

Создано: 12.11.2025 в 06:54

Обновлено: 13.11.2025 в 18:22

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Осенний, 3**

8 800 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Осенний, 3

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

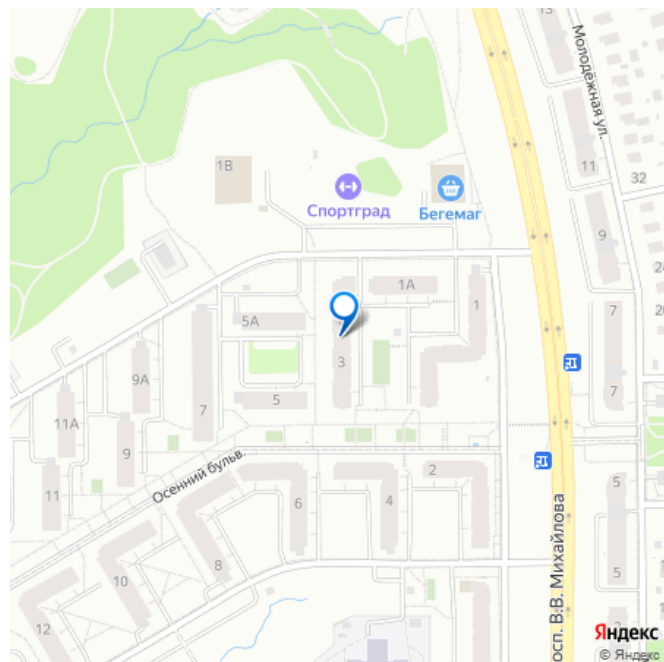
<https://kemerov.move.ru/objects/928652924>

8

**Ирина Сергеевна Буракова, Этажи
Кемерово**

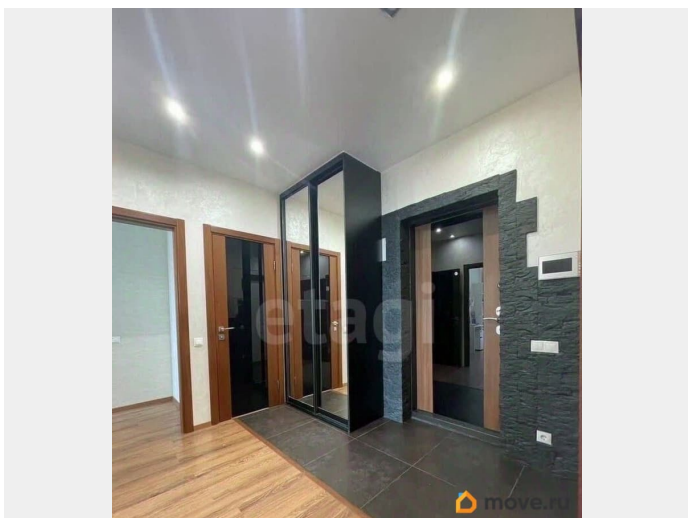
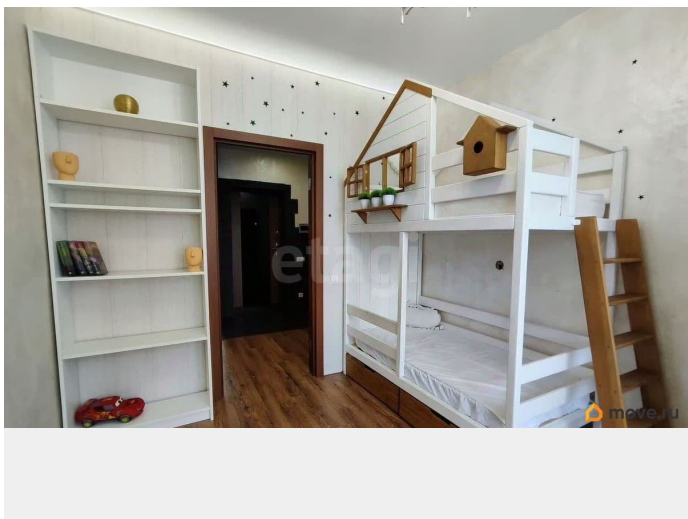
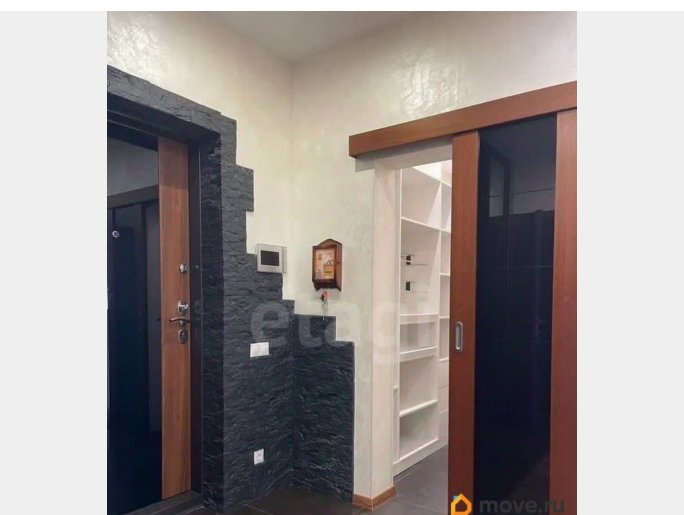
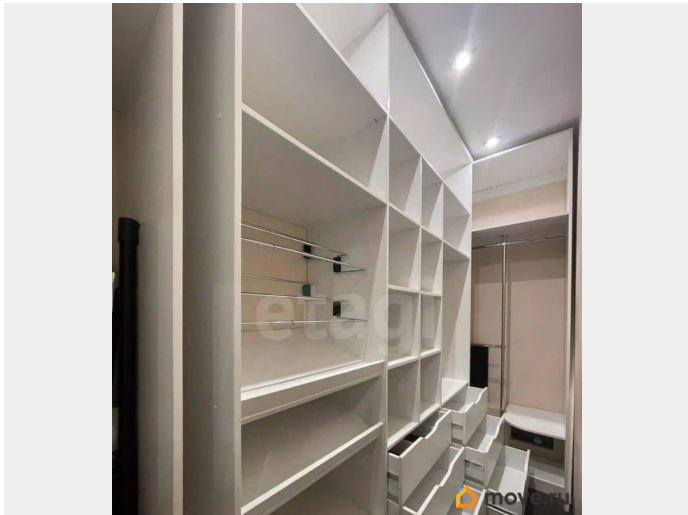
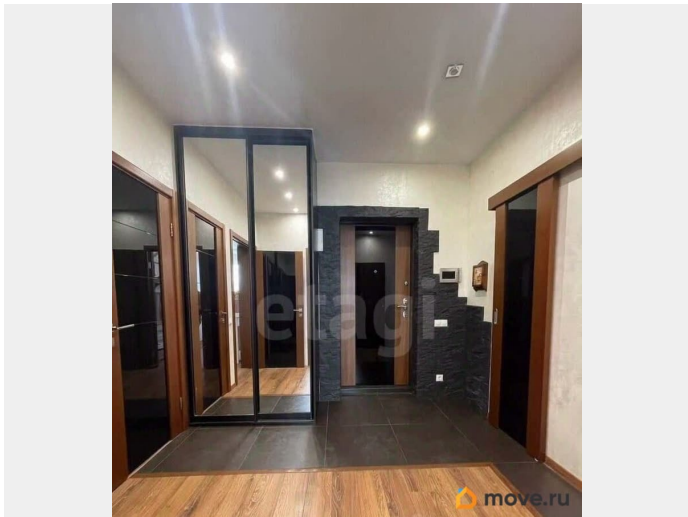
79832104682

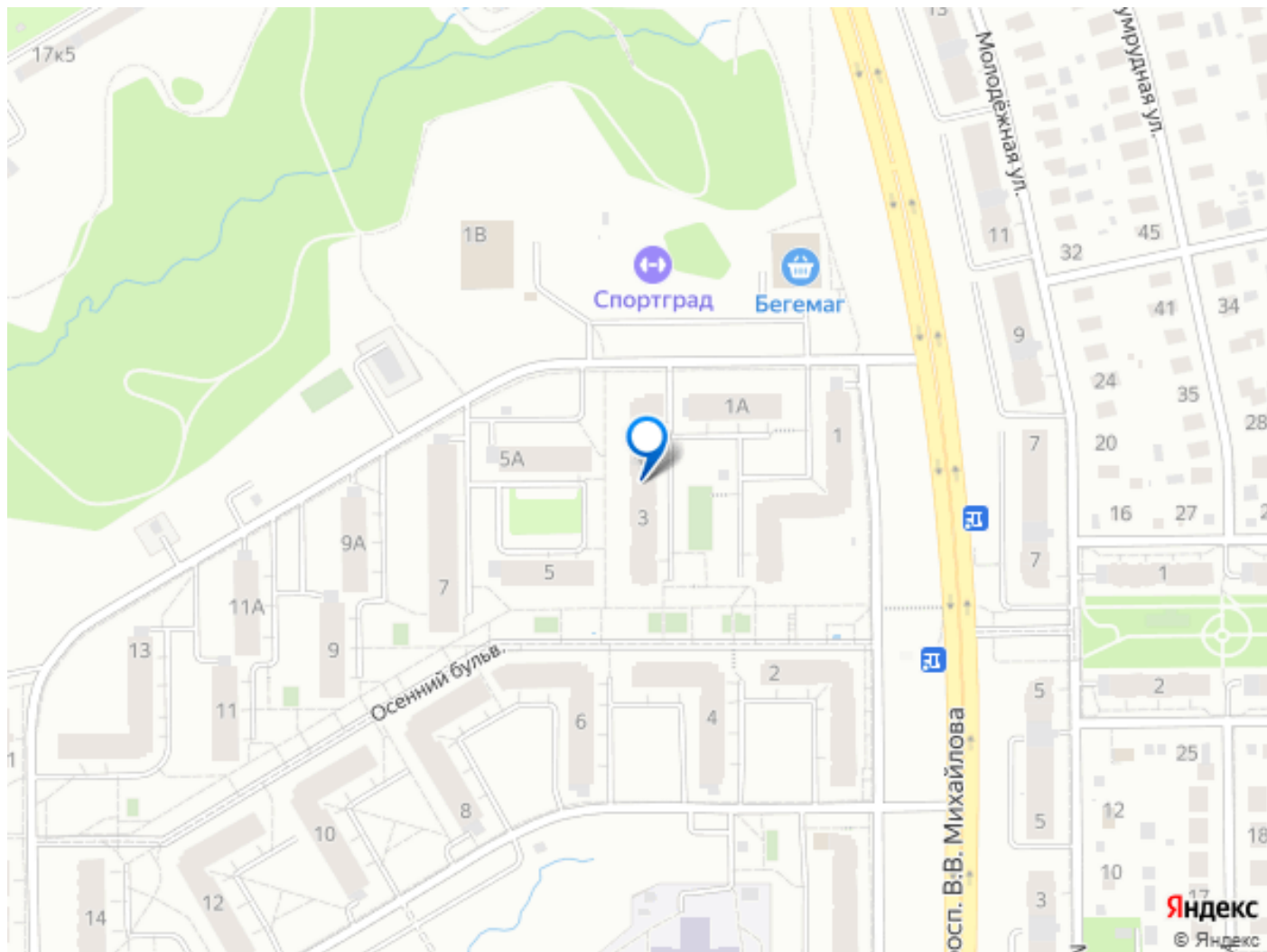
для заметок



Описание

Предлагается к продаже 3-няя квартира улучшенной планировки, общей площадью 55 кв. м, расположенная на втором этаже пятиэтажного дома. Ключевым преимуществом является продуманная планировочная концепция: просторная кухня-гостиная с большим панорамным окном, две изолированные комнаты — взрослая спальня и детская, а также отдельная гардеробная. В квартире выполнен качественный ремонт с применением современных материалов: на стенах нанесена декоративная штукатурка, уложен водостойкий ламинат, а в зонах повышенной влажности — керамогранит. Установлены межкомнатные двери из массива древесины и заменена входная дверь. Кухня оснащена встроенной техникой Bosch и гарнитуром, который остается новому владельцу. В совмещенном санузле установлена сантехника Grohe, смонтирован теплый пол и монолитная раковина-столешница из камня; также остается стиральная машина. В жилых помещениях присутствует мебель, часть которой согласуется к передаче, включая детскую комнату с полным комплектом мебели из массива сосны. В квартире заменены радиаторы отопления, в прихожей установлен вместительный шкаф и видеодомофон. Дом обладает удачным расположением — в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта и объекты инфраструктуры, при этом квартира не выходит на первую линию. Территория благоустроена, из подъезда имеется прямой выход на Осенний бульвар и детские игровые площадки, минуя проезжую часть. просмотр в удобное время!Звони! Код пользователя: 124827 Номер в базе: 10347188





Move.ru - вся недвижимость России