

Создано: 14.08.2025 в 19:51

Обновлено: 05.10.2025 в 15:10

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тореза, 101**

4 700 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тореза, 101

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица Тореза](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

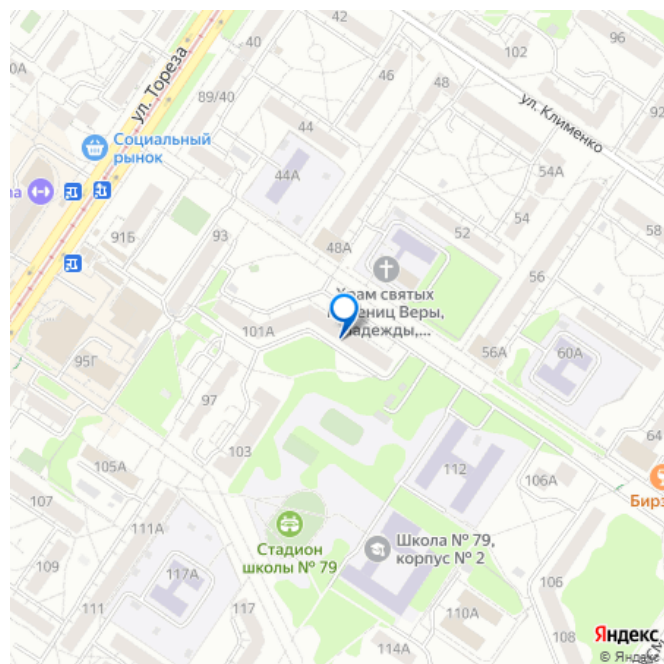
<https://kemerov.move.ru/objects/928548353>

4

Мегаплюс, Мегаплюс

79134105502

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру в городе Новокузнецк по адресу: улица Тореза, 101. Общая площадь квартиры составляет 57,3 кв. м, из которых 37,4 кв. м — жилые комнаты и 9 кв. м — кухня. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1976 году. Это отличный вариант для семьи, которая ищет просторное и комфортное жилье в спокойном районе. В квартире установлены натяжные потолки. В кухне на стенах уложен кафель по всем стенам. С/у раздельный, сантехника новая, на стенах кафель. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и обустроить свое новое жилище по своему вкусу. Планировка включает в себя три светлые комнаты и отдельный санузел. Окна выходят на обе стороны: улицу и во двор, поэтому вы сможете наслаждаться как видом на город, так и тишиной двора. Установлен пассажирский лифт и функционирует мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Дом находится в хорошем состоянии, предлагая наземную парковку для вашего автомобиля. В шаговой доступности есть все необходимое

для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники, магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Продается по договору купли-продажи. Квартира в собственности, без обременений и юридических сложностей, поэтому вы можете быть уверены в чистоте сделки. Ипотека возможна, что делает покупку еще более доступной. Приглашаем вас записаться на просмотр и убедиться в преимуществах этой квартиры лично. Не упустите возможность приобрести идеальное жилье для вашей семьи! Квартира ЧИСТО ПРОДАЖНАЯ. Реальному покупателю Торг

