

Создано: 18.10.2025 в 13:48

Обновлено: 29.11.2025 в 09:47

**Кемеровская область, Кемерово,  
Ленинградский проспект, 44А**

**9 000 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,  
44А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

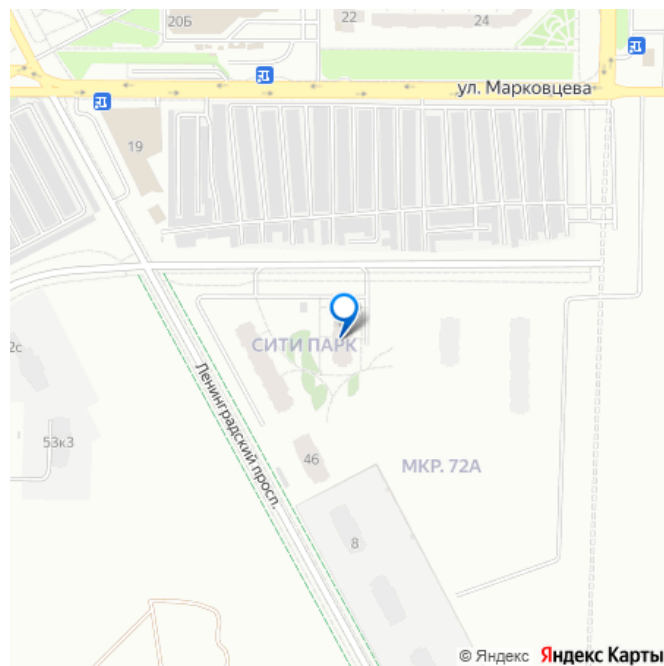
<https://kemerov.move.ru/objects/928583996>

5

**СЦСН, СЦСН**

**73505786668**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

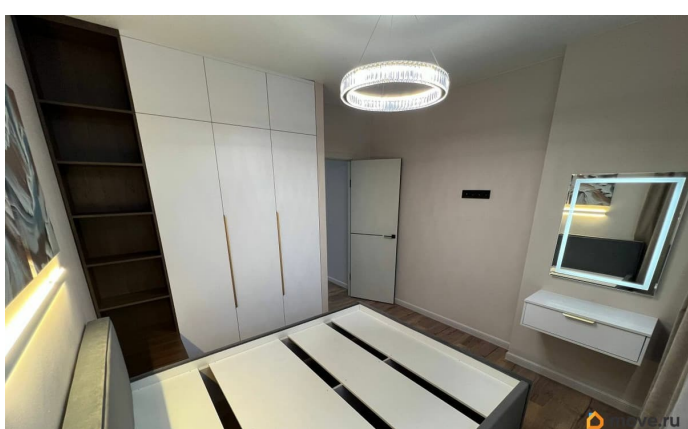
Покупка в ипотеку

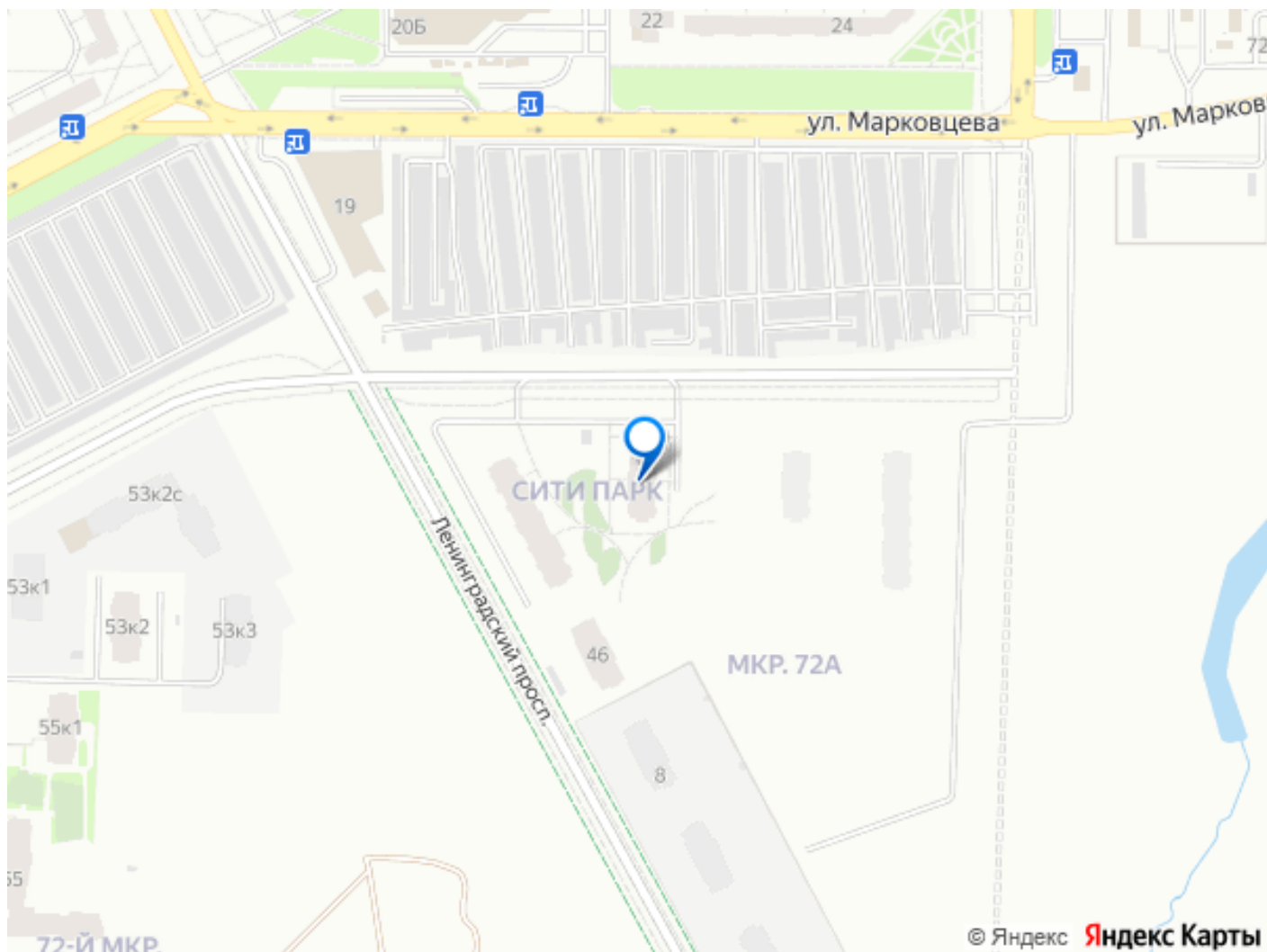
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира с ГОТОВЫМ ремонтом, мебелью и техникой!!! Предлагаю Вашему вниманию к покупке 3-х ком. квартиру (гостиная с кухонным блоком, две спальни) в ЖК СИТИ ПАРК по адресу: пр-т Ленинградский, дом 44 А, площадь: общая 57кв.м, жилая 26,5кв.м, кухня-гостиная 15кв.м, на 7-м этаже, 15-ти этажного монолитного дома (2024 года постройки, ООО Промстрой-Мегаполис). Квартира после ремонта: • встроенный кухонный гарнитур с бытовой техникой(варочная панель, духовой шкаф, СВЧ-печь, ТВ); • натяжной потолок с встроенным освещением; • на полу ламинат 33-го класса; • установлены два плательных шкафа с внутренним наполнением; • двуспальная кровать, диван, обеденный стол со стульями, шторы. В квартире никто не проживал! Документы к продаже готовы. Один взрослый собственник, прописанных и арестов нет. Остались вопросы? Звоните, с удовольствием отвечу на них и договоримся на осмотр!





Move.ru - вся недвижимость России