

Создано: 30.09.2025 в 13:22

Обновлено: 13.11.2025 в 14:40

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 44А**

8 490 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
44А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

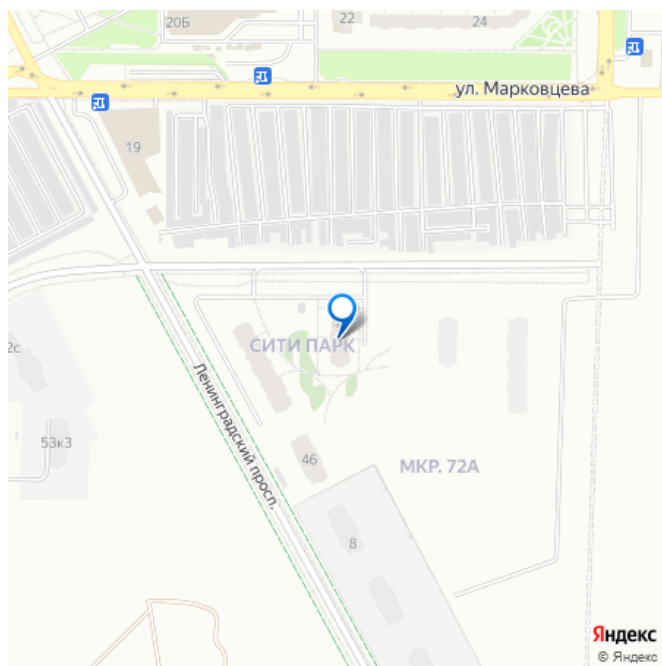
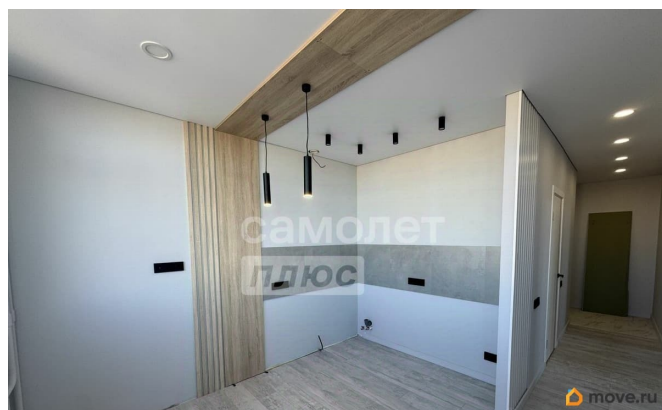
<https://kemerov.move.ru/objects/928538525>

1

Самолет Плюс, Самолет Плюс

79134104860

для заметок

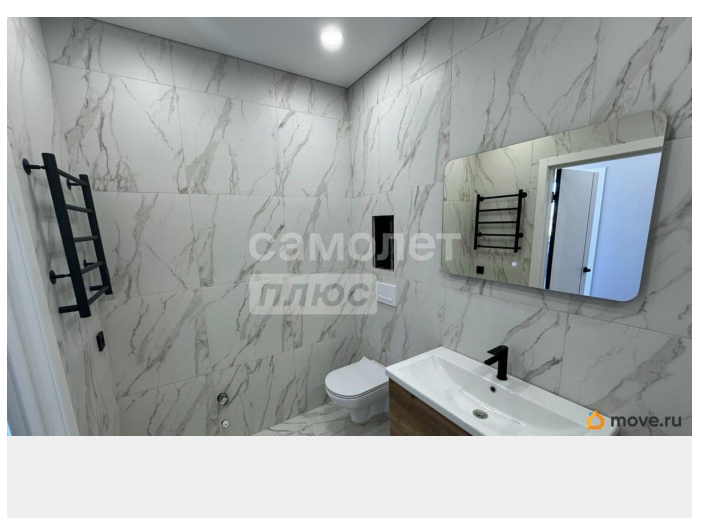
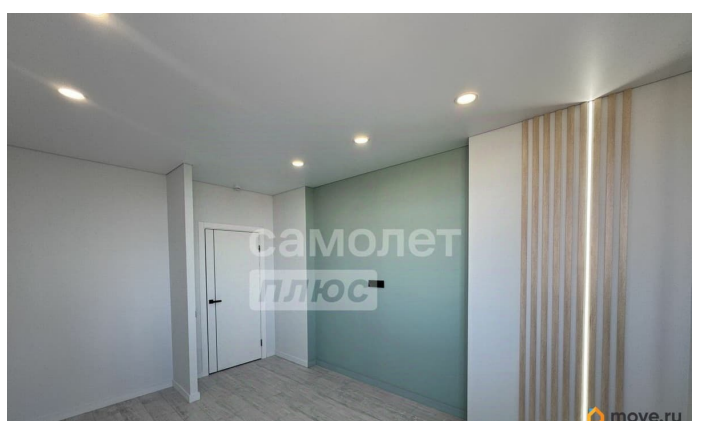


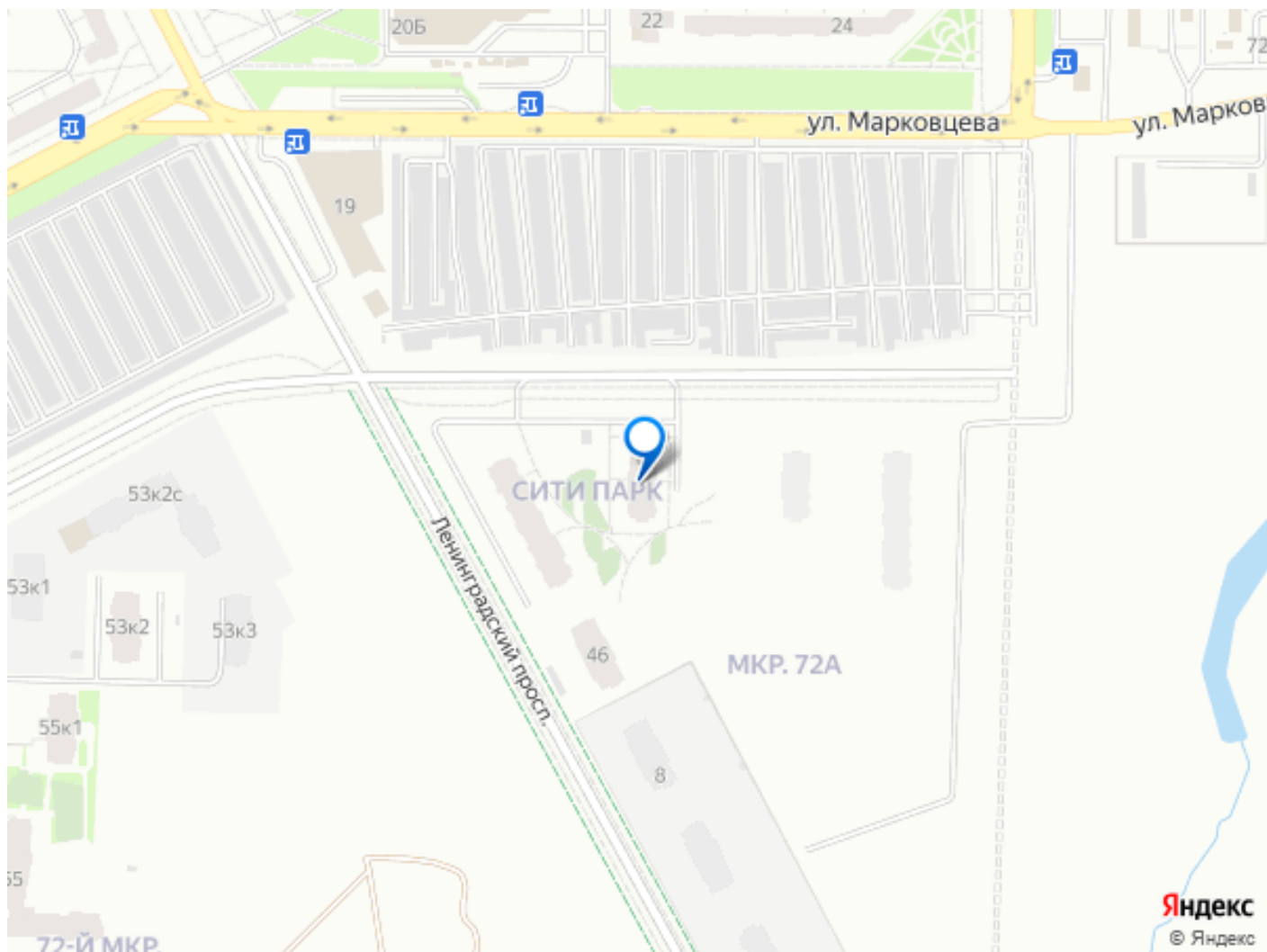
Вид из окна	на улицу
Ремонт	дизайнерский
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	3 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 118359822 Продаётся 3-комнатная квартира в ЖК «Сити-Парк!» (Кемерово)
Основные данные: —Площадь: 57 м2.
—Состояние: Дизайнерский ремонт, ремонт сделан в нейтральных тонах. Никто не жил!
Планировка: —Кухня-гостиная. —2 спальни.
—Большая прихожая, ванная комната. О доме: —Зелёный двор с детской площадкой (безопасное покрытие). —Двор без машин.
—Хорошая шумоизоляция. Инфраструктура района: —Магазины и сервисы: рынок, аптеки, кофейни, салоны красоты. —Досуг: велосипедные дорожки на бульваре Строителей, прогулочные зоны от ГЦС «КУЗБАСС» до озера Красное. Услуги АН «Самолёт-ПЛЮС»: —Юридическое сопровождение сделки. —Помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях.
—Подготовка документов. —Гарантия юридической чистоты. Звоните с 9:00 до 21:00 для просмотра и консультации!





Move.ru - вся недвижимость России