

Создано: 29.09.2025 в 07:30

Обновлено: 25.10.2025 в 17:30

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 44А**

8 400 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
44А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

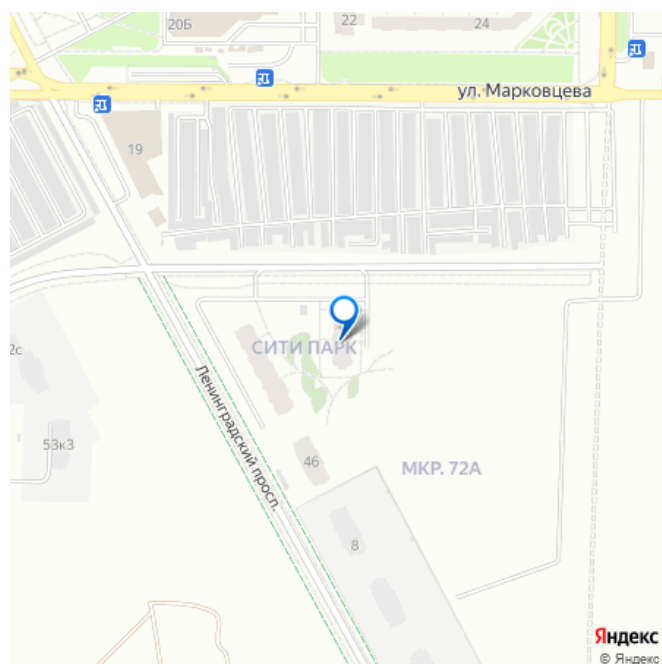
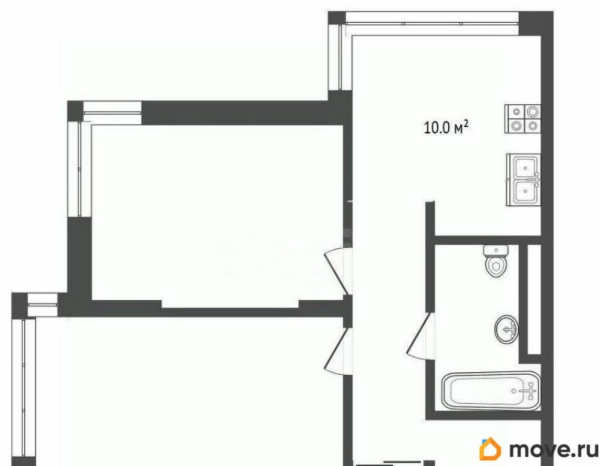
<https://kemerov.move.ru/objects/928528961>

9

**Андрей Петрович Якунин, Этажи
Кемерово**

79390382397

для заметок



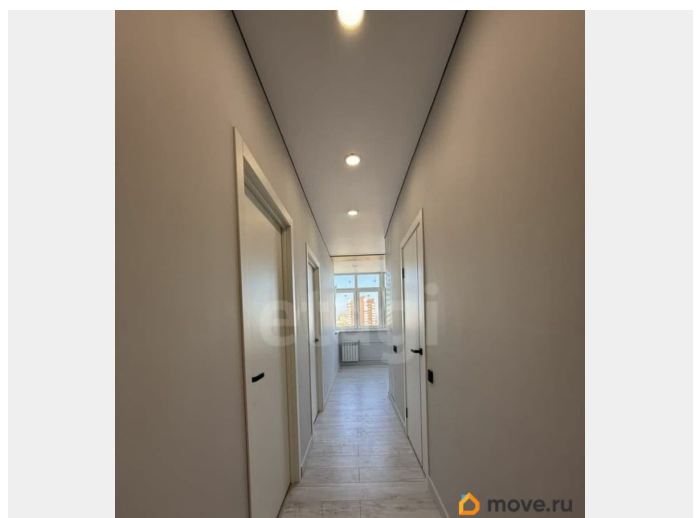
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	3 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

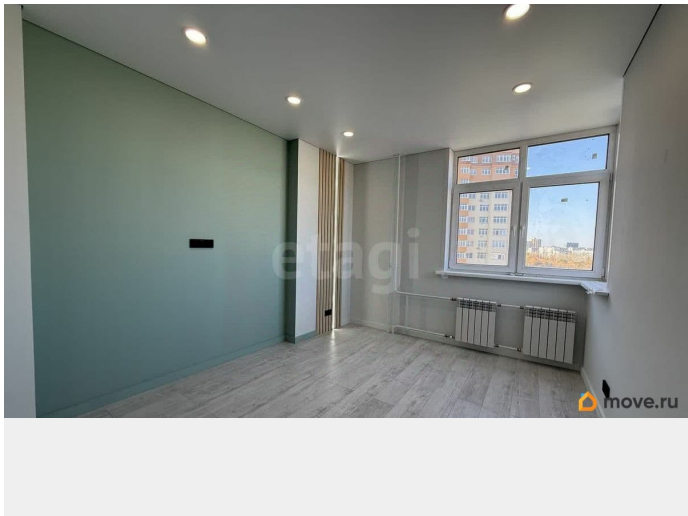
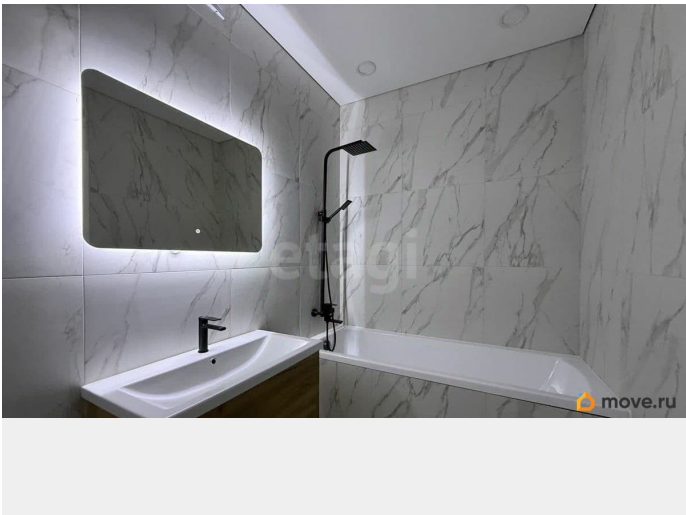
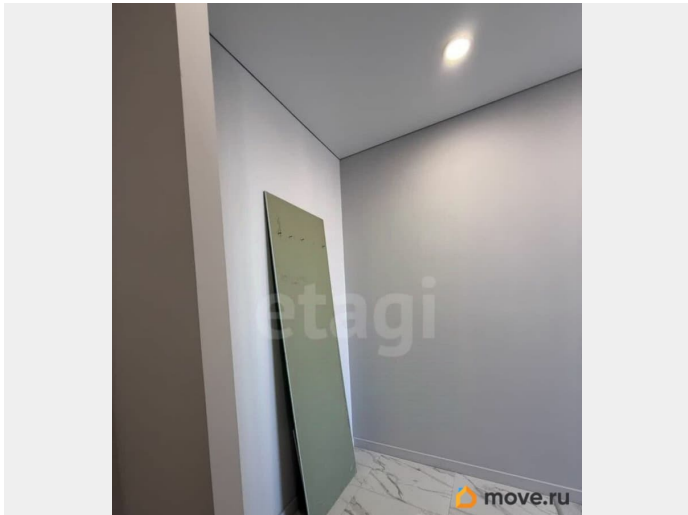
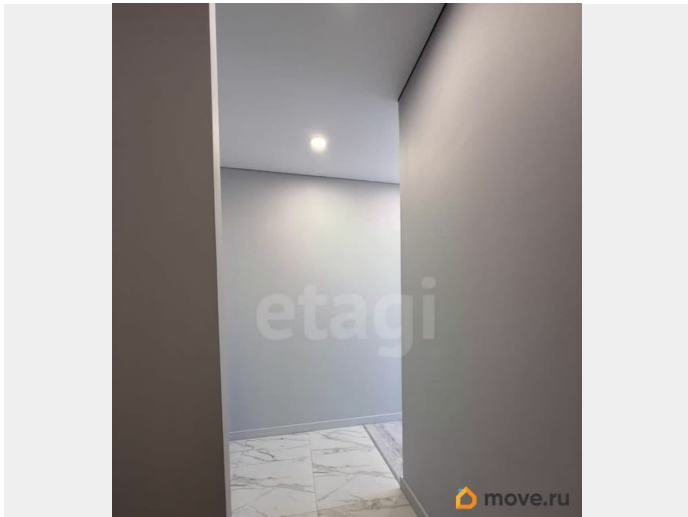
возможна ипотека, лифт

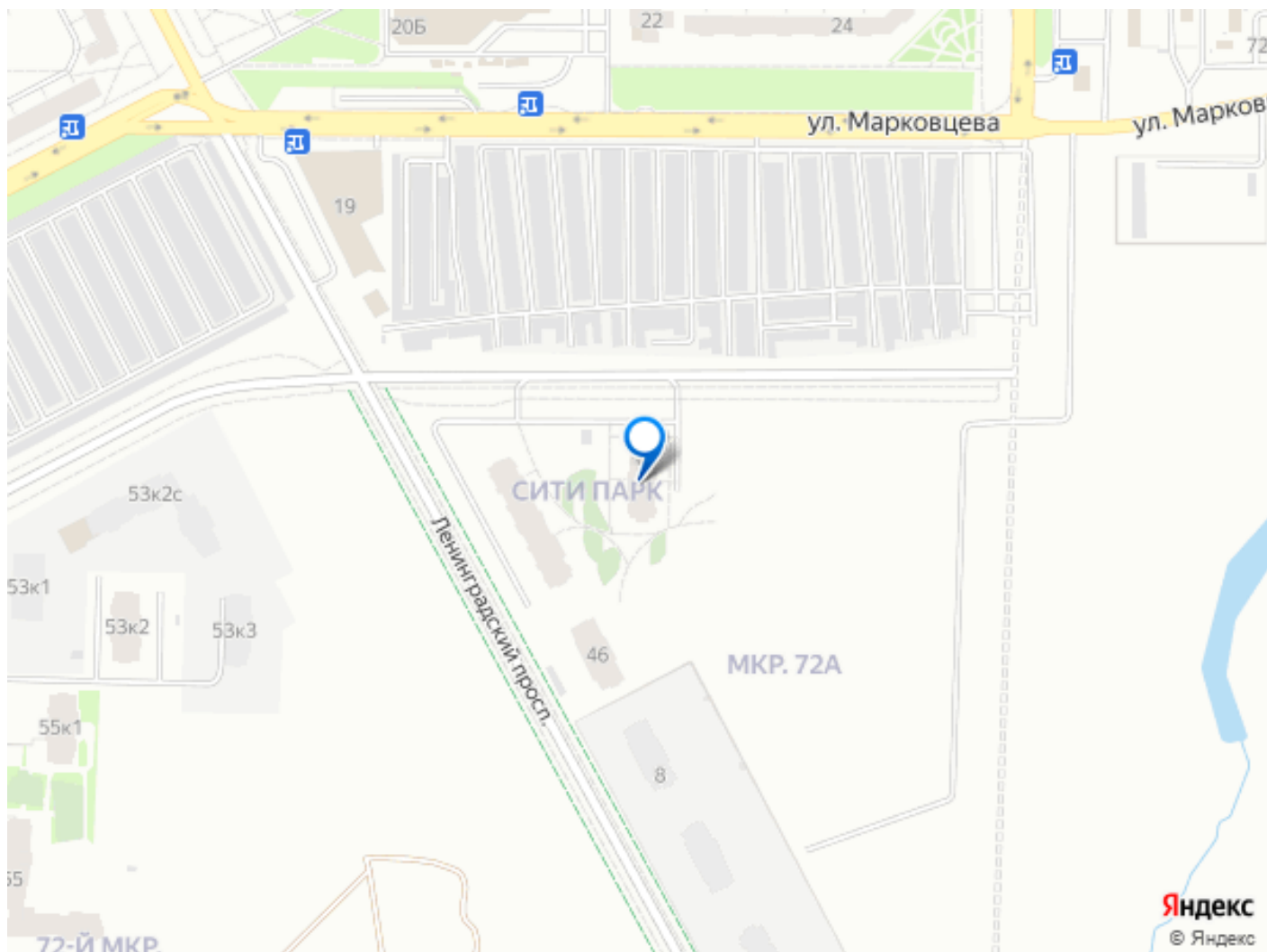
Описание

Продается великолепная квартира площадью 57 кв. м с уникальным дизайнерским ремонтом в новом жилом комплексе «Сити-парк». Вы станете первым жильцом этой стильной и уютной квартиры, где каждая деталь продумана для вашего комфорта и элегантности. Квартира включает две просторные спальни и светлую гостиную с современным кухонным блоком, что идеально подходит для семейной жизни и встреч с друзьями. Здесь вы сможете создать атмосферу уюта и гармонии, наслаждаясь каждым моментом. Жилой комплекс «Сити-парк» расположен в быстро развивающемся районе Кемерово, что обеспечивает легкий доступ ко всем ключевым точкам города и удобный выезд за его пределы. Вы сможете наслаждаться всеми преимуществами городской жизни, оставаясь в окружении природы и свежего воздуха. Комплекс предлагает разнообразные удобства для всей

семьи: - Современный детский сад, где ваши малыши смогут развиваться и играть, - Спортивные и игровые площадки с качественным покрытием для активного отдыха и развлечений, - Удобные велодорожки для любителей активного образа жизни, - Уютные зоны для семейного отдыха, где можно приятно провести время с близкими. Для автовладельцев предусмотрены просторные парковки, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Внутри жилого комплекса вас ждут светлые и просторные холлы, скоростные лифты и современные энергосберегающие технологии, которые делают жизнь здесь еще более комфортной и экономичной. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: магазины, кафе, школы и медицинские учреждения — все, что нужно для комфортной жизни, всегда под рукой. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры в «Сити-парке»! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать первый шаг к вашему новому дому! Код пользователя: 26121 Номер в базе: 6511214







Move.ru - вся недвижимость России