

Создано: 08.10.2025 в 13:18

Обновлено: 18.11.2025 в 17:47

**Кемеровская область, Кемерово,
Коммунистическая улица, 118**

5 589 999 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Коммунистическая улица,
118

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

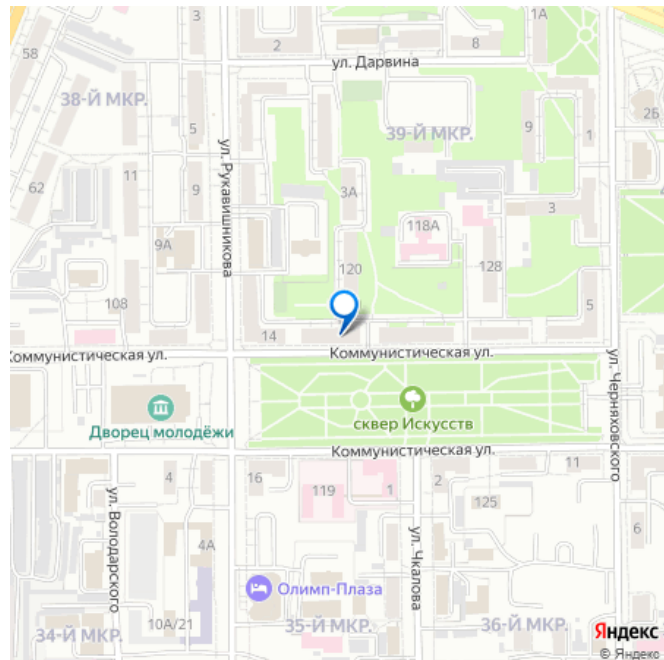
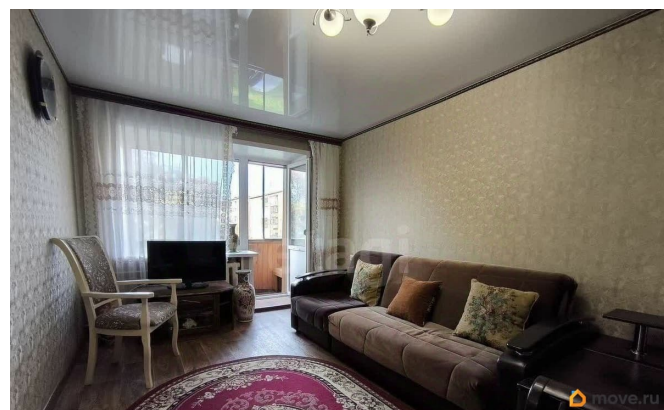
косметический

<https://kemerov.move.ru/objects/928559860>
0

**Сергей Анатольевич Дмитриев, Этажи
Кемерово**

79186255831

для заметок



возможна ипотека, парковка

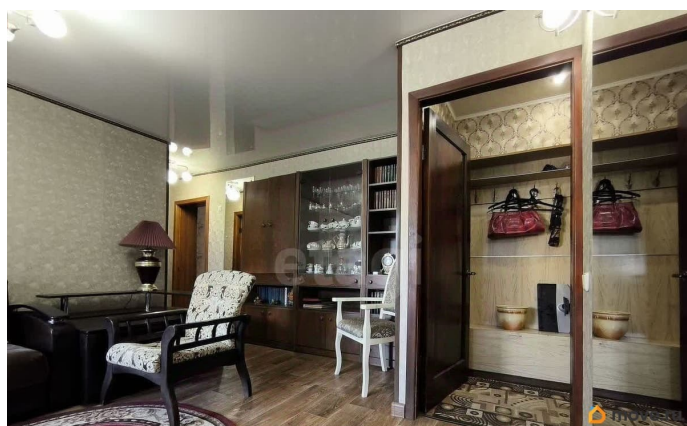
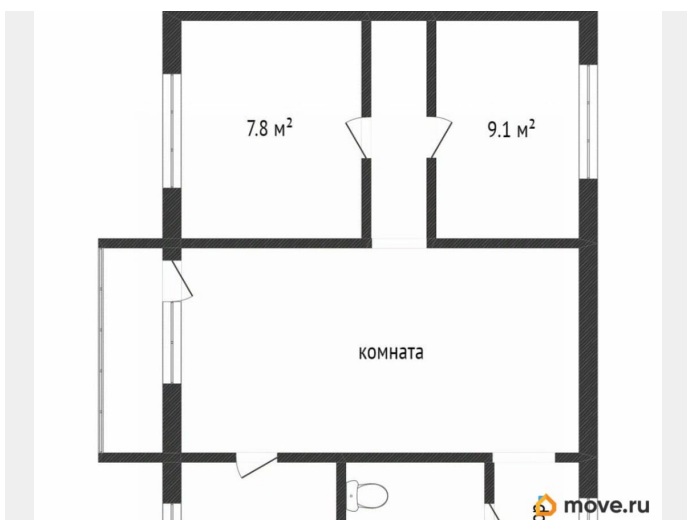
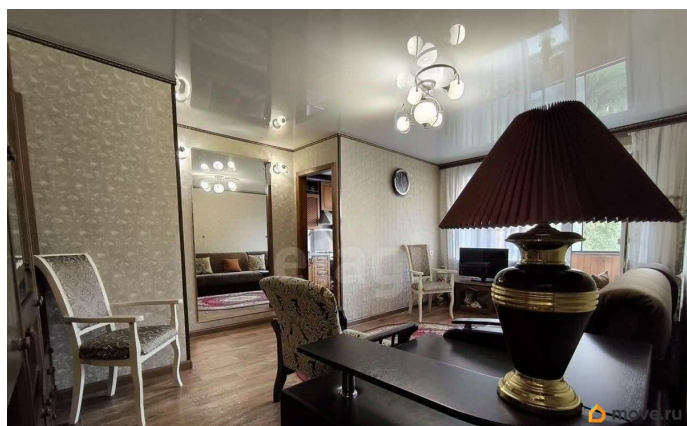
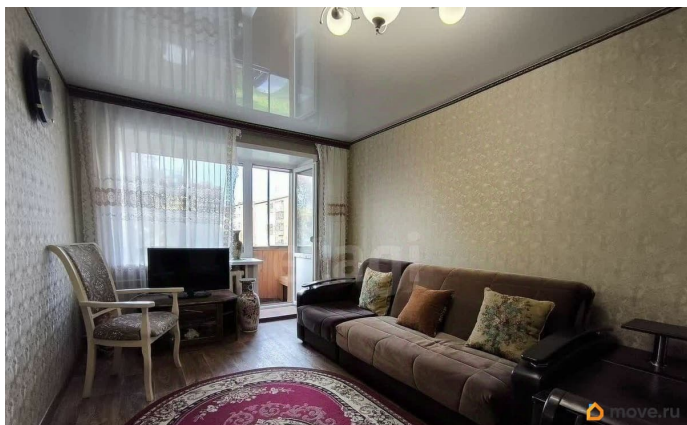
Описание

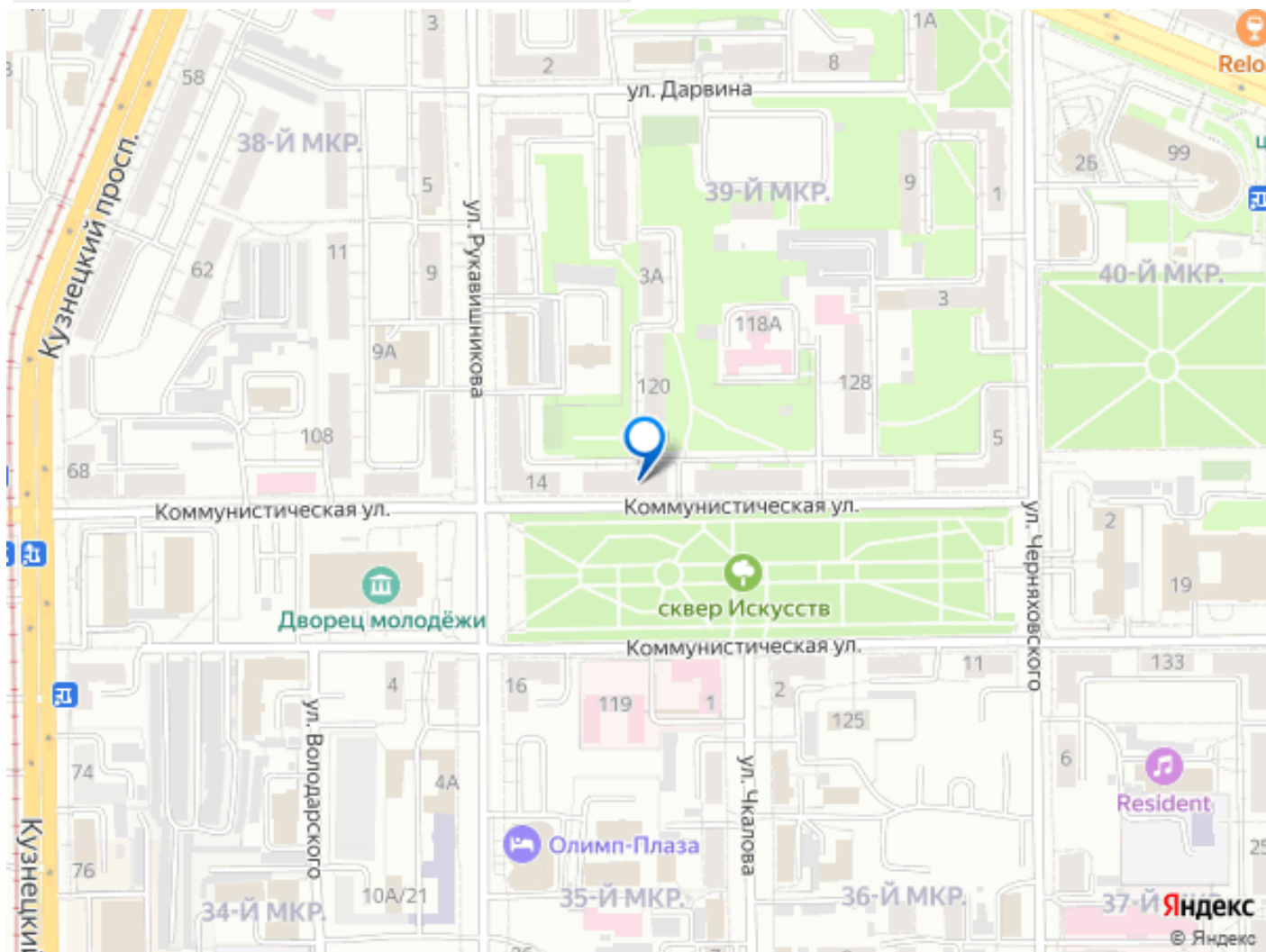
Продается 3-комнатная квартира общей площадью 55.1 кв.м. на 3 этаже в Центральном районе города. Квартира отличается рациональной планировкой: две изолированные спальни, просторная гостиная и совмещенный санузел. Окна выходят на две стороны, обеспечивая прекрасную инсоляцию и постоянное естественное освещение.

Дополнительным преимуществом является наличие встроенной гардеробной в прихожей для эффективной организации хранения.

Объект находится в отличном состоянии и готов к заселению. Ключевым достоинством объекта является его исключительное расположение. В пешей доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура: детский сад 155, средняя школа 40, детская поликлиника 3, государственная научная библиотека, Кузбасский государственный технический университет и Музыкальный колледж. Район характеризуется развитой транспортной сетью, что обеспечивает быструю доступность любой части города. Это идеальное решение для семьи с детьми, студентов или преподавателей, ценящих время и удобство. Юридический статус объекта прозрачен: несколько собственников, отсутствие зарегистрированных лиц и каких-либо обременений. Наше агентство недвижимости «Этажи» гарантирует полное юридическое сопровождение сделки, включая безопасные расчеты, ипотечное оформление и страховку.

Для проведения осмотра и получения
детальной информации свяжитесь с нами.
Код пользователя: 186437 Номер в базе:
9914705





Move.ru - вся недвижимость России