

🕒 Создано: 29.10.2025 в 09:43

Обновлено: 31.10.2025 в 07:34

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Павленко, 24**

3 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Павленко, 24

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Павленко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928615441>

5

Собственник

**79861188715,7933316
7847**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

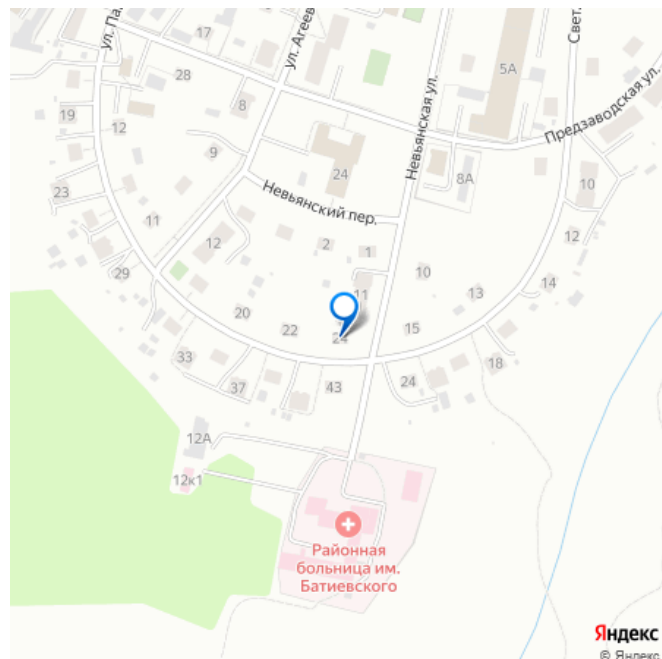
Покупка в ипотеку

да

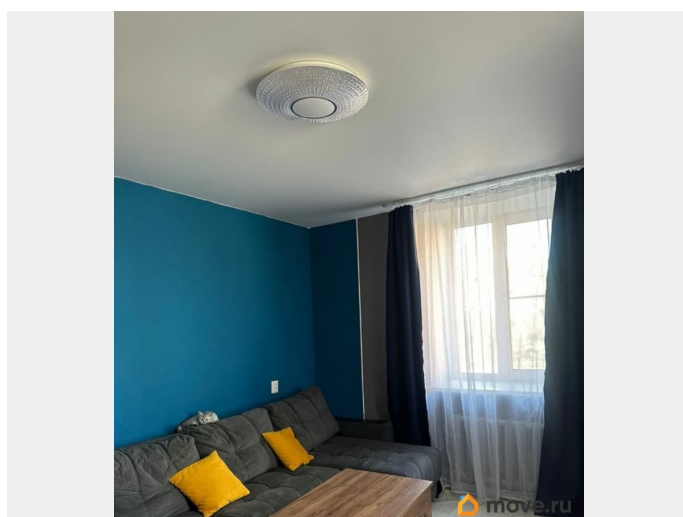
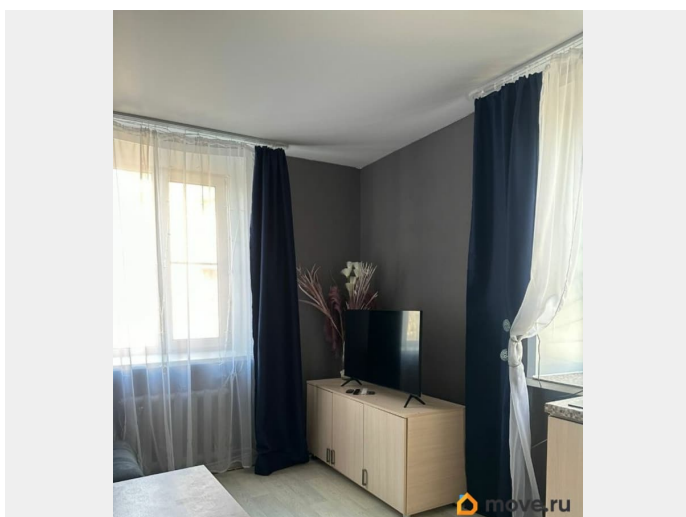
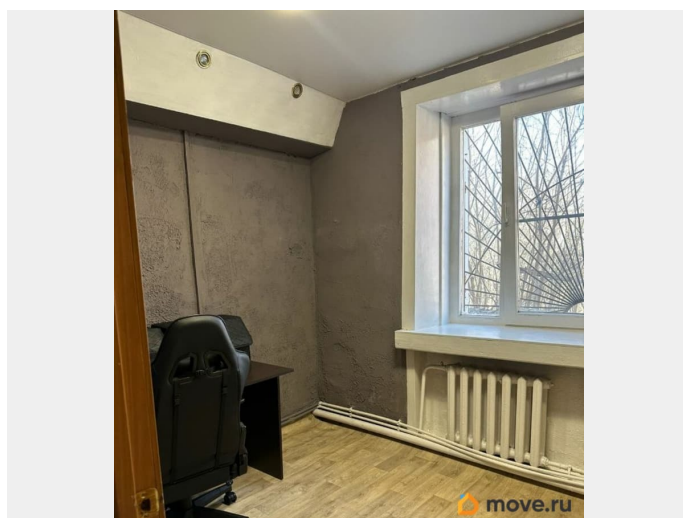
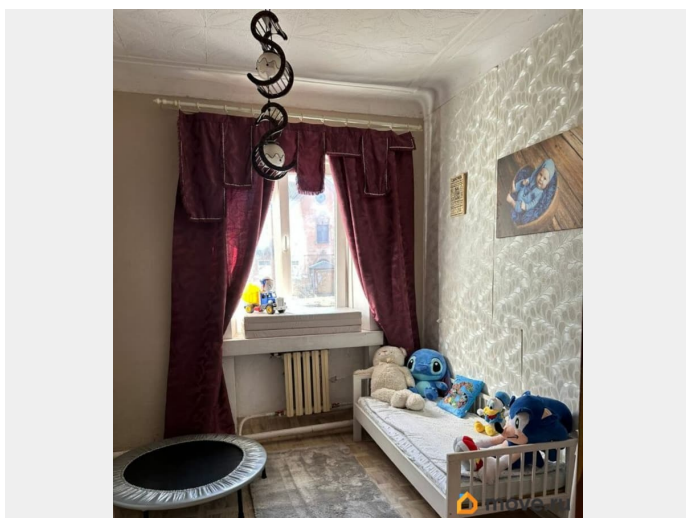
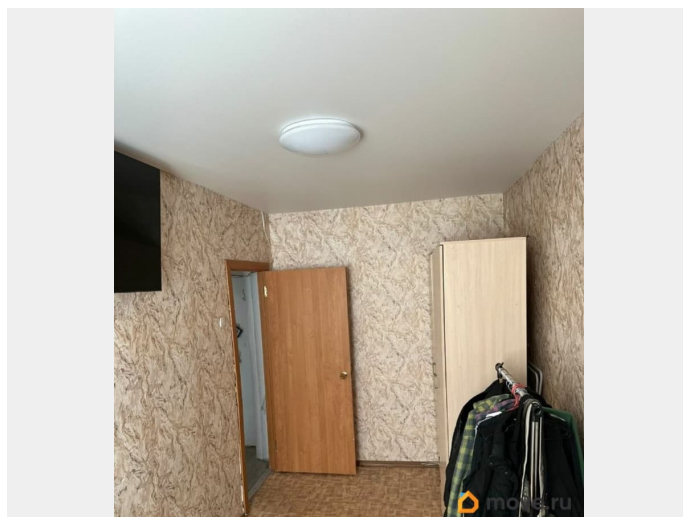
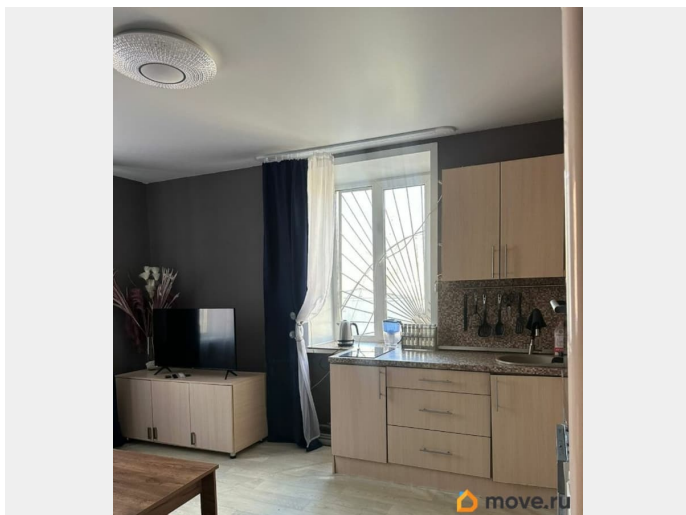
возможна ипотека, парковка

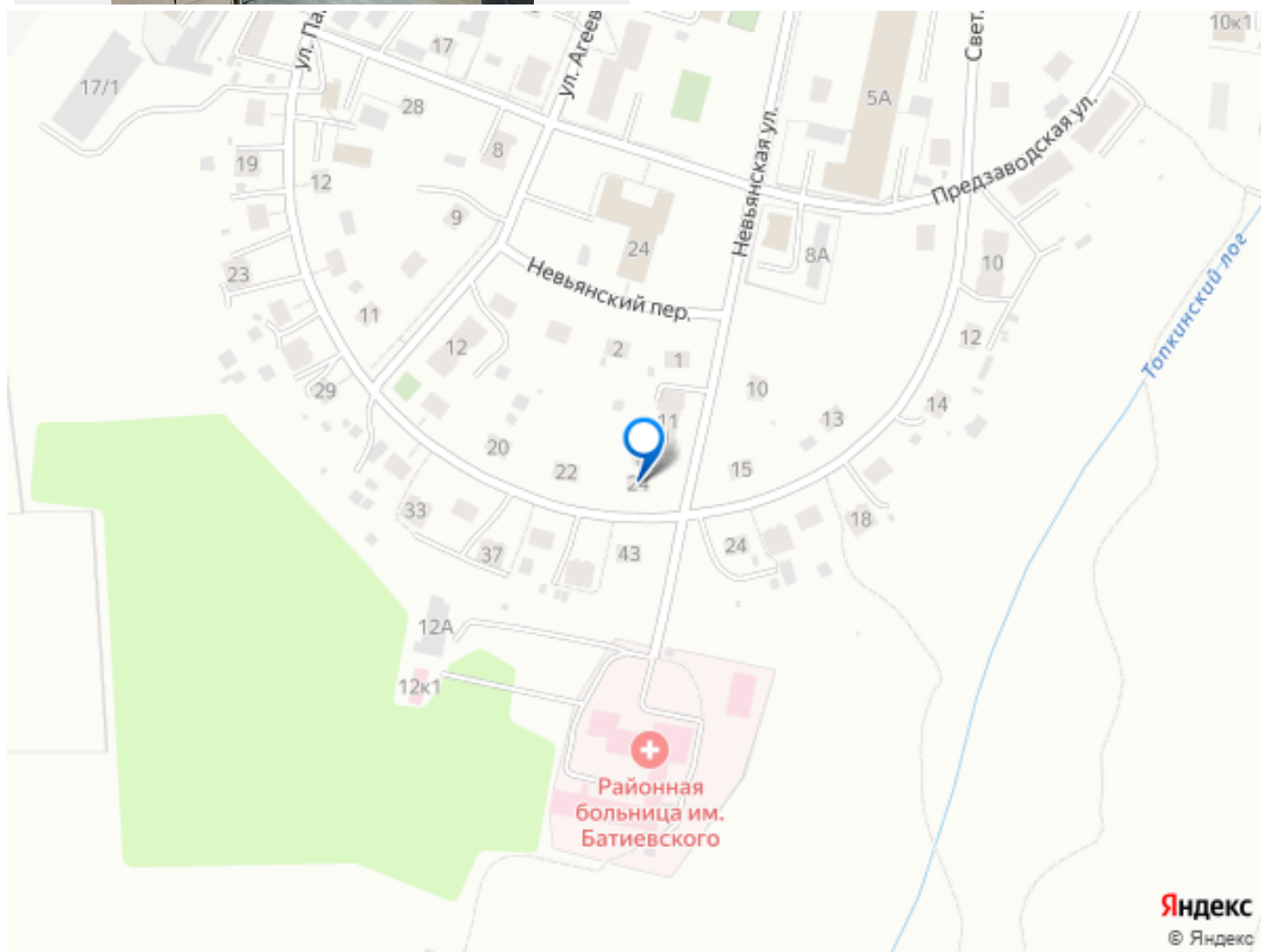
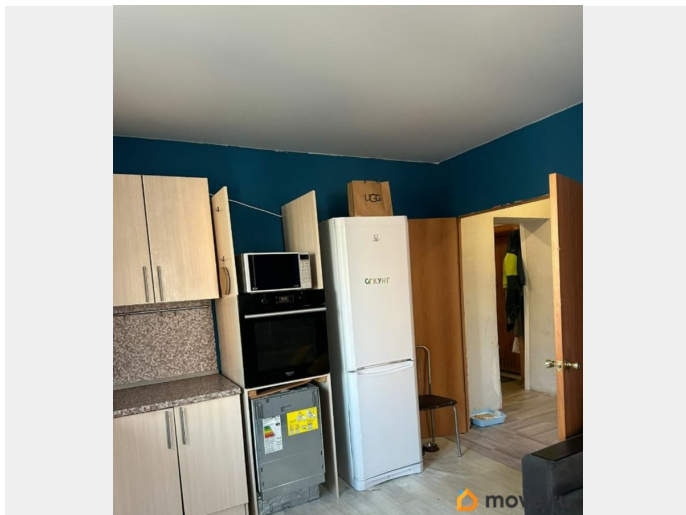
Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 60 квадратных метров в спокойном районе города Кемерово, расположенная по адресу: Предзаводской микрорайон, дом 24. Кирпичный двухэтажный дом, построенный в 1952 году, отличается своей надежностью и прочностью. Квартира расположена на первом этаже, что особенно удобно для семей с маленькими детьми или пожилых людей. Пространство квартиры грамотно распределено между тремя комнатами, предоставляя достаточно места для комфортного проживания всей семьи. Недавно был выполнен косметический ремонт, благодаря чему жильё выглядит аккуратно и свежо. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение дня. Для автовладельцев приятным бонусом станет наличие гаража при доме, где можно хранить автомобиль или использовать его под мастерскую или складское помещение. Рядом с домом расположены необходимые учреждения здравоохранения, включая



больницу имени Б.В. Батиевского и Кемеровскую городскую клиническую больницу 4, а также различные продуктовые магазины и салон красоты Пиксель, что делает местоположение дома особенно привлекательным для комфортной жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России