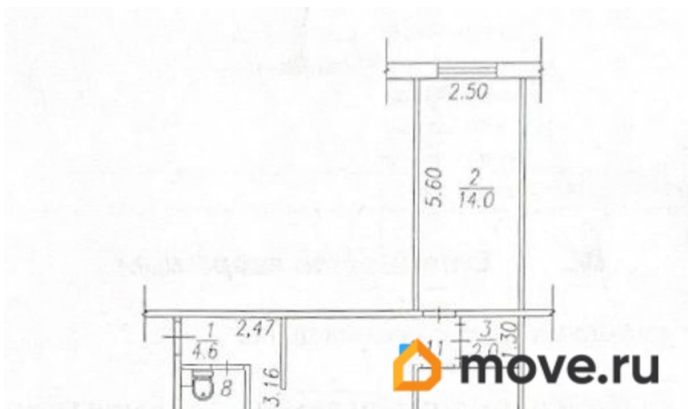
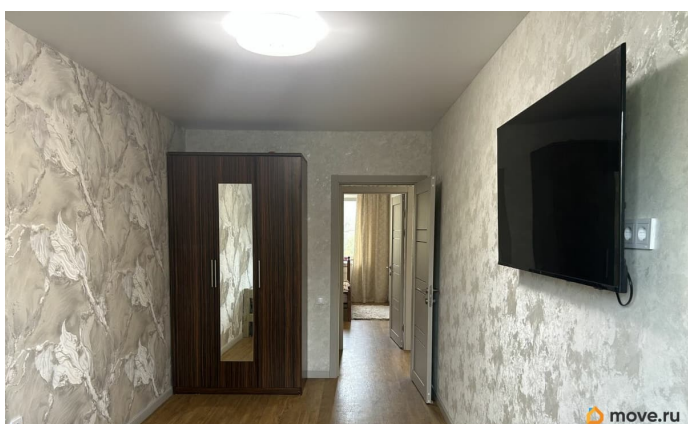
да

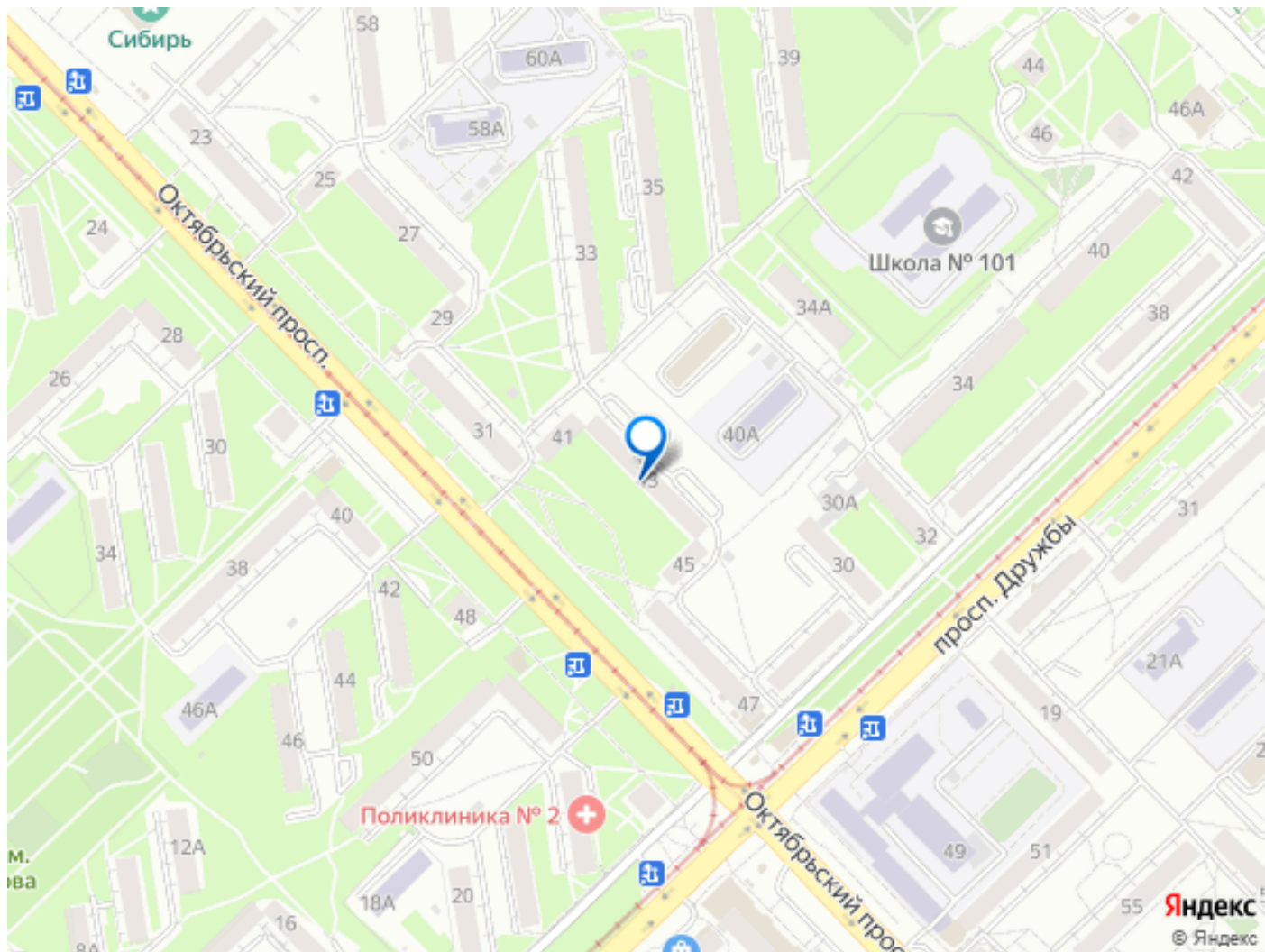
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже отличная трехкомнатная квартира со свежим качественным ремонтом в Центральном районе. Капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций, стяжкой пола, выравниванием стен, заменой окон и дверей и т.д. был произведен в 2024 году.

Совмещенный сан/узел отделан современным кафелем, потолки матовые натяжные, на полу ламинат высокого класса одним полотном по всей площади. Удачная планировка с отдельными спальнями на обе стороны дома и просторной гостиной. Есть изолированная гардеробная. Новым хозяевам остается мебель в подарок. Удобный средний этаж, хорошие соседи. Во дворе дома расположен детский сад 196. Школа 101 также рядом в 2-х минутах ходьбы без пересечения проезжей части. Сам дом не на первой линии, поэтому вы будете избавлены от шума и пыли дорог. Чистая продажа без подбора встречного варианта. Эта квартира для тех, кто хочет без вложений сразу заехать и наслаждаться комфортным проживанием долгие годы!





Move.ru - вся недвижимость России