

**Кемеровская область, Анжеро-Судженск,
Октябрьский проезд, 1**

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, Октябрьский
проезд, 1

Улица

[проезд Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.3 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

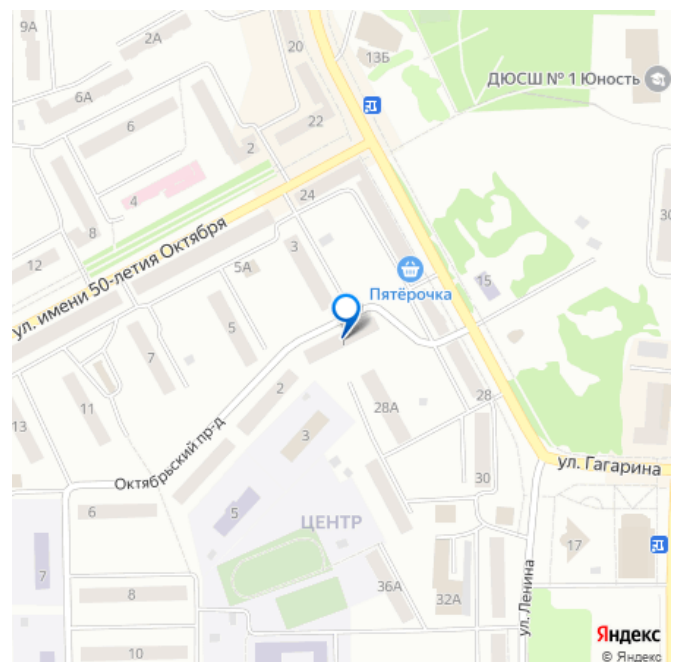
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

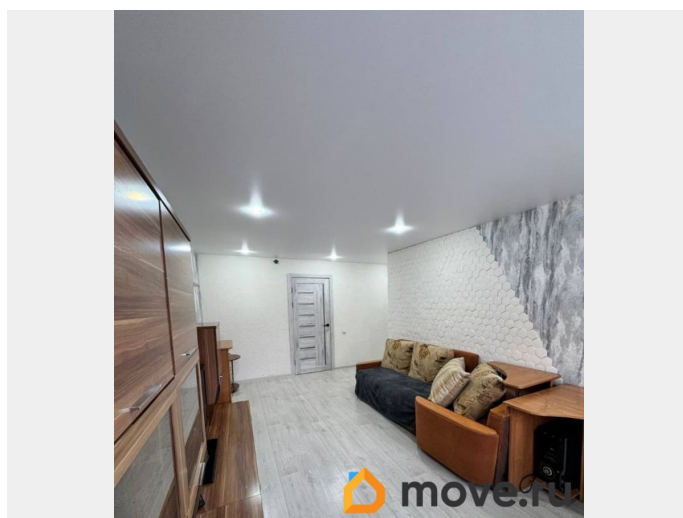
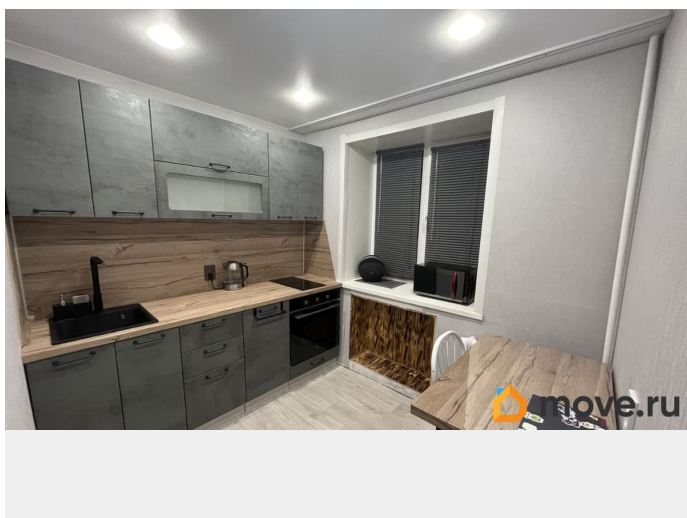
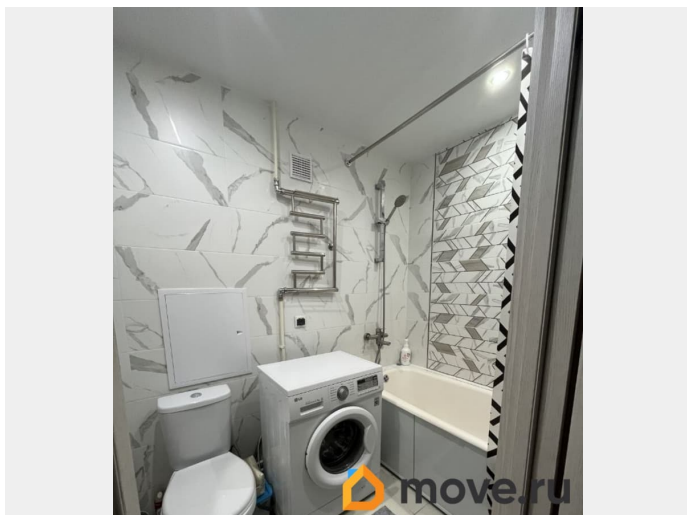
да

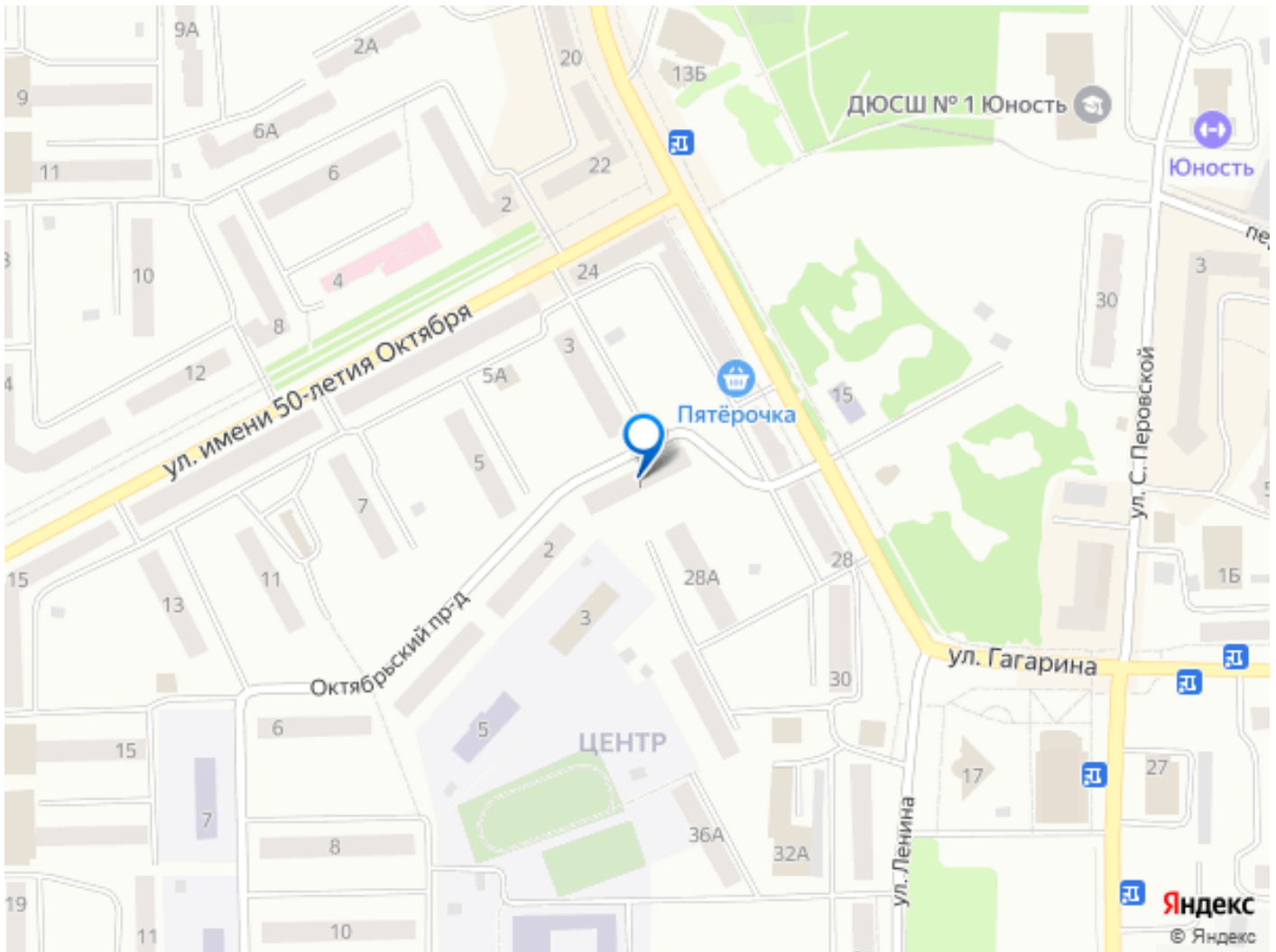
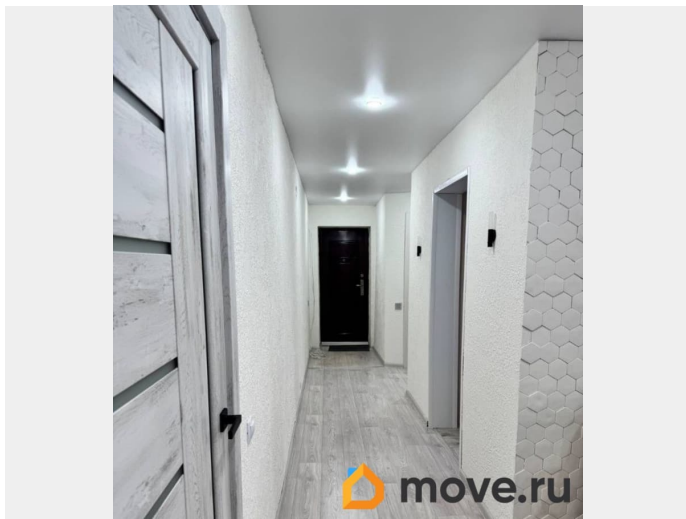
возможна ипотека

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Анжеро-Судженска. Общая площадь составляет 57.8 кв. м, из которых жилая занимает 40.3 кв. м, а кухня — 5.8 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность проветривания. В квартире сделан косметический ремонт, на стенах в коридоре декоративная штукатурка, в зале и спальне в оконной зоне декоративная плитка (ручной работы), в ванной свежий ремонт, на кухне новый кухонный гарнитур, поэтому она готова к проживанию. Продуманная планировка позволит комфортно разместиться как небольшой семье, так и тем, кто ценит простор и отдельные зоны для работы и отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Во дворе есть возможность парковки, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Жилой район тихий, с развитой инфраструктурой. Квартира расположена в шаговой доступности от школ, детских садов и клиник, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины и другие

объекты инфраструктуры, необходимые для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых районов города. Данная квартира продается без посредников, что существенно сэкономит ваше время и средства на комиссии. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России