

Создано: 02.10.2025 в 13:12

Обновлено: 17.11.2025 в 11:06

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Дружбы, 12**

6 400 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Дружбы, 12

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

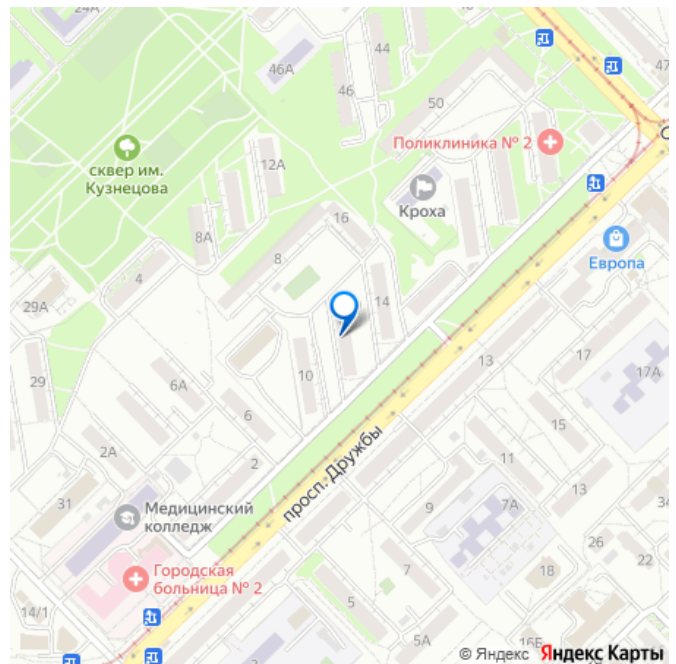
<https://kemerov.move.ru/objects/928541474>

9

Агент

79365466503

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

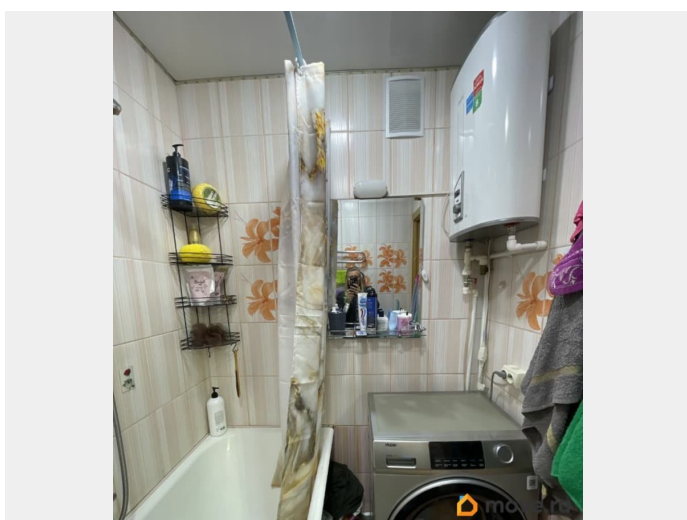
да

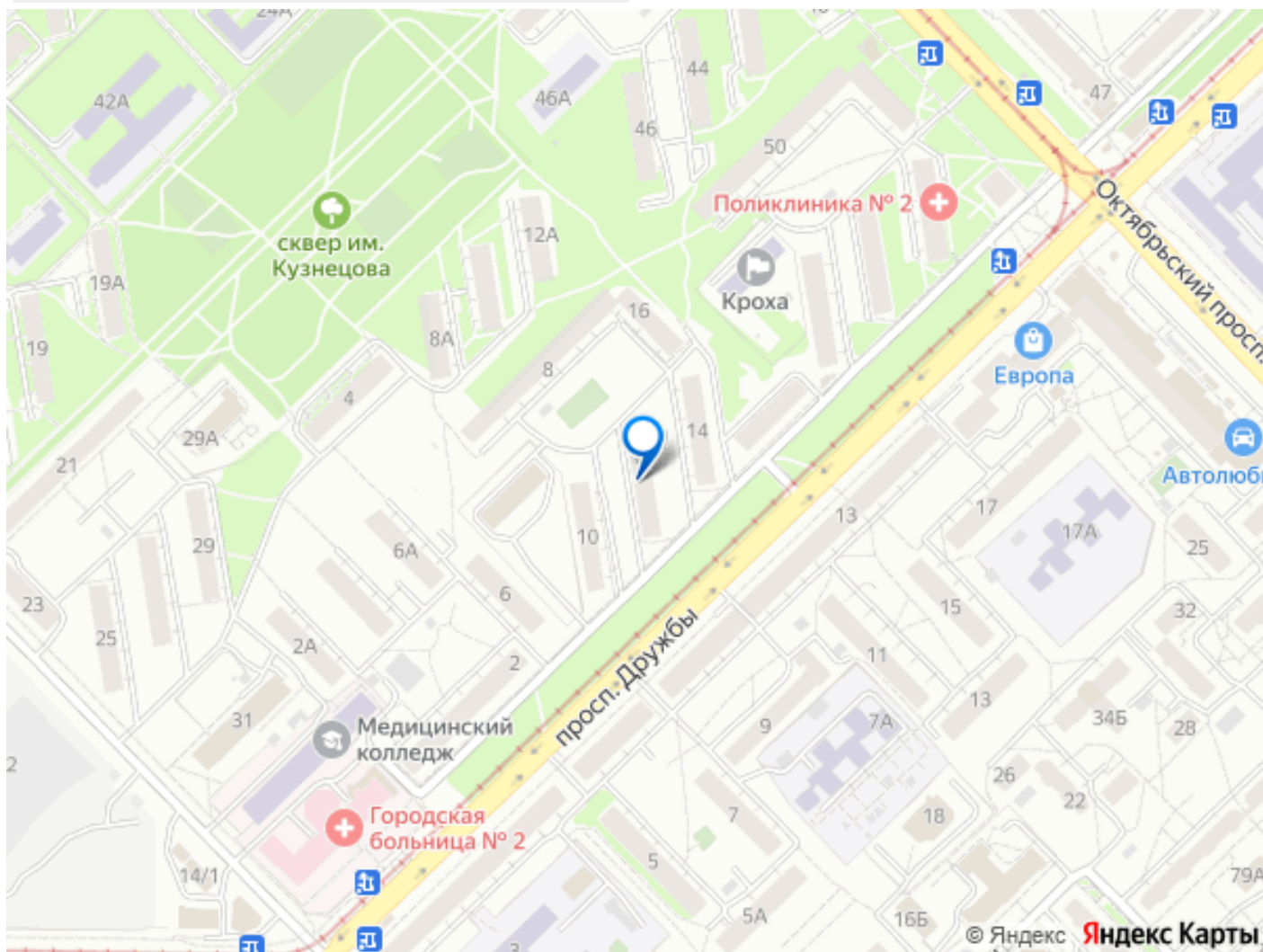
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Новокузнецке на проспекте Дружбы, 12. Общая площадь — 55.8 кв. м, жилая — 47 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 3-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1963 году. Окна выходят на улицу, что гарантирует много дневного света и свежий воздух. Квартира с качественным евроремонтом, поэтому вам не придется тратить время и средства на обновление интерьера. Все комнаты светлые и уютные, созданы для комфортного проживания. Санузел совмещенный, оборудован современной сантехникой. Есть балкон, где можно насладиться утренним кофе или вечером провести время на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Район тихий и спокойный, что идеально подойдет для семей с детьми. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь максимально удобной. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Если вы ищете уютное и удобное жилье для семьи, эта квартира — отличный вариант. Записывайтесь на просмотр и

убедитесь в этом сами! Мы рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России