

🕒 Создано: 06.10.2025 в 07:10

Обновлено: 27.10.2025 в 13:25

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 62**

5 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 62

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928550891>

2

Собственник

**79856584001, 7981086
2538**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

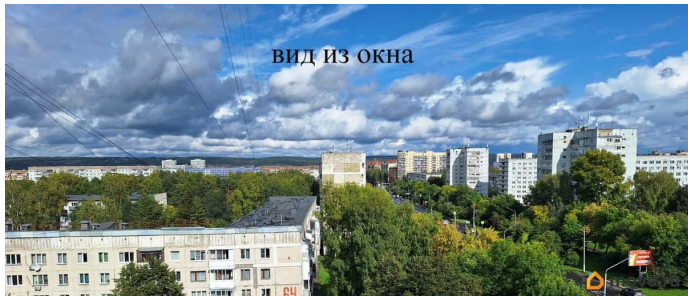
Покупка в ипотеку

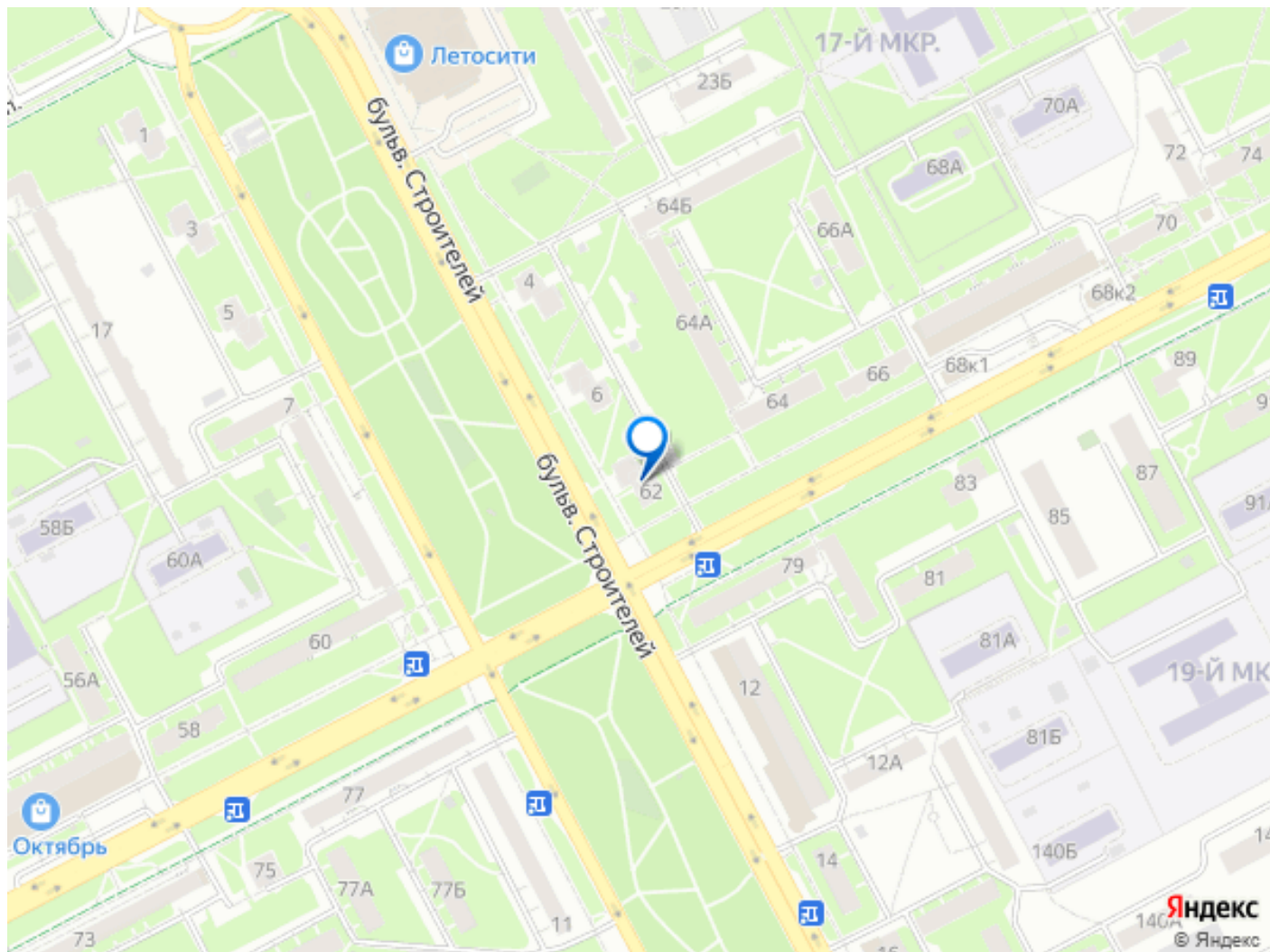
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продажа или обмен на 1 комнатную квартиру. Дом расположен на пересечении с бульваром Строителей (в 300 метрах от торгового центра Лето). Остановки общественного транспорта (30 маршрутов в разные районы города), школа, а также иная, необходимая для комфортной жизни, инфраструктура находится рядом. Квартира в очень хорошем состоянии, ухоженная, с панорамным видом из всех окон. Стены и потолок выровнены. Система водоснабжения - медная. Покупателю остается кухонный гарнитур с современной варочной панелью, духовым шкафом и вытяжкой, а также встроенный гардеробный шкаф в спальне (см. на фото). Комнаты изолированы. 2 лоджии - современное остекление. 2 скоростных лифта. Во всем доме недавно проведен капитальный ремонт (подъезд, фасад, кровля). Во дворе всегда есть место для парковки авто. Дом оснащен системой пожаротушения. 1 взрослый собственник более 10 лет. Документы готовы к продаже, без каких-либо обременений.





Move.ru - вся недвижимость России