

Создано: 23.07.2025 в 18:08

Обновлено: 04.10.2025 в 04:00

**Кемеровская область, Кемерово,
Комсомольский проезд, 7**

5 350 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Комсомольский проезд, 7

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

55.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

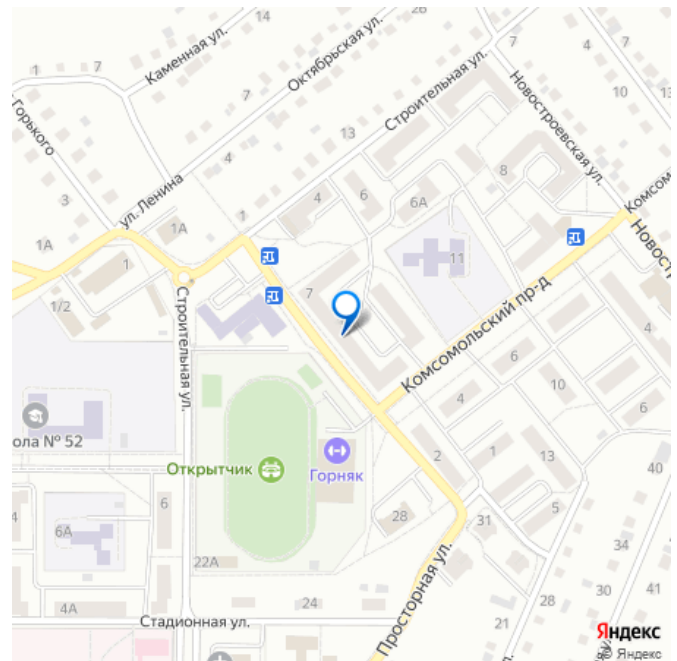
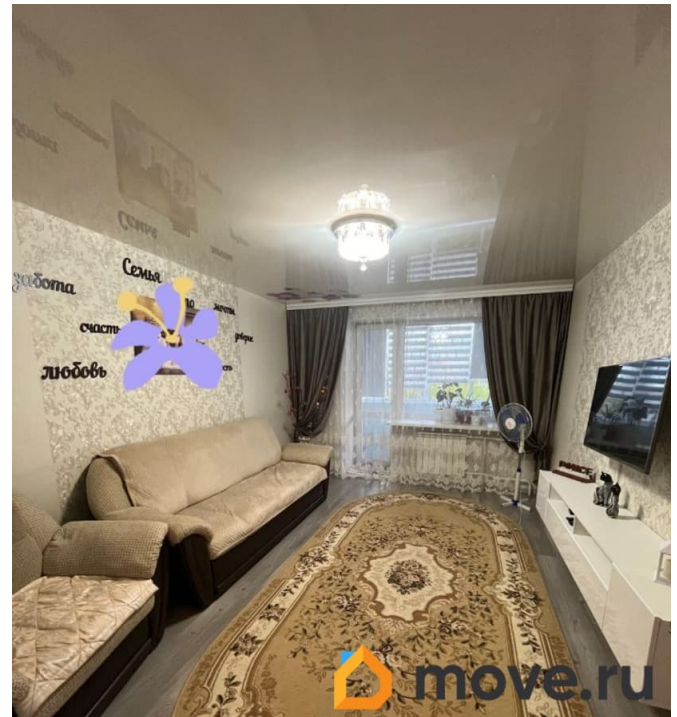
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9283364878>

Собственник

79898224680

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

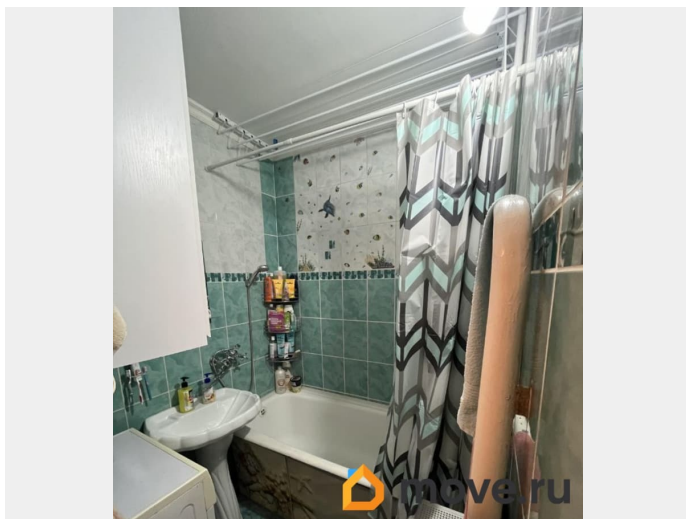
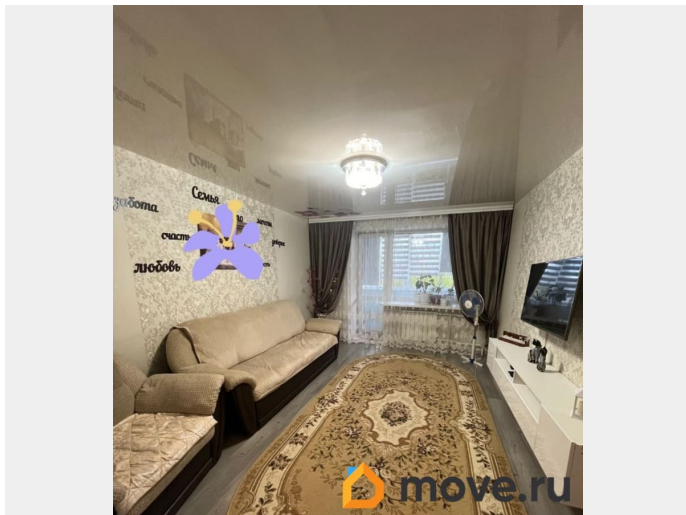
да

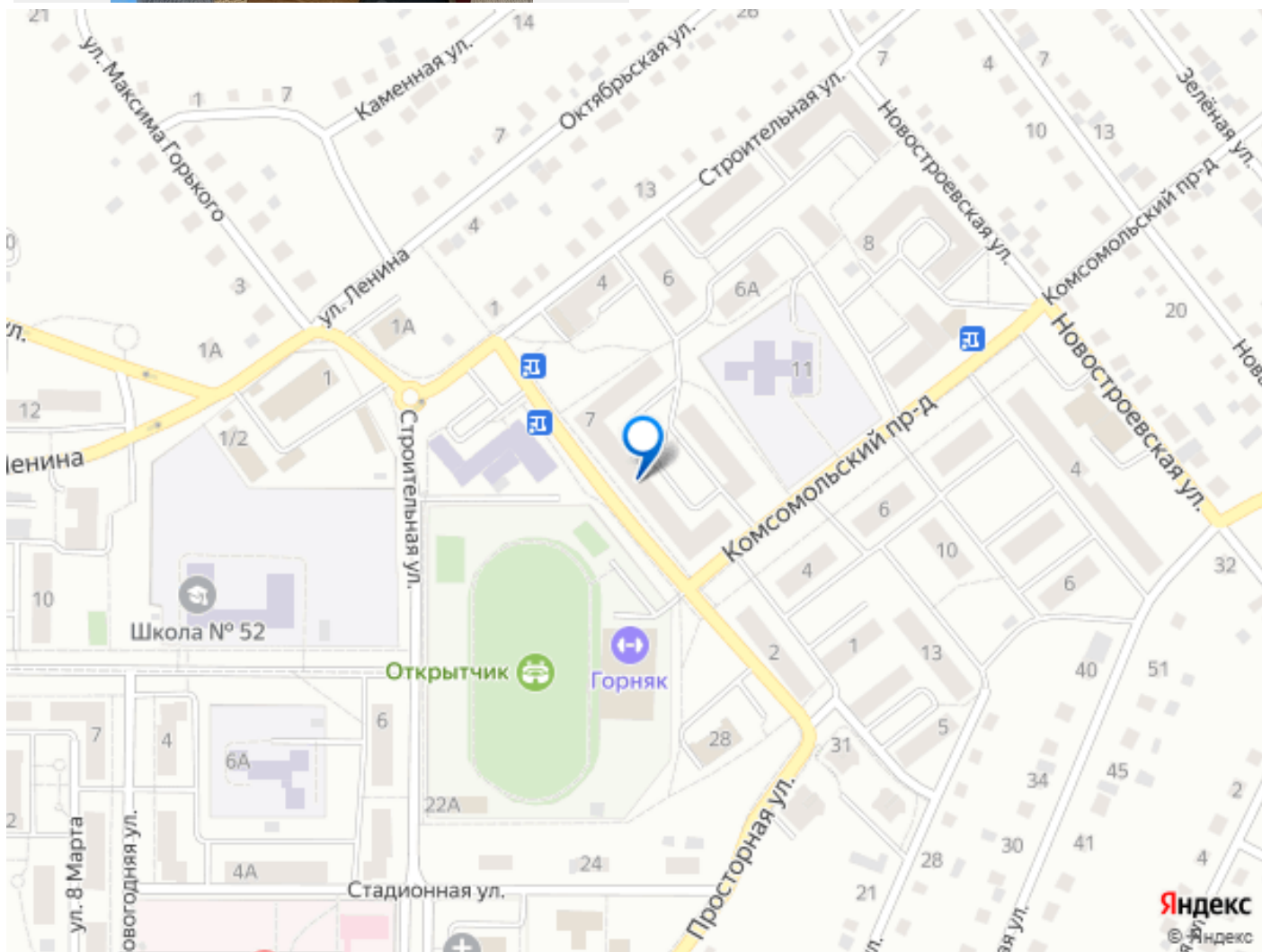
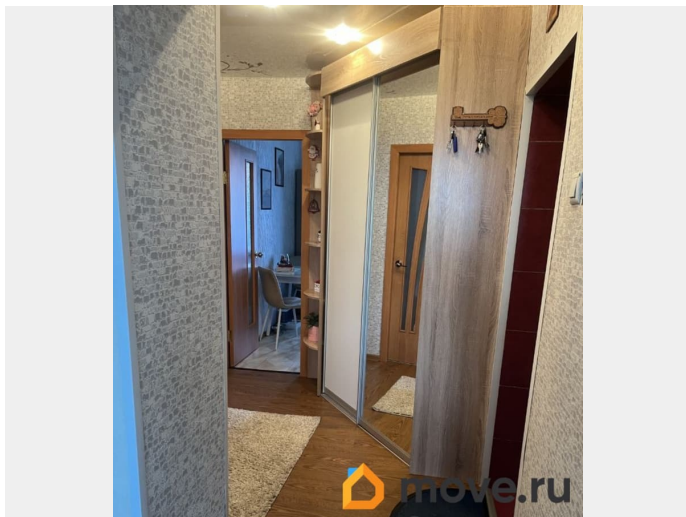
возможна ипотека

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира по адресу: Россия, Кемерово, Комсомольский проезд, 7. Общая площадь составляет 55.4 кв. м, жилая площадь — 37.1 кв. м, кухня — 7.3 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1990 года постройки. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Все комнаты изолированные, что добавляет уюта и приватности. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. На кухне достаточно места для комфортного приготовления пищи и семейных обедов. Лоджия — отличное место для отдыха или хранения вещей. Дом находится в отличном состоянии, а кирпичные стены обеспечивают тепло и звукоизоляцию. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что вам не придется тратить много времени на дорогу за покупками или в школу. Близость к общественному транспорту

позволит быстро добраться до любого уголка города. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что упрощает сделку. Документы готовы к продаже, обременений нет. Ипотека возможна. Квартира идеально подходит для семьи, которая ценит комфорт и удобное расположение. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России