

Создано: 09.02.2025 в 19:10

Обновлено: 30.09.2025 в 06:45

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 113А**

5 100 000 ₺

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 113А

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

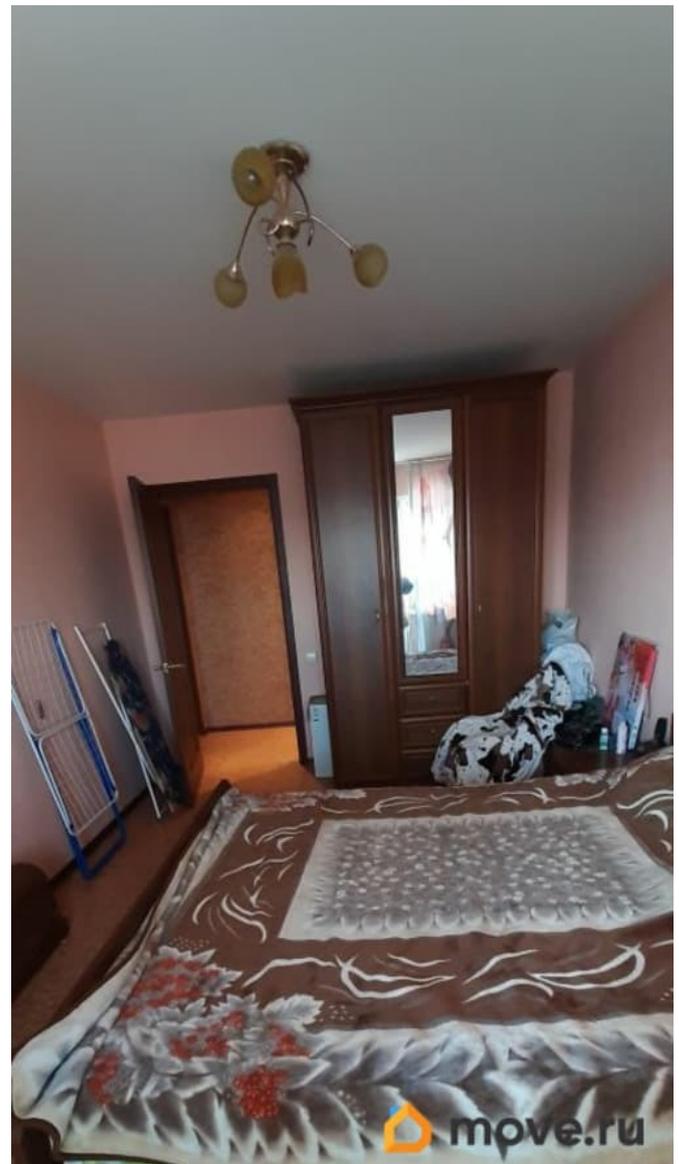
<https://kemerov.move.ru/objects/928481147>

3

Агент

79131308378

для заметок

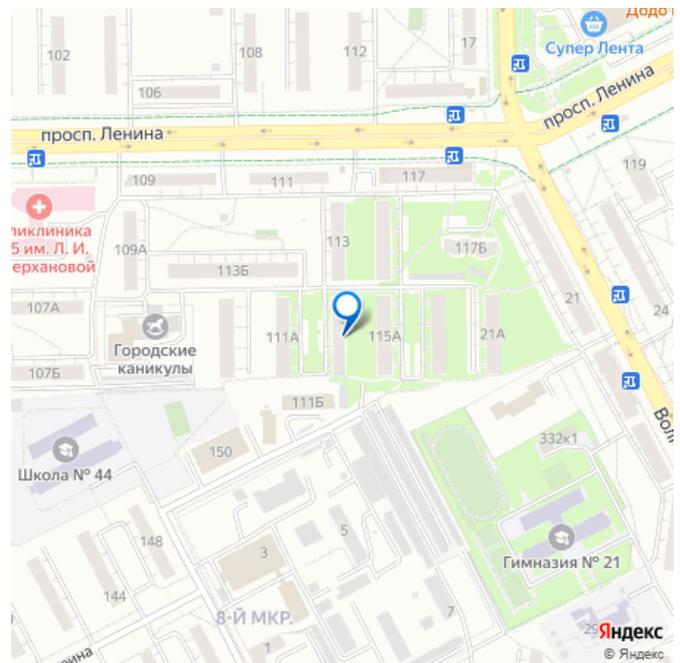


	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

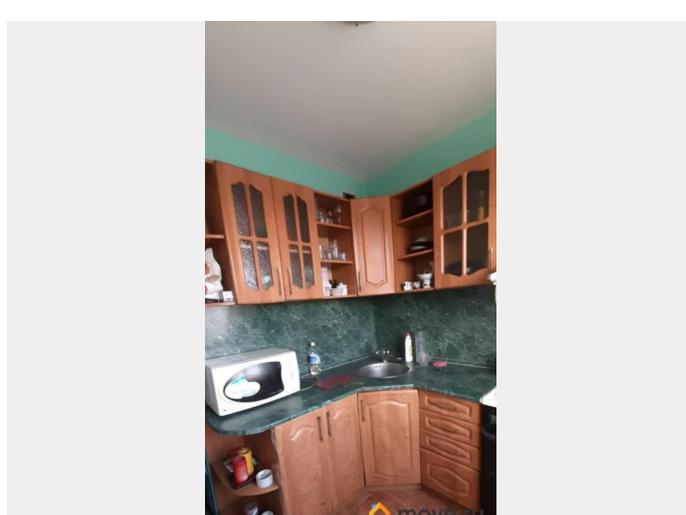
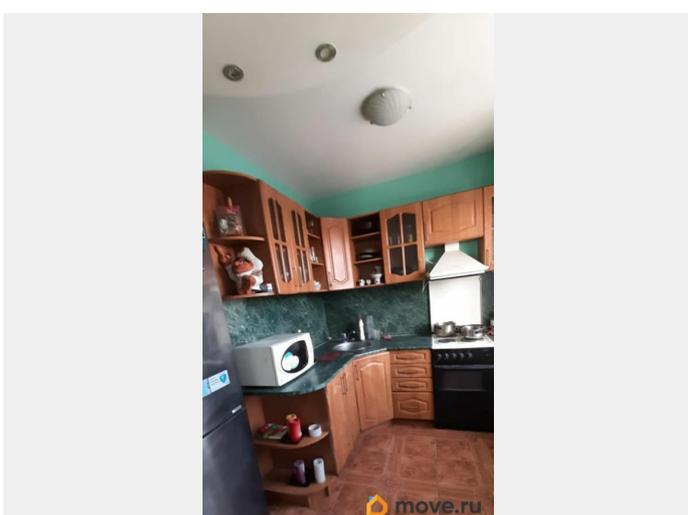
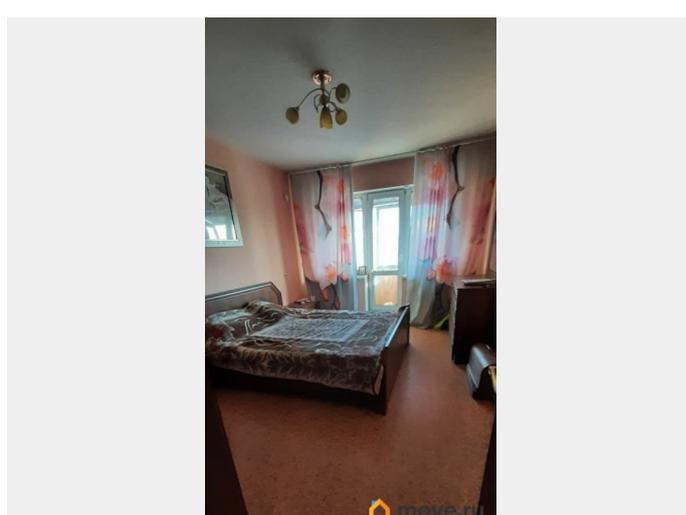
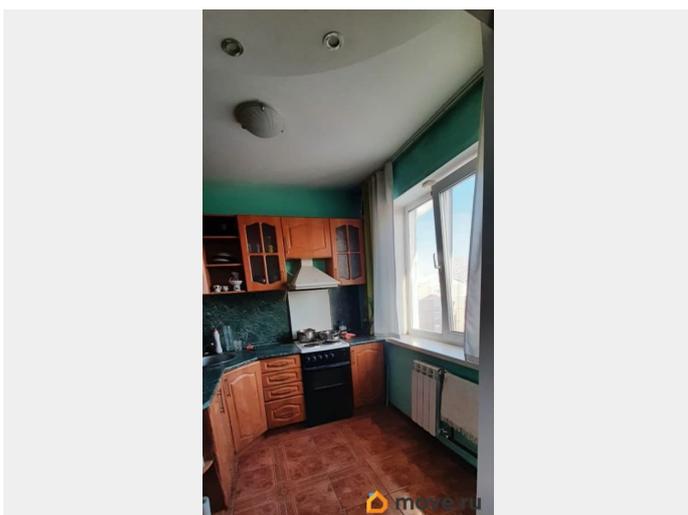
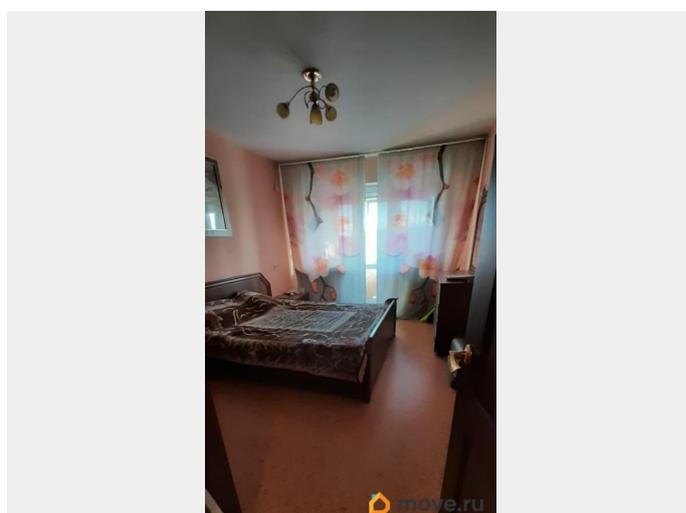
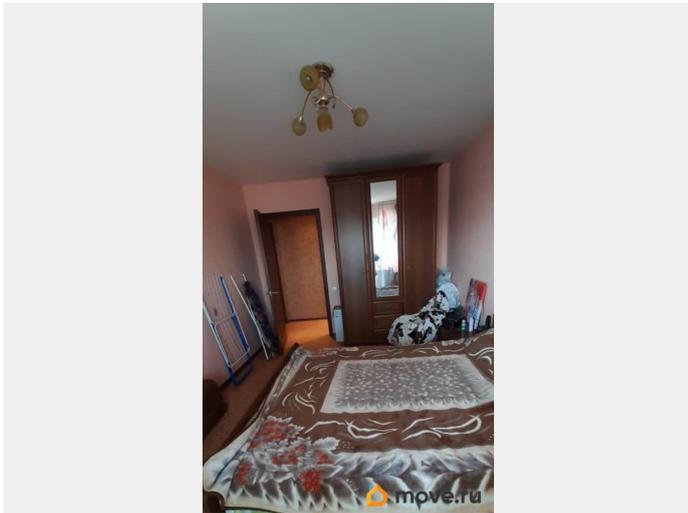
возможна ипотека, лифт, парковка

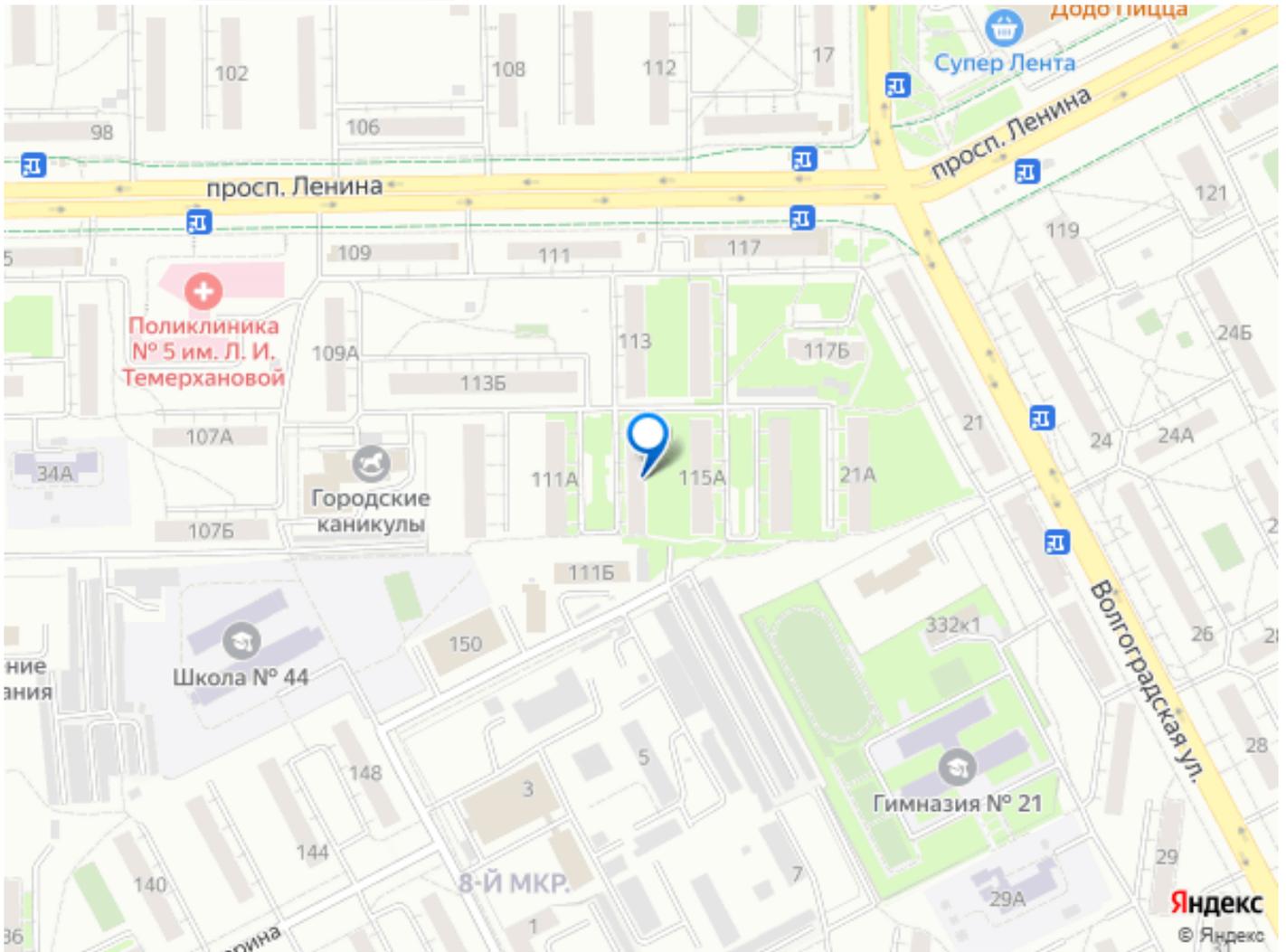
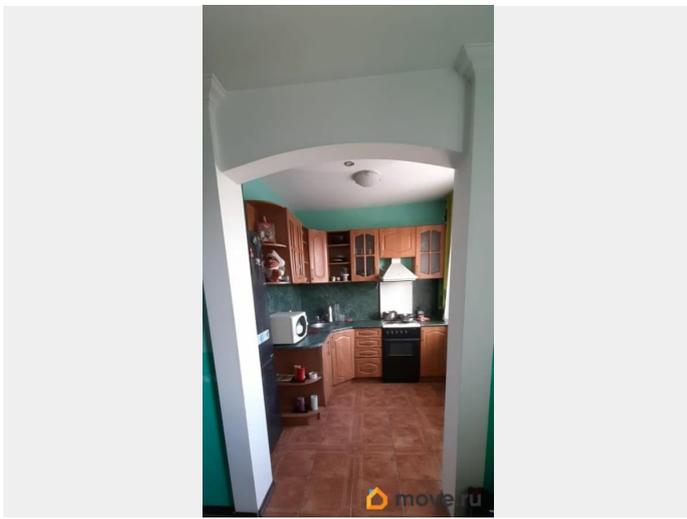
Описание

Продаю очень тёплую, сухую, светлую, уютную 3 комнатную квартиру, комнаты изолированные, квартира в состоянии современного качественного ремонта. Линолеум на полу, керамогранит в кухне на полу, новая электрика, кафель в санузле, стеклопакеты. Идеальное расположение в самом сердце города, с отличной транспортной развязкой, делает данное жилье идеальным выбором для комфортной жизни. Граница Центрального и Ленинского районов - это тихая, спокойная атмосфера, развитая инфраструктура, шаговая доступность всего. Всё, что необходимо для жизни находится в «двух шагах» - гимназия 21, средняя школа 44, средняя школа 26 «Дом творчества детей и молодежи», детские сады; продуктовые магазины: супермаркет Лента, Магнит, Пятерочка, Бегемаг; аптеки; отделения ПАО «СберБанк» и Почты России; пункты выдачи «OZON», «Мегамаркет» и «Wildberries», городская поликлиника 5, Онкологический диспансер. Месторасположение позволяет быстро добраться до любой точки города, в



кратчайшее время. Двор тупиковый, тихий, дети могут спокойно гулять, шум от проспекта не доходит. В стоимость входит вся мебель и бытовая техника. Квартира находится в собственности более 5 лет, без каких-либо обременений. Один взрослый собственник. Возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России