

🕒 Создано: 11.11.2025 в 15:30

Обновлено: 12.11.2025 в 08:09

<https://kemerov.move.ru/objects/928649781>

3

Собственник

79131303293

для заметок

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Новоселов, 13**

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Новоселов, 13

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

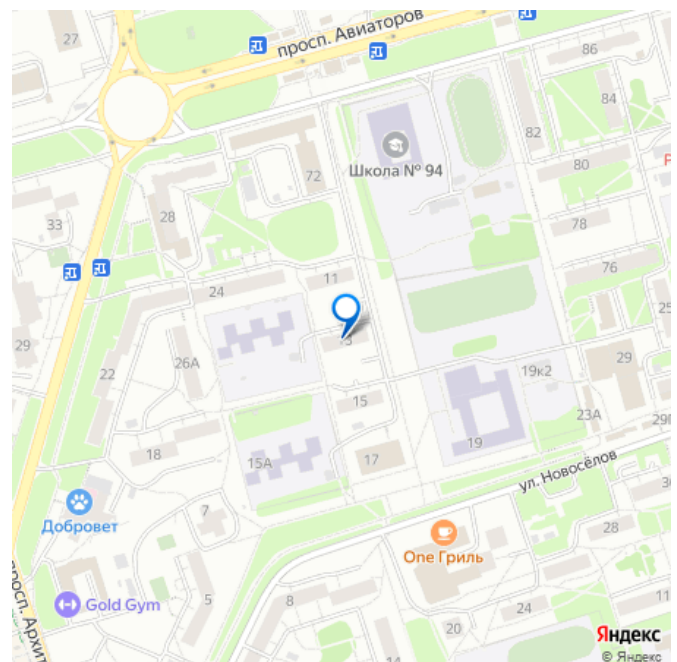
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

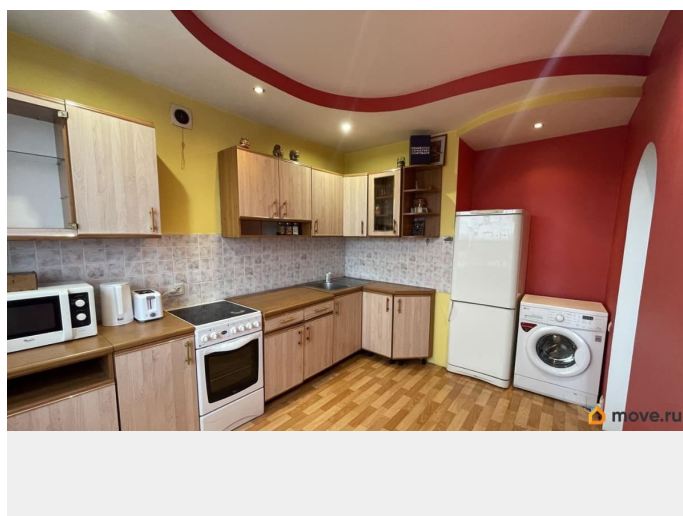
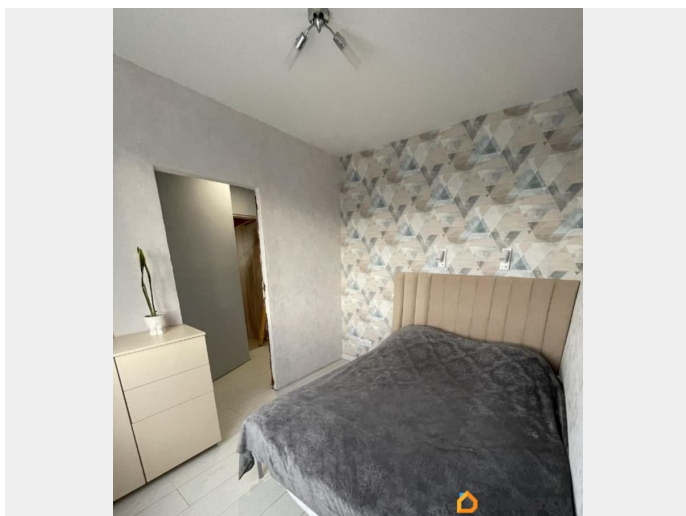
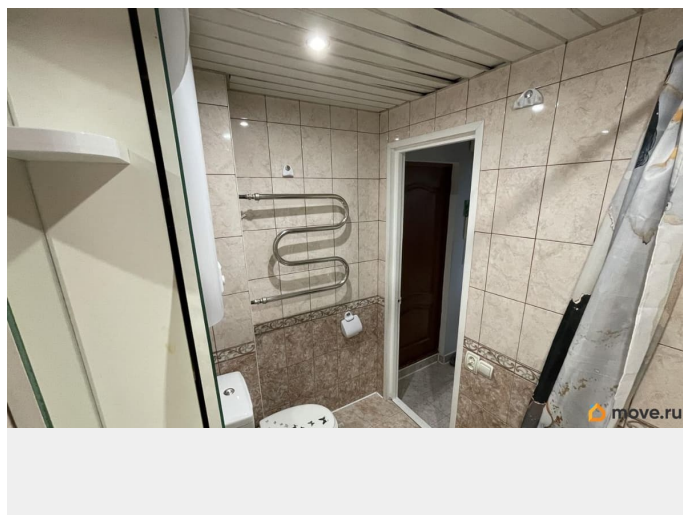
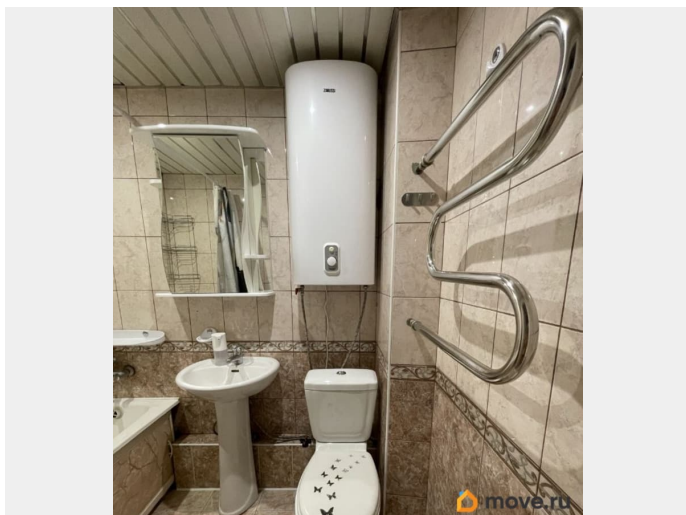
При сделке до конца года хороший торг, предложите свою цену, рассмотрим.

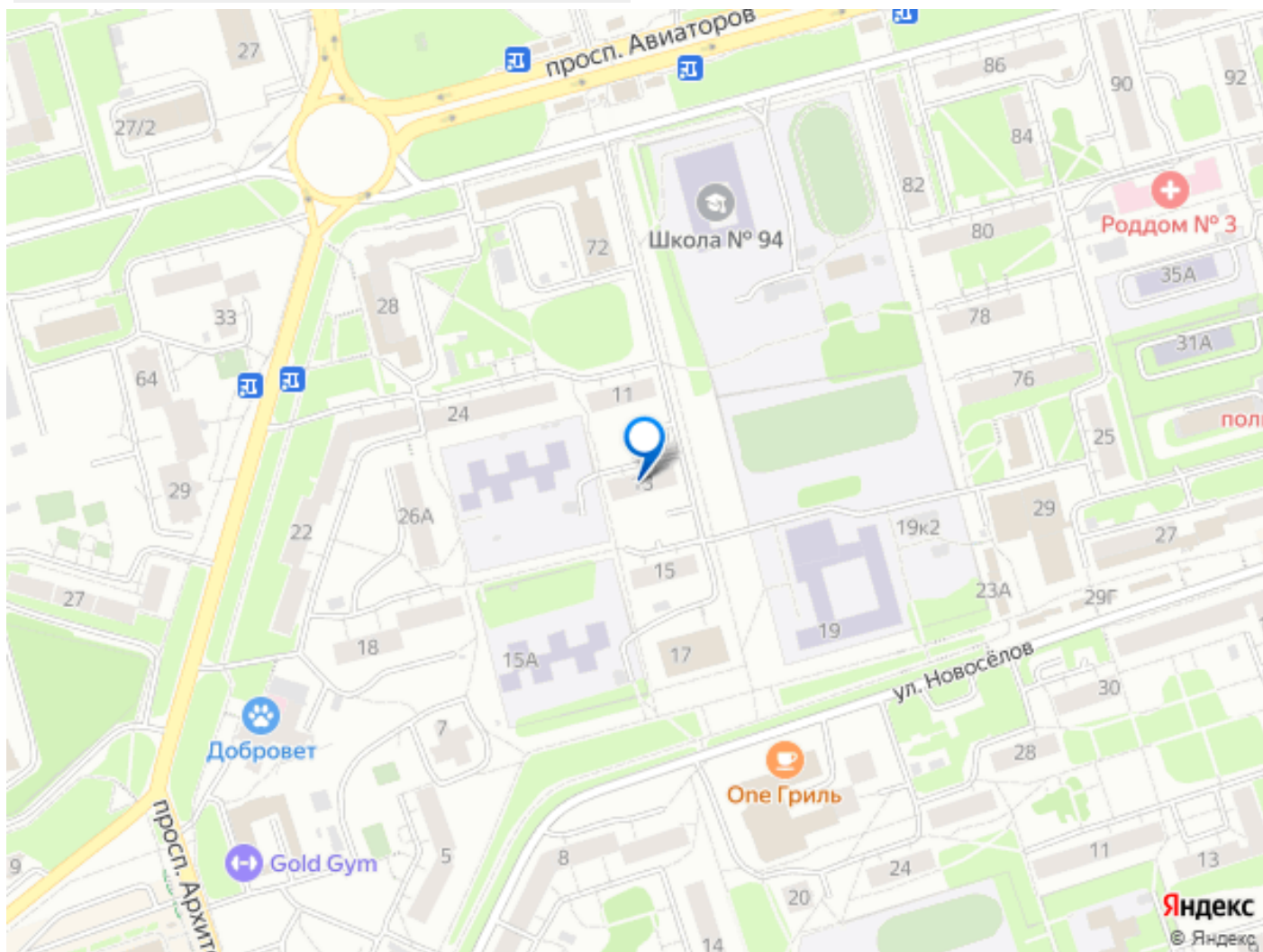
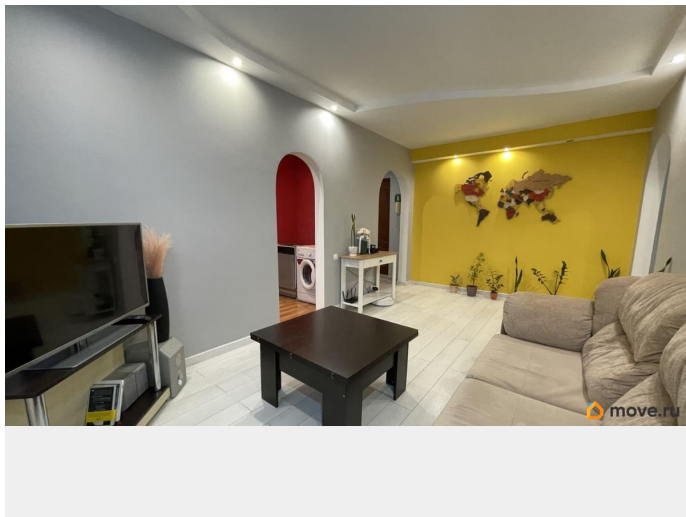
Продается трехкомнатная квартира на 8-ом этаже 9-ти этажного дома с улучшенной планировкой. Взрослый собственник, без обременений. Слева и справа от дома детский сад и школа (в минуте ходьбы).

Квартира теплая. Установлены пластиковые окна. Выполнен евроремонт, использованы качественные материалы. В коридоре, зале и на кухне двухуровневый потолок, стены выровнены под покраску. При желании обновить ремонт стены легко перекрасить, покраска таких стен обходится намного дешевле и быстрее, чем переклейка обоев.

На кухне сделана ниша под холодильник и стиралку или посудомойку, за счет чего увеличилась полезная площадь кухни, места под обеденную зону больше. На полу в зале светлый антивандальный, огнестойкий ламинат 33 класса. В маленькой спальне на стенах обои, ровный потолок, на полу ламинат. В большой спальне стены покрашены, есть балкон, окна выходят на две стороны. Приходите на просмотр. Фото

большой спальни добавлю позже. При сделке до конца года, хороший торг. Во дворе открытая парковка. В доме установлен новый лифт. Магазины, остановки общественного транспорта рядом.





Move.ru - вся недвижимость России