

🕒 Создано: 27.06.2025 в 07:19

Обновлено: 29.09.2025 в 07:20

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Попова, 9**

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Попова, 9

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Попова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.1 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

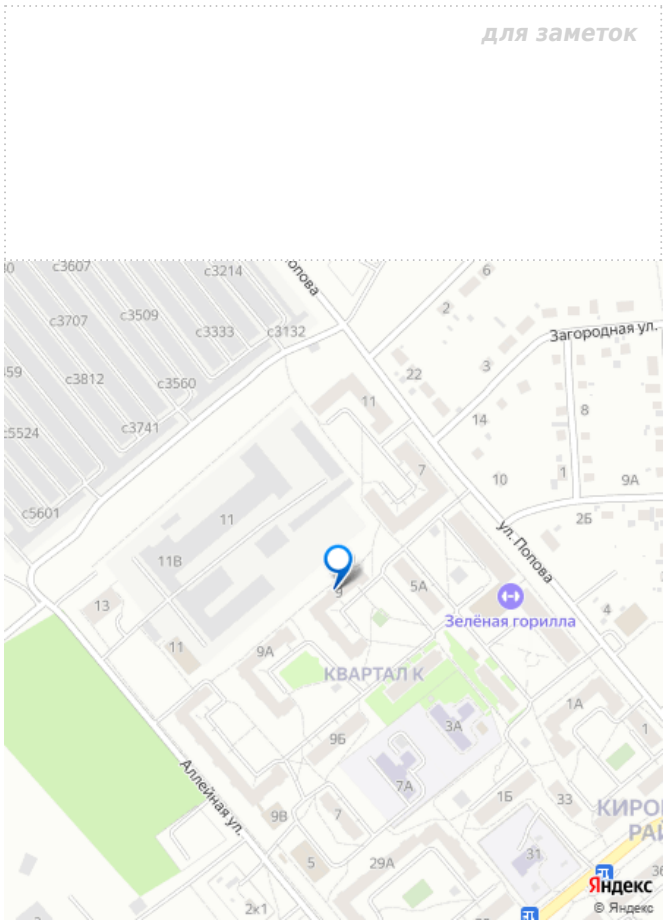
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

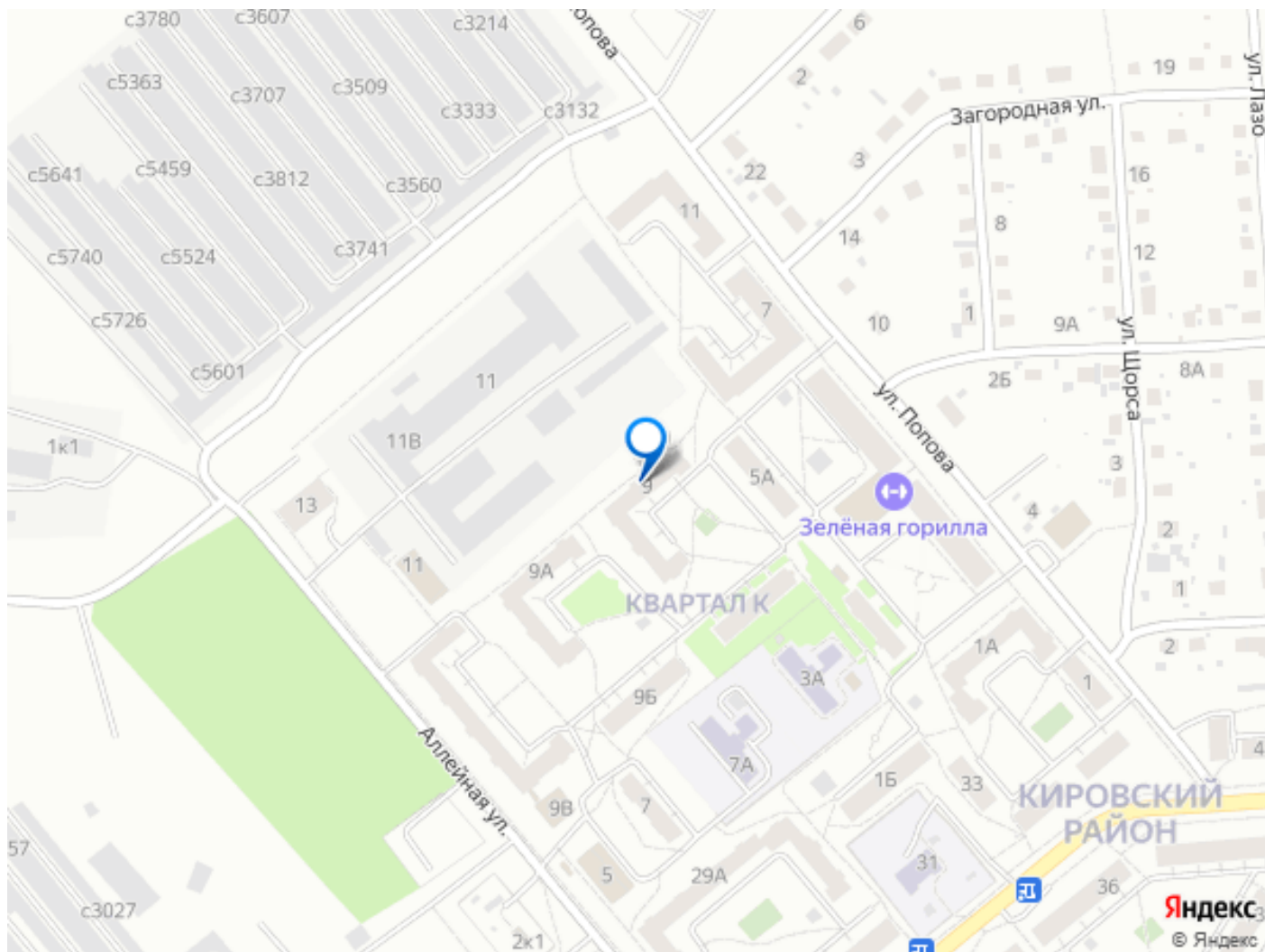
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1658933. ВСЕМ, КТО МЕЧТАЕТ О ПРОСТОРОННОЙ КВАРТИРЕ ДЛЯ СЕМЬИ В ЗЕЛЕНОМ РАЙОНЕ! ЦЕНА СНИЖЕНА НА 150 000 РУБЛЕЙ — ВАША ВЫГОДА НА РЕМОНТ! Не упустите этот шанс! Продается светлая и уютная трехкомнатная квартира в популярном, хорошо развитом районе Кемерова. Это не просто метры, это — ваш будущий семейный очаг, где будете жить именно ВЫ. ****ПРЕИМУЩЕСТВА, КОТОРЫЕ ВАС ПОРАДУЮТ:**** ****ИДЕАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА:**** Целых три изолированные комнаты (14.2, 11.5, 8.4 м?)! Родители и дети будут иметь свое личное пространство. Никаких проходных комнат — только комфорт и уединение для каждого. ****ОГРОМНАЯ КУХНЯ 8.1 М?:**** Сердце квартиры, где поместится вся семья за большим столом. Здесь можно будет устраивать уютные ужины, завтракать с видом из окна и принимать гостей. ****ДВА РАЗДЕЛЬНЫХ САМУЗЛА:**** Утренние сборы на работу и в школу перестанут быть проблемой! Больше не надо стоять в очереди в туалет или ванную. ****ВЫГОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ (4/9 этаж):**** Идеальный «золотой» этаж! Невысоко подниматься, даже если отключили лифт, и при этом прекрасный вид из окон (на улицу и двор).

Дом 1982 года постройки, крепкий,
проверенный временем. ****ЧИСТАЯ СДЕЛКА:****
Частный собственник (один), без
обременений, долгов и несовершеннолетних
собственников. Полная юридическая чистота
— мы предоставим все документы. ****ВАШ
ХОЛСТ:**** В квартире старый ремонт — это
ваш ****БИЛЕТ В БУДУЩЕЕ**** без переплаты! Не
переплачивайте за чужой дизайн, который,
возможно, захотите снести. Сделайте ремонт
своей мечты именно под свой вкус и бюджет.
****Что рядом?**** Вся инфраструктура под
рукой: детские сады, школы, поликлиники,
супермаркеты («Магнит», «Пятерочка»),
остановки общественного транспорта. Все
самое необходимое — в шаговой
доступности. ****ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ:****
Отличный объект для выгодного вложения с
дальнейшей сдачей в аренду. Большая
площадь и планировка пользуются высоким
спросом у арендаторов. ****МЫ ПРЕДЛАГАЕМ
ВАМ НЕ ПРОСТО КВАРТИРУ, А
ВОЗМОЖНОСТЬ:**** * Создать современное
пространство для жизни с нуля. * Поселить
семью в тихом и зеленом районе. *
Совершить одну из самых выгодных сделок
на рынке сегодня. ****Звоните прямо сейчас,**
чтобы забронировать просмотр!****** Наш
специалист Антон ответит на все вопросы,
покажет квартиру в удобное для вас время и
организует безопасную сделку. Не
откладывайте мечту на потом — сделайте
шаг к своей новой квартире уже сегодня!



Move.ru - вся недвижимость России