

Создано: 06.10.2025 в 16:02

Обновлено: 06.10.2025 в 17:06

Оксана Разувай, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ

79390382046

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 41а**

5 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 41а

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

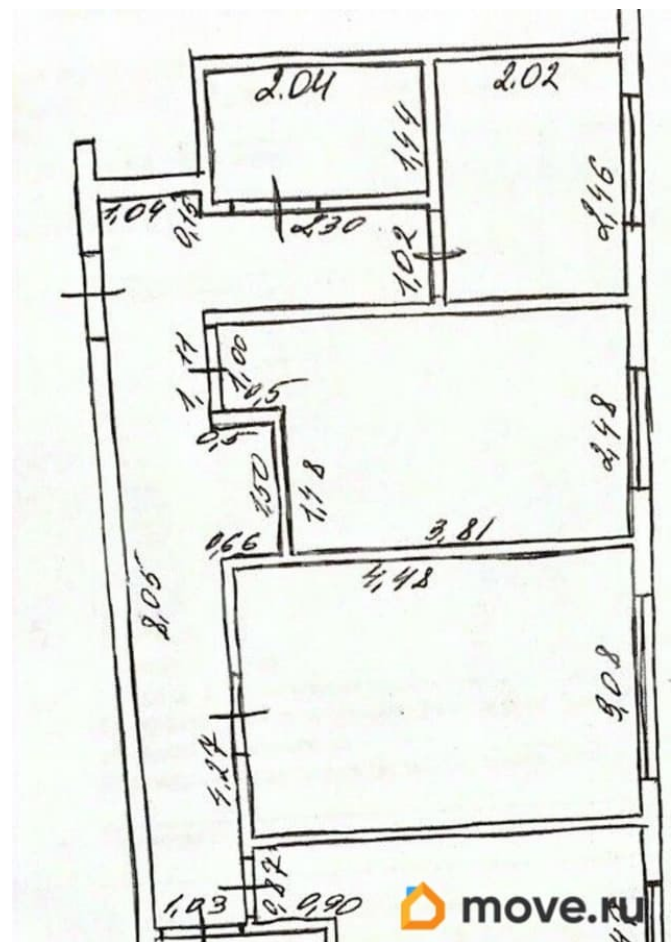
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

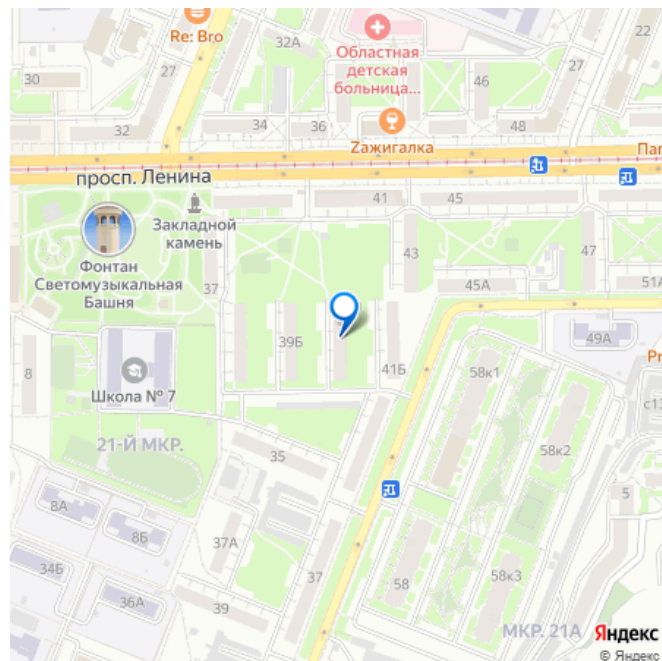
Покупка в ипотеку

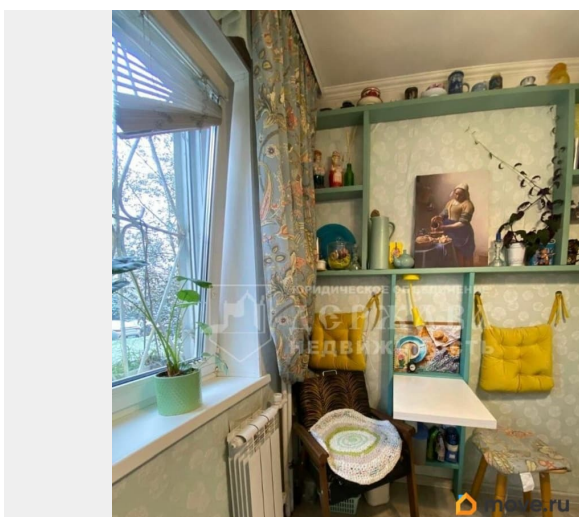
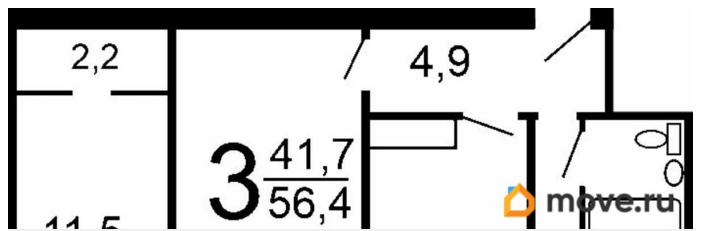
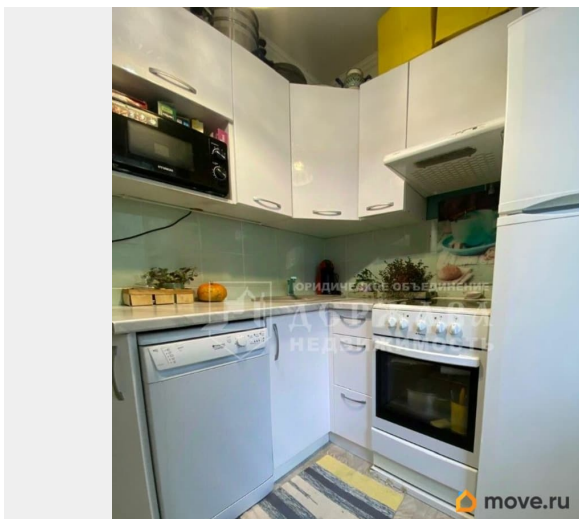
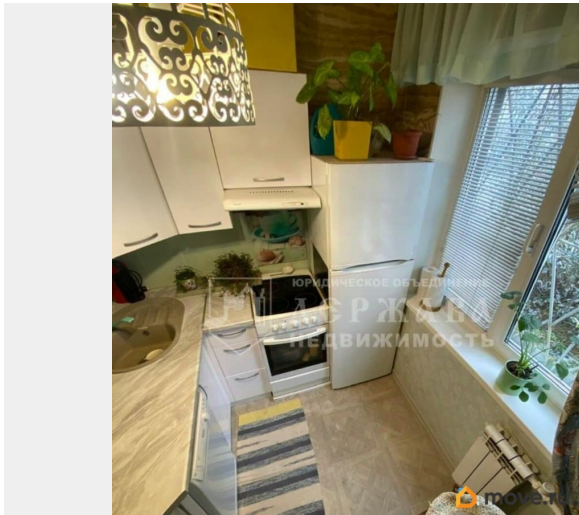
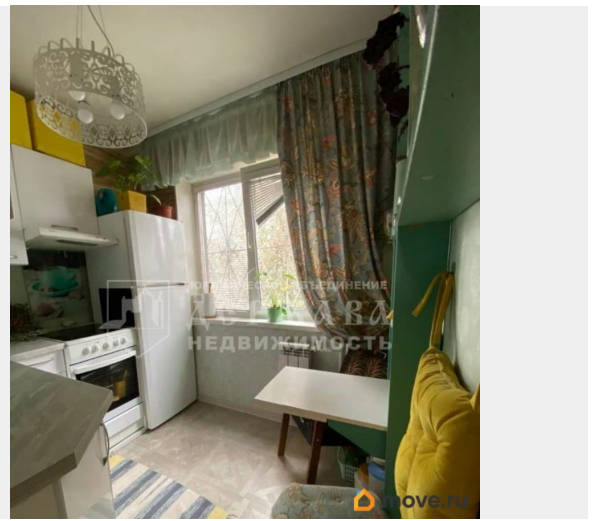
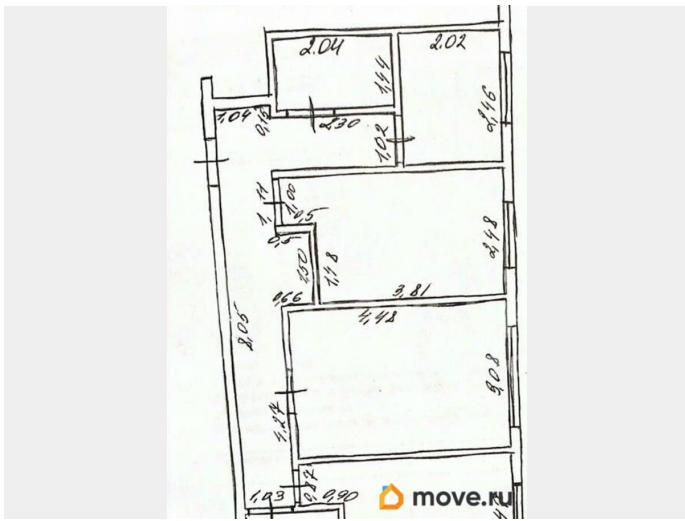
да

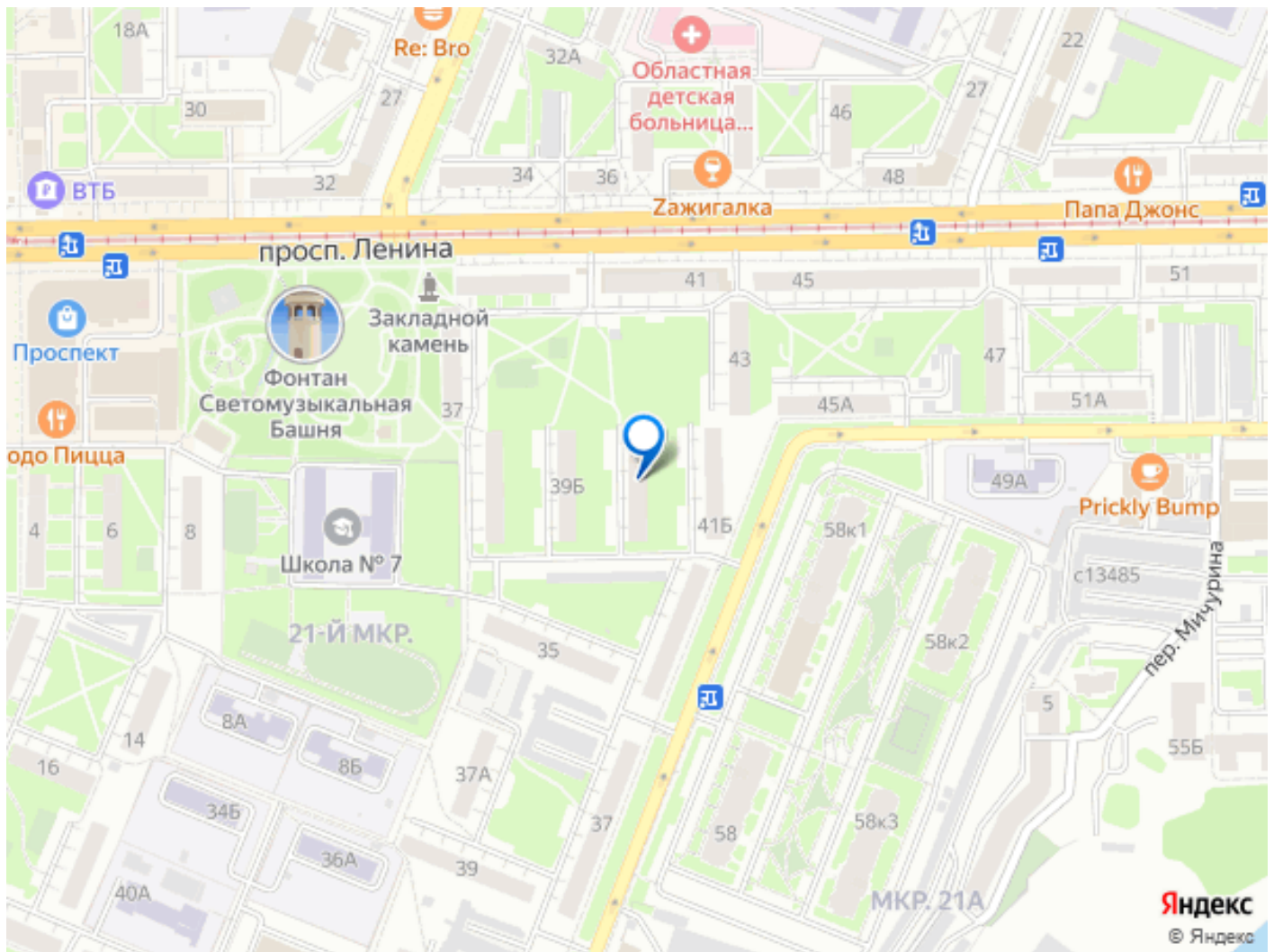
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1832303. Продаётся 3х-комнатная квартира рядом с Парком Ангелов, дом во дворе, квартира не угловая, функциональная планировка: 3 изолированные комнаты, отдельная кухня, гардеробная, с/у совмещенный. В квартире произведен качественный ремонт, выровнены стены, полы, новые батареи, установлены окна ПВХ, натяжной потолок, напольное покрытие-ламинат, санузел керамическая плитка. Квартира теплая и очень уютная. Новому владельцу передается мебель на кухне. Три собственника, полная стоимость в договоре, альтернативная покупка подобрана. Тихий благоустроенный двор с ухоженной придомовой территорией, много зелени. Район с хорошо развитой инфраструктурой, сетевые супермаркеты, магазины, медицинские и торговые центры, кафе и рестораны, поликлиники, муниципальные и частные детские сады и школы, престижные ВУЗы, культурные, досуговые и развивающие учреждения для детей и взрослых, а также многое другое, что может понадобится для каждого члена семьи в повседневной жизни, для прогулок и отдыха в непосредственной близости располагаются несколько благоустроенных парков. Звоните, записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России