

Создано: 25.05.2025 в 15:55

Обновлено: 16.11.2025 в 17:06

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Архитекторов, 20**

4 650 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Архитекторов,
20

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[проспект Архитекторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

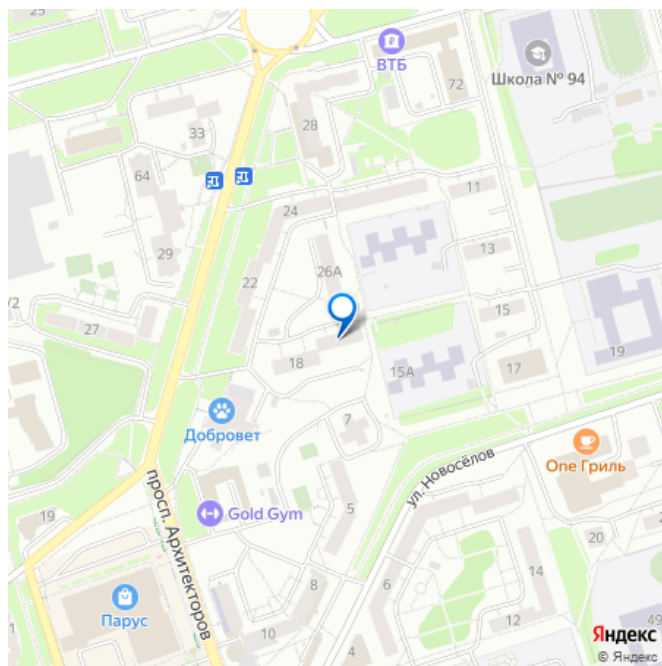
<https://kemerov.move.ru/objects/928002624>

4

Ирина Гайт, Города Кузбасс

79133108061

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

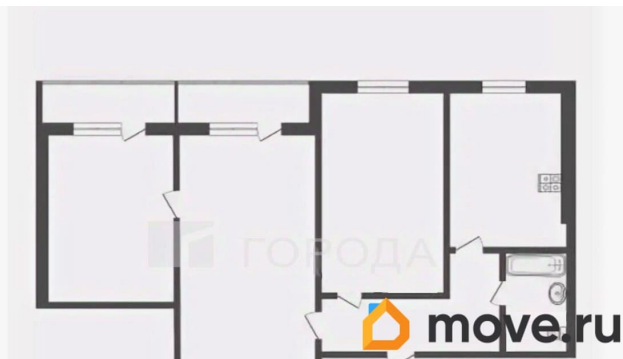
да

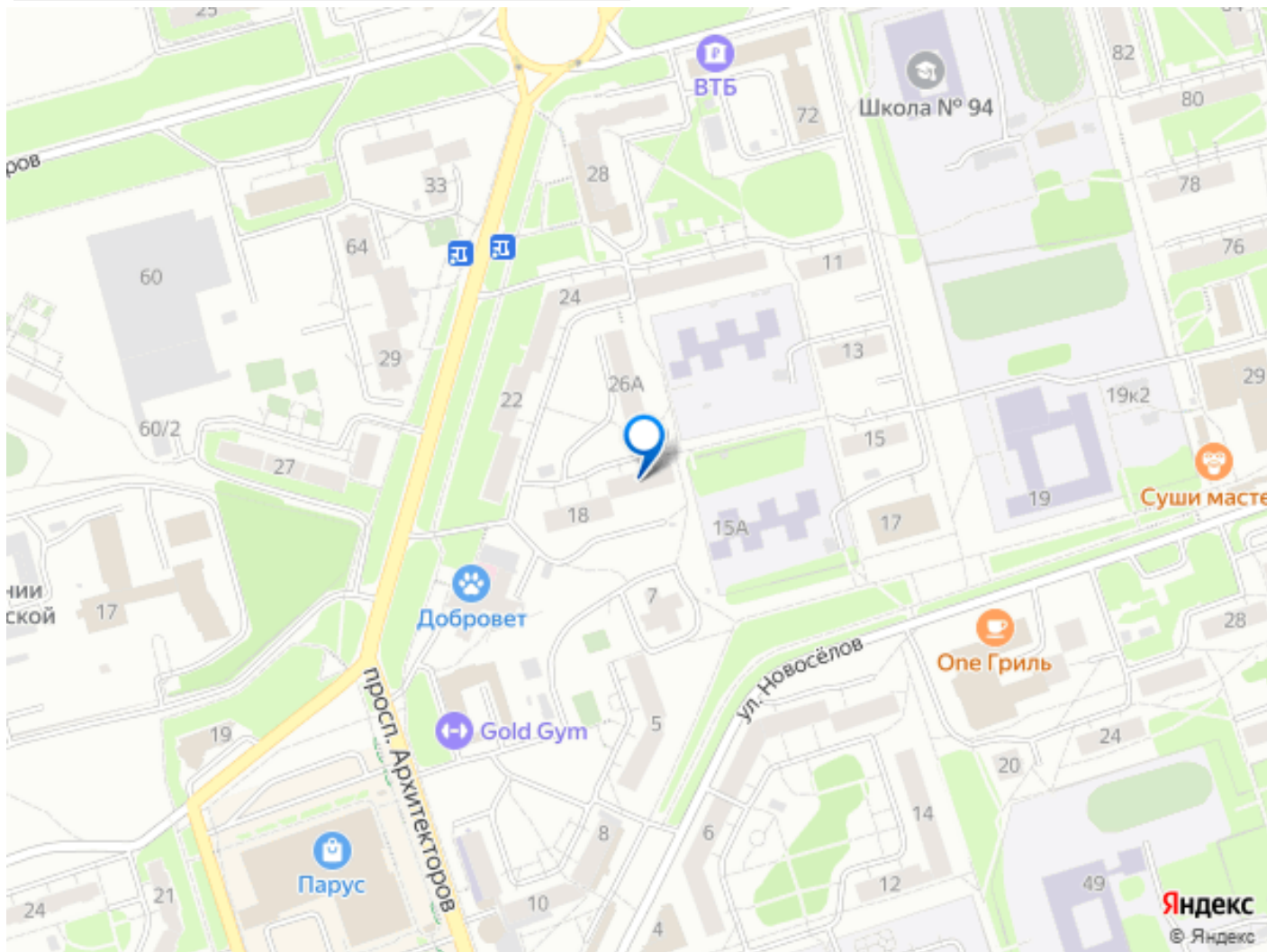
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1609154. Продаём теплую и уютную трёхкомнатную квартиру в Новокузнецке по адресу: проспект Архитекторов, 20. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в районе с развитой инфраструктурой. Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного панельного дома. Общая площадь — 56 кв. м, из них жилая — 36 кв. м, кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2,6 м. В квартире выполнен косметический ремонт, произведена замена электрической проводки и сантехнических коммуникаций. Стены выровнены и оклеены обоями, на полу уложен линолеум, в совмещенном санитарном узле стены и пол облицованы кафельной плиткой. Две большие лоджии, площадью 8 кв.м. Дом оборудован пассажирским лифтом, есть наземная парковка. Рядом с домом — всё необходимое для комфортной жизни: ТЦ Парус, Площадь защитников Донбасса, музыкальная и среднеобразовательная школы, детские сады, аптеки, бассейн, остановки

общественного транспорта. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться в любую точку города. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России