

🕒 Создано: 07.06.2025 в 14:48

Обновлено: 12.11.2025 в 19:09

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Октябрьский проспект, 32**

5 995 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Октябрьский проспект,
32

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

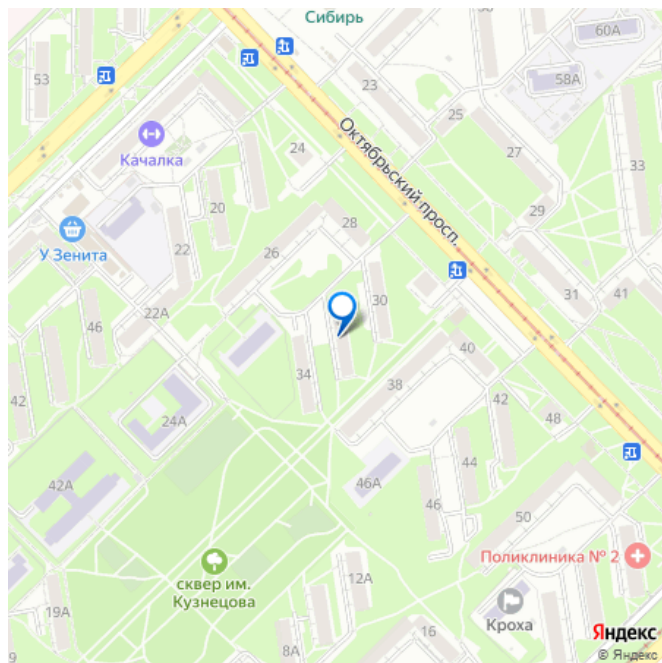
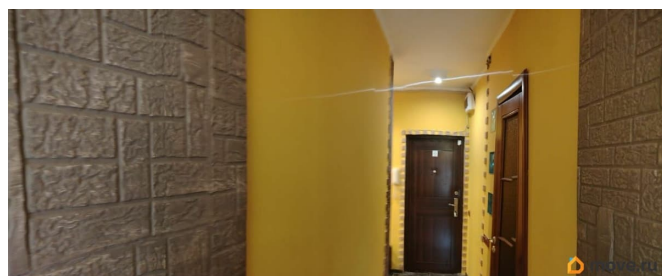
[Квартиры](#)

<https://kemerov.move.ru/objects/9280884748>

Собственник

79186273883

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся стильная 3-к квартира в центре города с евроремонтом Уютная, тёплая и полностью готовая для комфортной жизни квартира на 3 этаже — с дизайнерским ремонтом, продуманной планировкой и отличным расположением. Центр города — шаговая доступность до: * Парка им. Кузнецова и Парка Героев * Школ 31 и 87, детского сада 144 * Удобная транспортная развязка во все районы

Характеристики квартиры: * Просторная гостиная и отдельные спальни * Евроремонт из качественных материалов: плитка Kerama Marazzi, ламинат Tarkett, деревянные двери * 3 зоны с тёплым полом (прихожая, кухня, санузел) с отдельными регуляторами * Новая медная проводка, точечные светильники, включая освещение в полу * Встроенные шкафы с подсветкой в зале и детской * Кондиционер в гостиной с системой вытяжной вентиляции из всех комнат по коробкам. * Совмещённый санузел с дизайнерскими элементами и вентиляцией * Накопительный водонагреватель * Новые

биметаллические радиаторы и трубы стояков. * Просторный застеклённый балкон с раздвижными окнами * Специальная вентиляция в каждой комнате через вентиляционную систему коробов. * Большой шкаф в прихожей и отдельная гардеробная комната для хранения Чистая продажа. В собственности с 2008г. Два взрослых собственников. Долгов нет. Быстрый выход на сделку. Звоните — с радостью покажем квартиру и ответим на все вопросы после 14 00 в любой день.

