

Создано: 19.08.2025 в 08:24

Обновлено: 17.09.2025 в 12:28

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 75**

5 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 75

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.3 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928425446>

0

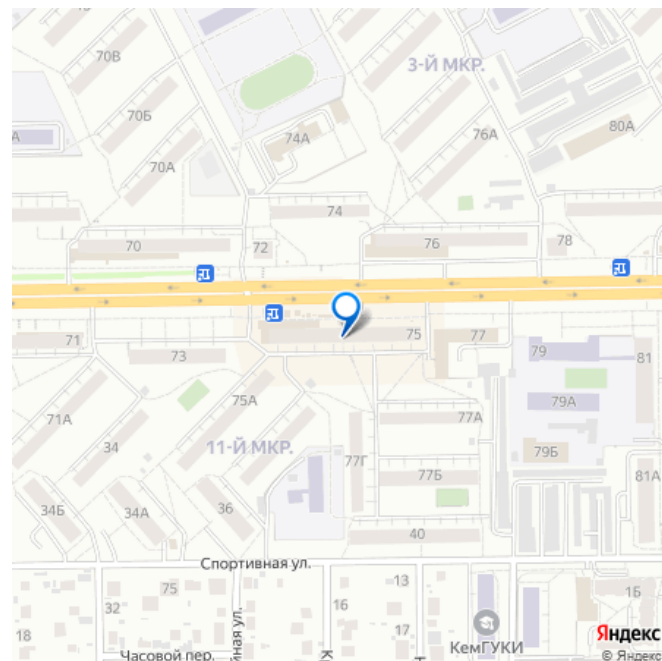
Собственник

**79856583850, 7985658
4128**

для заметок



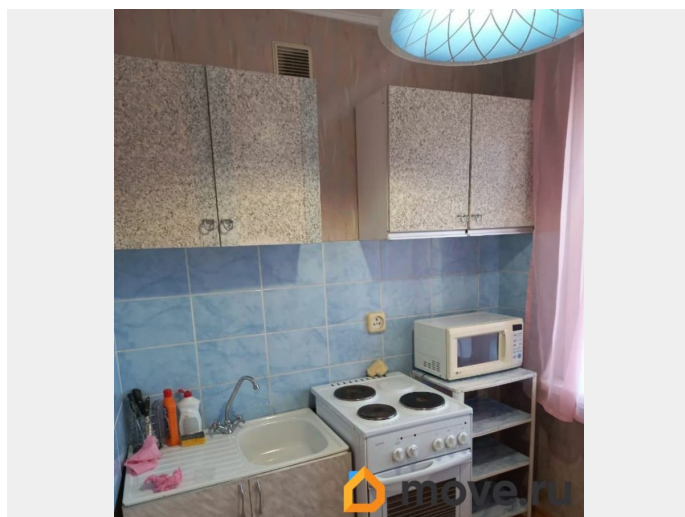
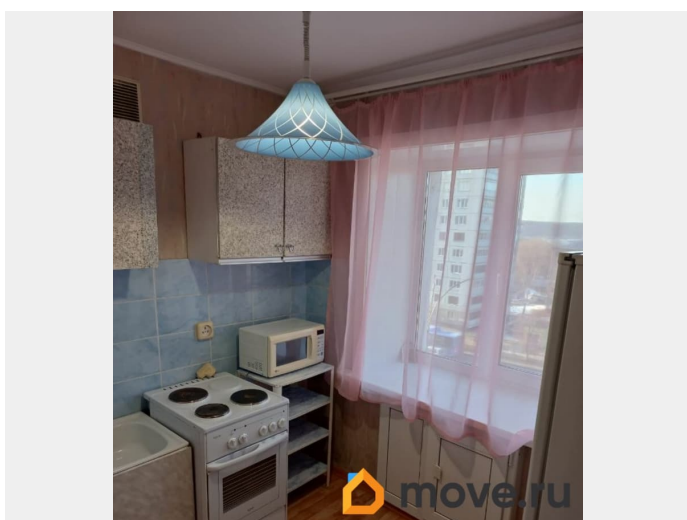
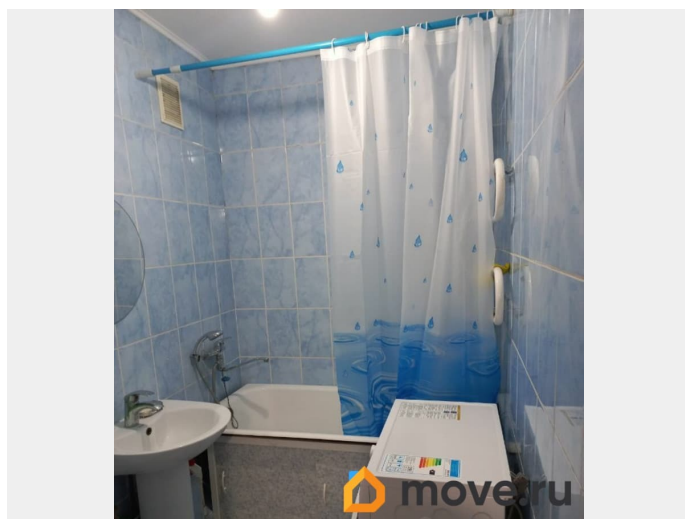
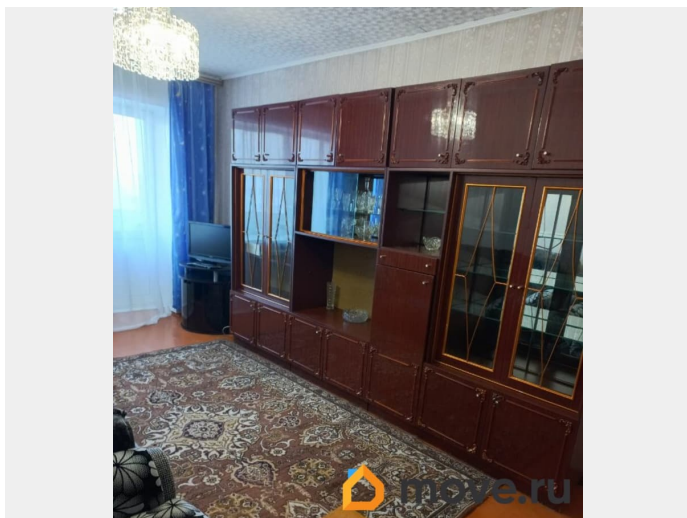
	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

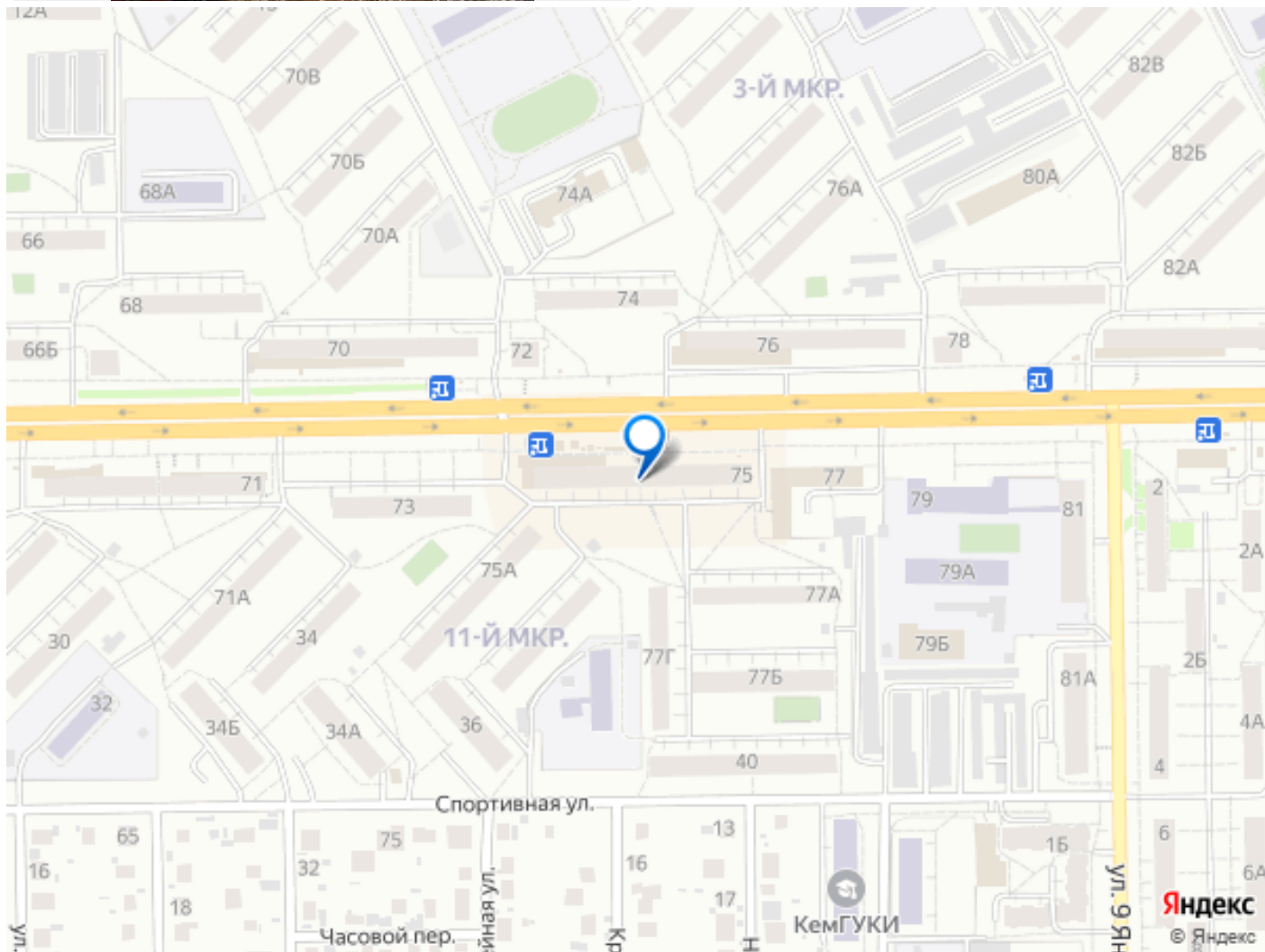


Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в центре Кемерово по адресу: проспект Ленина, 75. Общая площадь составляет 55.9 кв. м, жилая — 38.3 кв. м, кухня — 5.2 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее освещение и вентиляцию. Квартира без ремонта, что дает возможность сделать все по своему вкусу и нуждам. Планировка включает совмещенный санузел и один балкон. Это отличная возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство для жизни. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Хорошая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Квартира продается без посредников, что облегчает и ускоряет процесс сделки. Ипотека возможна. Все документы готовы к продаже, обременений

нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады вас видеть!





Move.ru - вся недвижимость России