

Создано: 02.09.2025 в 11:23

Обновлено: 01.10.2025 в 13:14

**Кемеровская область, Анжеро-Судженск,
Октябрьский проезд, 8**

3 850 000 ₽

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, Октябрьский
проезд, 8

Улица

[проезд Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

[на улицу](#)

<https://kemerov.move.ru/objects/928462985>

8

Собственник

**79186256204, 7986119
2961**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

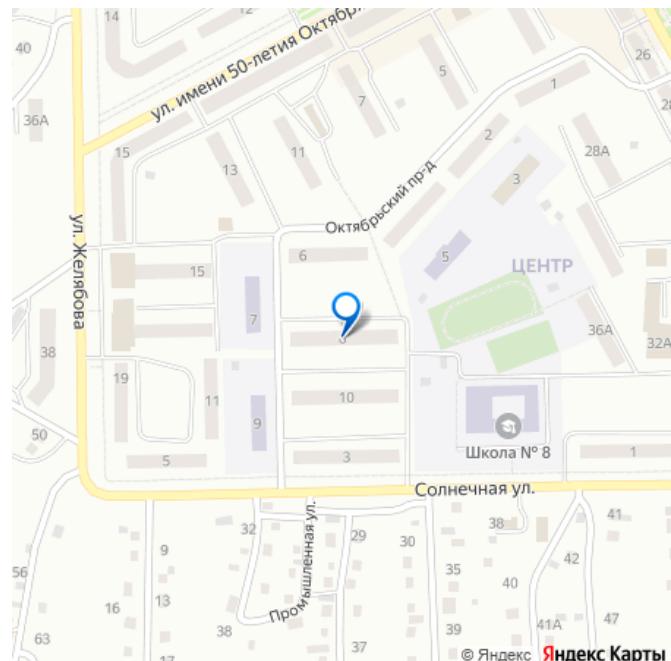
да

возможна ипотека, парковка

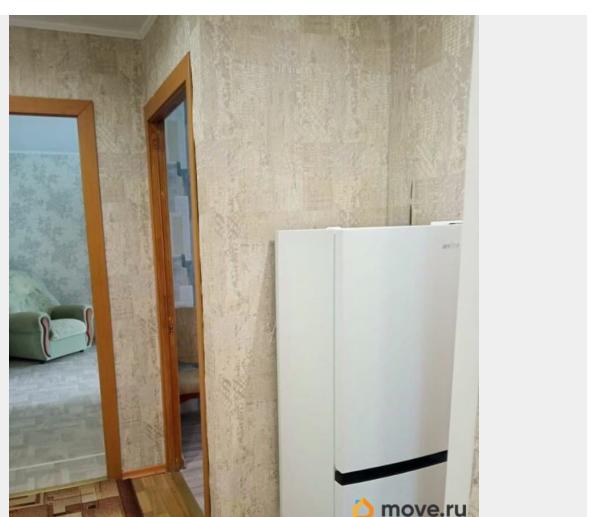
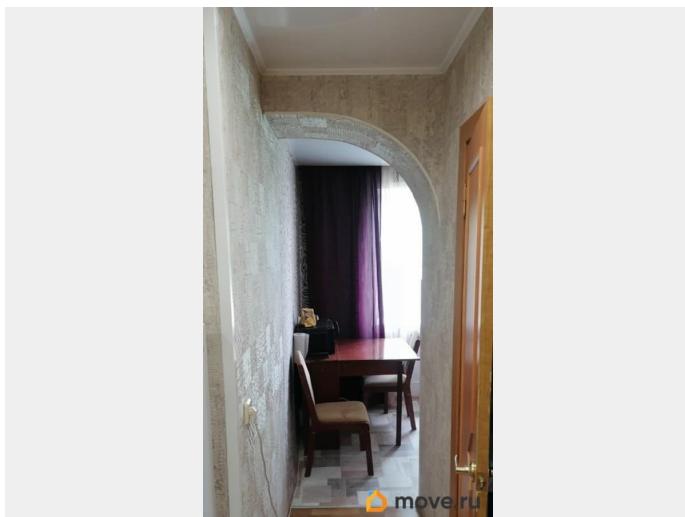
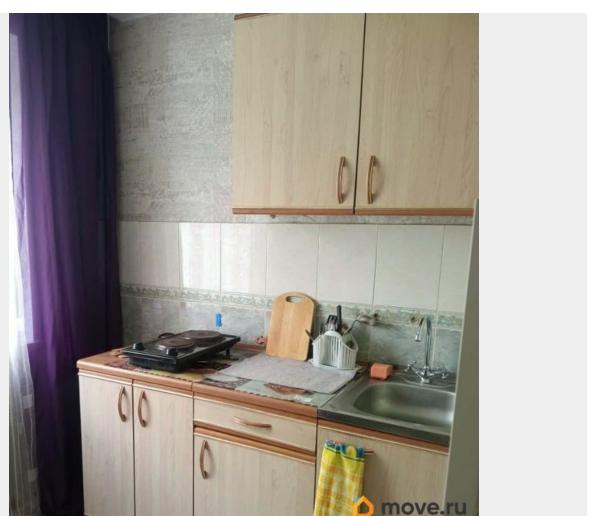
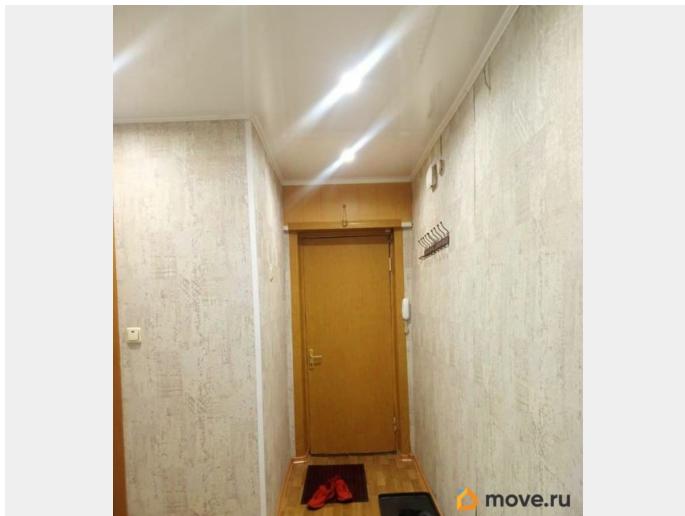
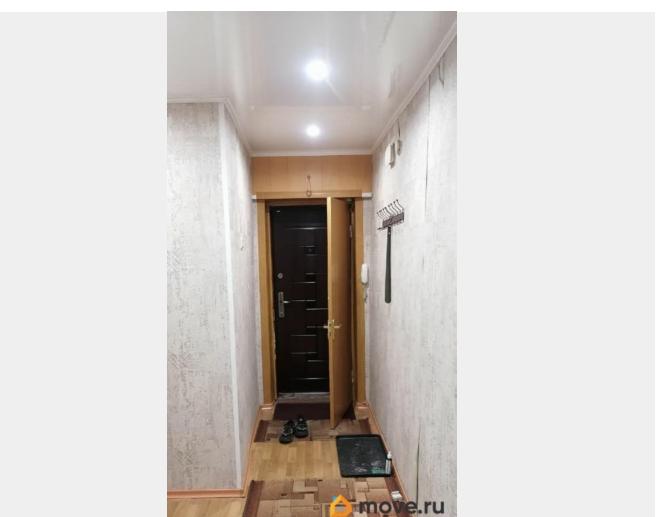
Описание

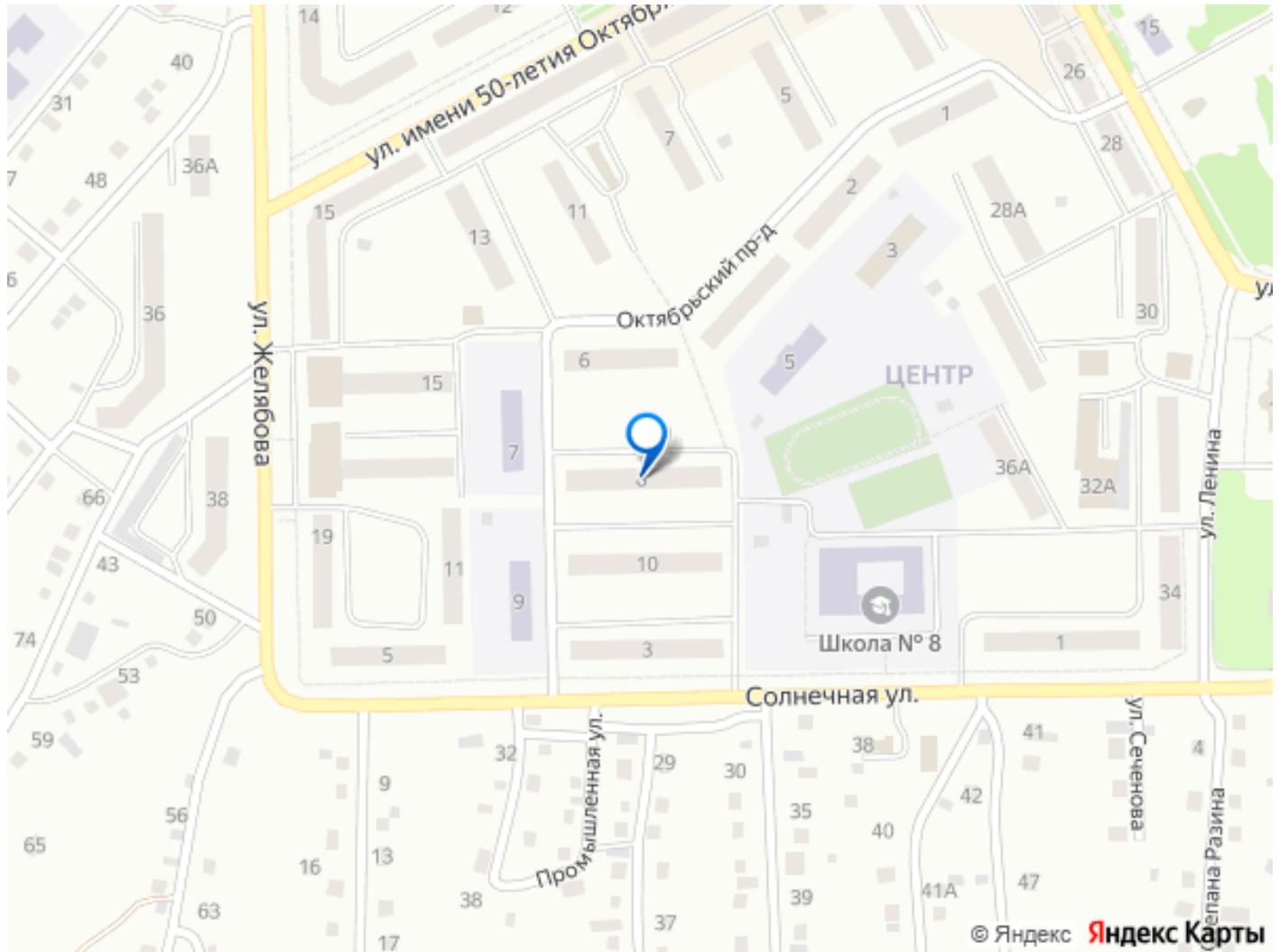
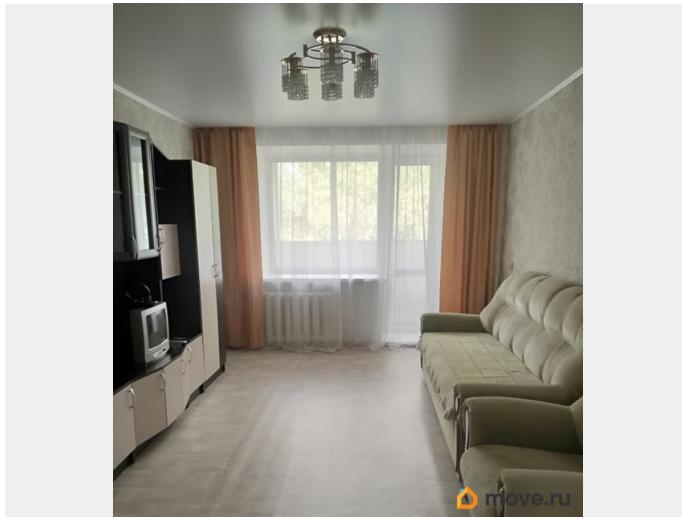
Продаётся уютная трехкомнатная квартира общей площадью 56.6 квадратных метров на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу:

Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, Октябрьский проезд, дом 8. Жильё идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и спокойствие вдали от шума центральных улиц. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видами на двор и улицу. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым, обеспечивая максимальное удобство использования. Для вашего автомобиля предусмотрена парковка во дворе, что является несомненным преимуществом для автовладельцев. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад 37 и 5, основная общеобразовательная школа 8, а также парикмахерская Натали и продуктовый магазин Стимул, где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни. Крыша дома отремонтирована. В подъезде сделан косметический ремонт. Тихие соседи. Этот вариант станет отличным выбором для семьи, стремящейся создать тёплый и



гостеприимный домашний очаг в спокойной и зелёной зоне города.





Move.ru - вся недвижимость России