

🕒 Создано: 03.04.2025 в 12:10

Обновлено: 19.11.2025 в 17:26

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Октябрьский проспект, 58**

6 400 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Октябрьский проспект,
58

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

36.8 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

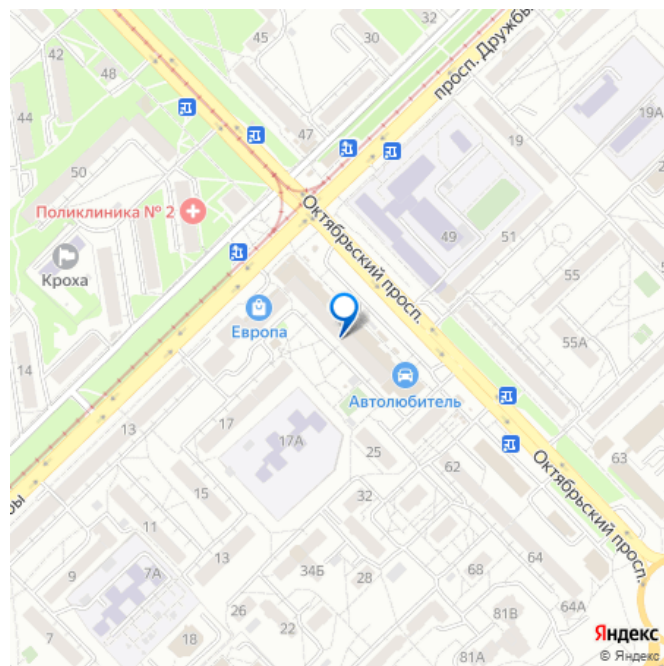
<https://kemerov.move.ru/objects/927632007>

4

Светлана Милова, Города Кузбасс

79861192357

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

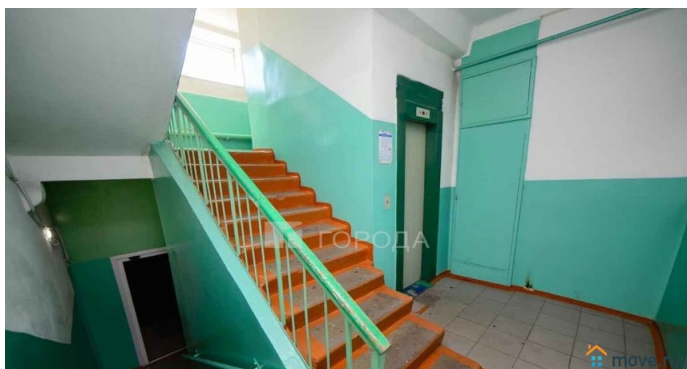
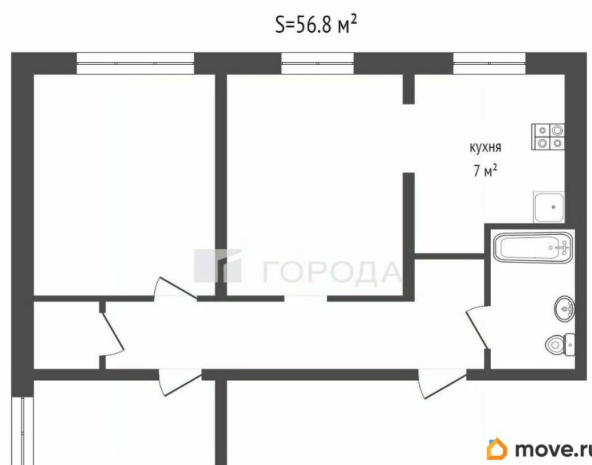
да

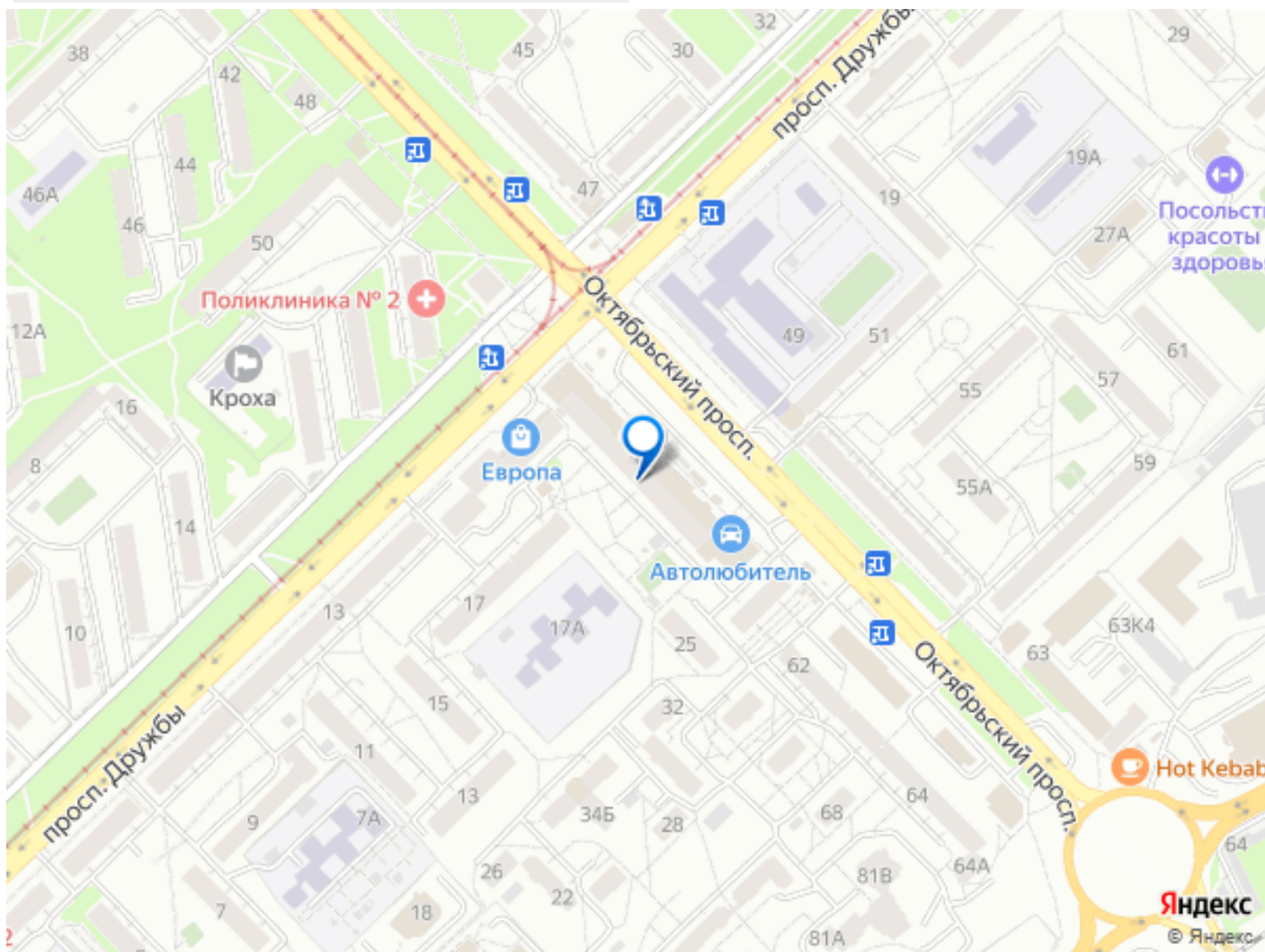
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1370877. Продается трехкомнатная квартира 58.6 кв.м., 2/9 этаж. Все, что видите на фото, остается ВАМ. В квартире сделан современный ремонт. ПЕРЕПЛАНИРОВКА УЗАКОНЕНА. Санузел совмещен, выложен кафелем, ТЕПЛЫЙ ПОЛ. Балкона нет. Выровнены стены и полы. Новая сантехника. Пластиковые окна во всех комнатах. Установлены водо и электро счетчики. В квартире остаются: бытовая техника, телевизор кондиционер, холодильник, кухонный гарнитур, диван, двух-спальная кровать, два встроенных шкафа, стиральная машинка. Животных не было. Отсутствуют посторонние запахи. В шаговой доступности дет.сады, школа. Квартира без долгов и обременений. Очень удобная локация. На расстоянии 150 метров остановка Комсомольская площадка. Магазины: Ярче, Мария-ра, Автолюбитель. Сквер Победы. Институт ГУФСИН. Один собственник. Ключи передаем в день сделки. Покупателю ШАМΠΑНСКОЕ!!! Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский,

современный ремонт, также имеются:
телефон, интернет, кабельное телевидение,
счетчики холодной и горячей воды, домофон,
железная дверь.





Move.ru - вся недвижимость России