

Создано: 14.09.2025 в 06:10

Обновлено: 16.12.2025 в 16:35

Ваш дом, Ваш дом

79885575914

**Кемеровская область, Юрга,
Ленинградская улица, 38**

4 350 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, Ленинградская улица, 38

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

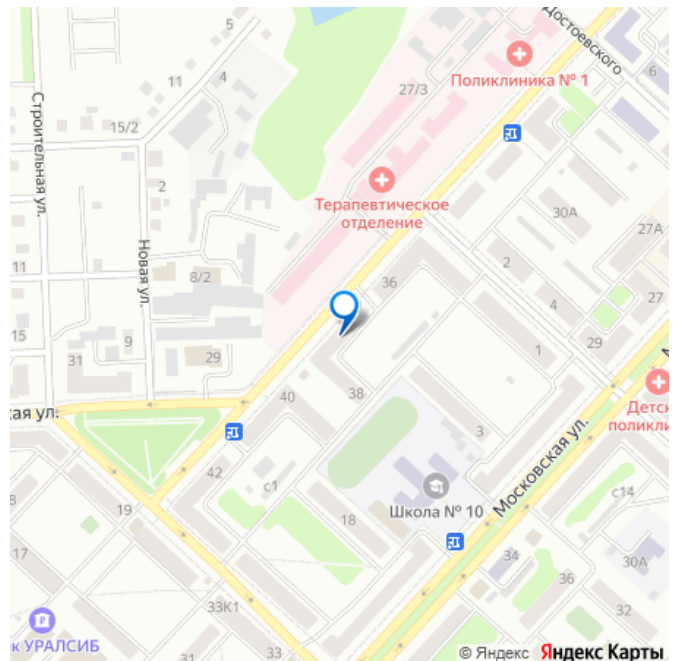
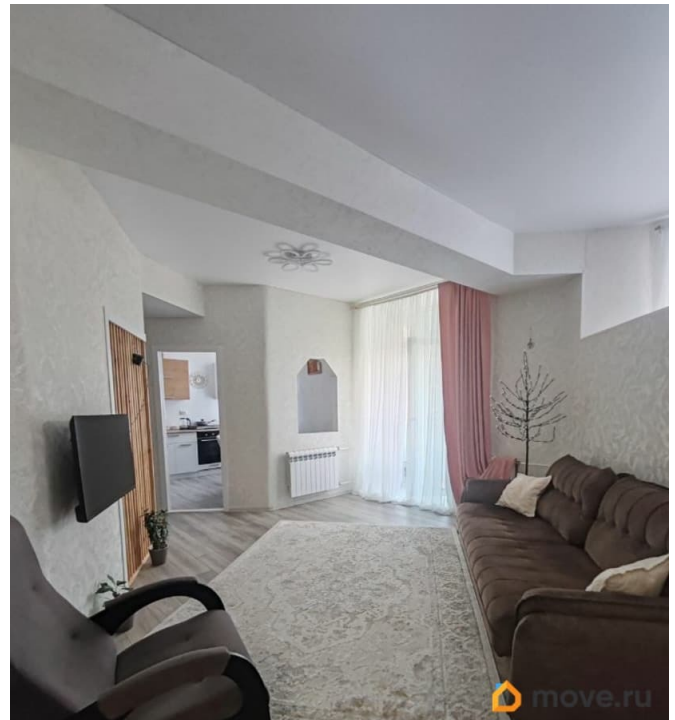
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

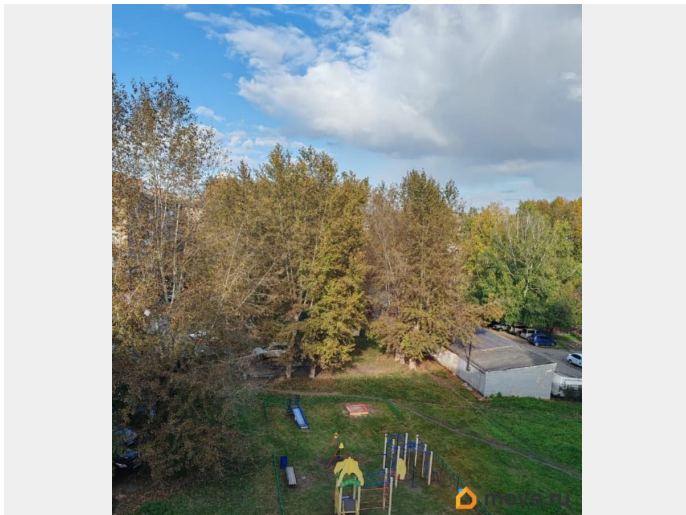
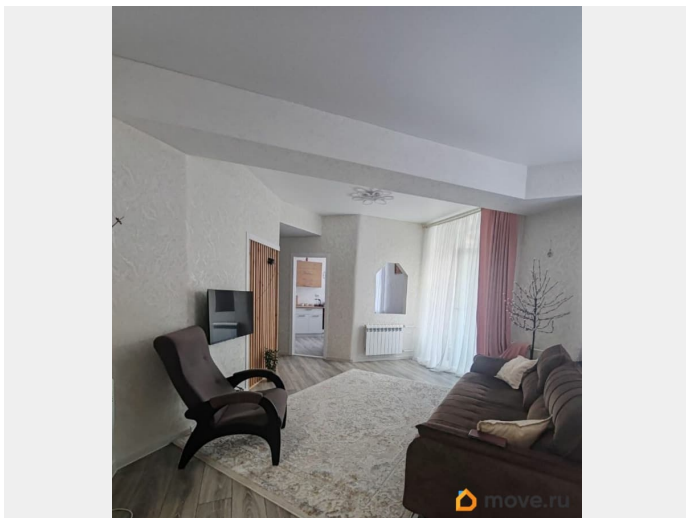
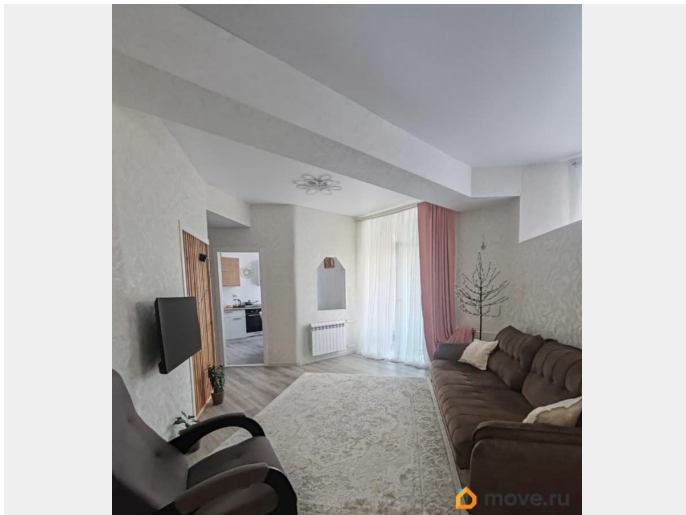
да

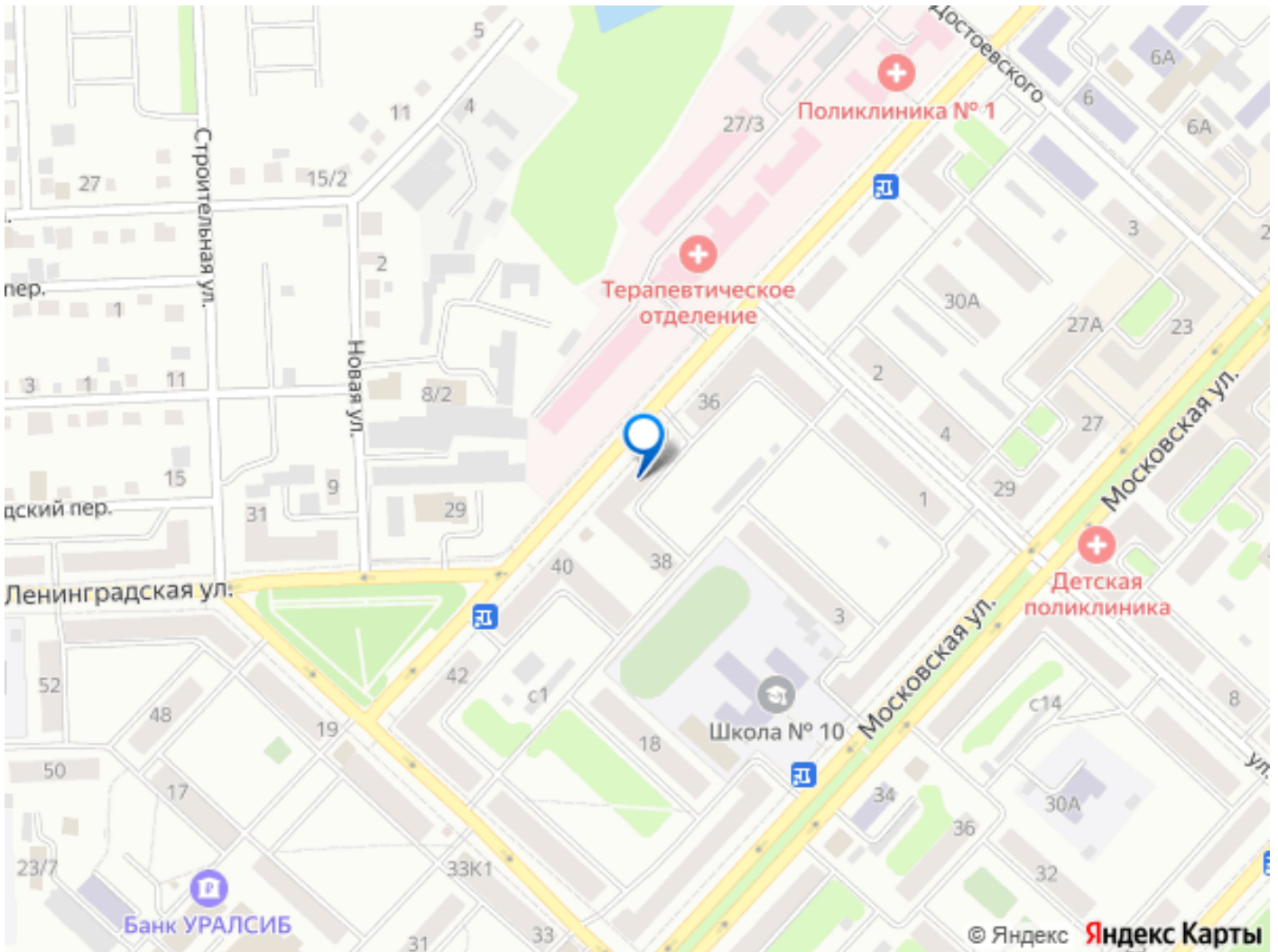
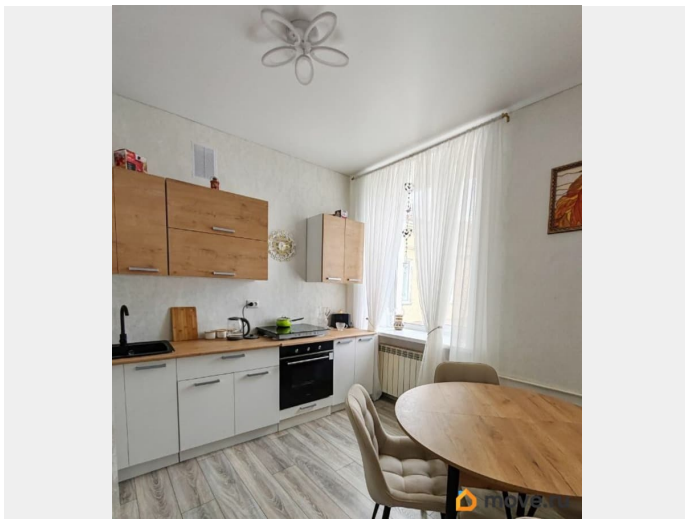
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в центре Юрги по адресу: Ленинградская улица, 38. Общая площадь квартиры составляет 57.6 кв. м, расположена на 5-м этаже кирпичного дома, который был построен в 1956 году. Высота потолков — 3 метра. Кухня занимает 8 кв. м, а из окон открывается вид на тихий двор. Дом имеет 5 этажей, поэтому ваша квартира находится на последнем этаже, что гарантирует тишину и отсутствие соседей сверху. Квартира недавно прошла евроремонт, поэтому все в отличном состоянии. В комнатах и на кухне установлена современная мебель и техника, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка удобная, включает один отдельный санузел и один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, регулярные осмотры и поддержка чистоты подъезда радуют жильцов. Наземная парковка рядом с домом решает вопрос с местом для автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это удобно для семей с детьми, а также для тех, кто ценит комфорт и доступность всех необходимых услуг. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки

города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Документы готовы к сделке, никаких обременений нет, все юридические вопросы решены. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы оценить все достоинства лично!





Move.ru - вся недвижимость России