

Создано: 17.11.2025 в 13:20

Обновлено: 28.11.2025 в 14:08

Кемеровская область, Кемерово,
Стадионная улица, 6

2 960 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Стадионная улица, 6

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Стадионная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

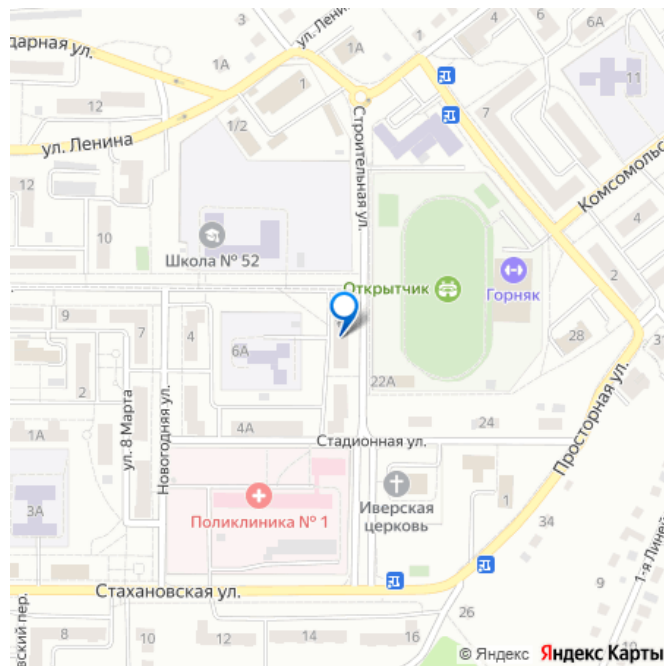
<https://kemerov.move.ru/objects/928697477>

2

Денис Макаров, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ

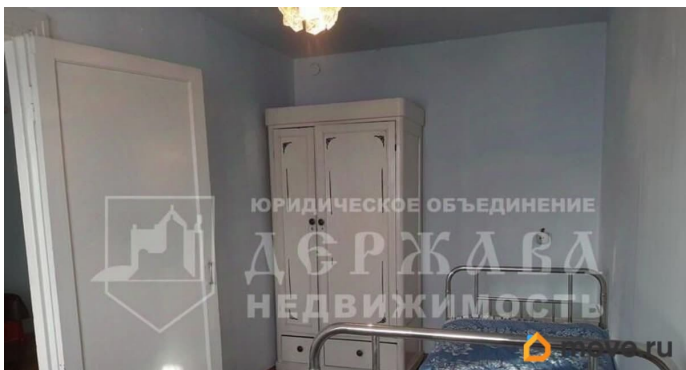
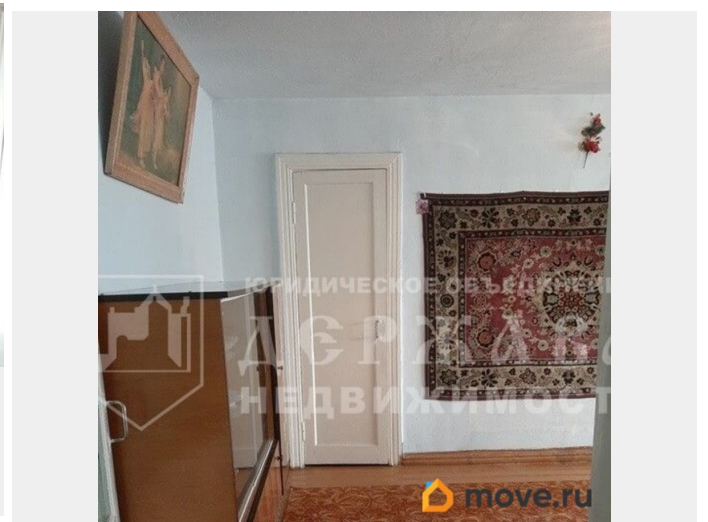
79861192637

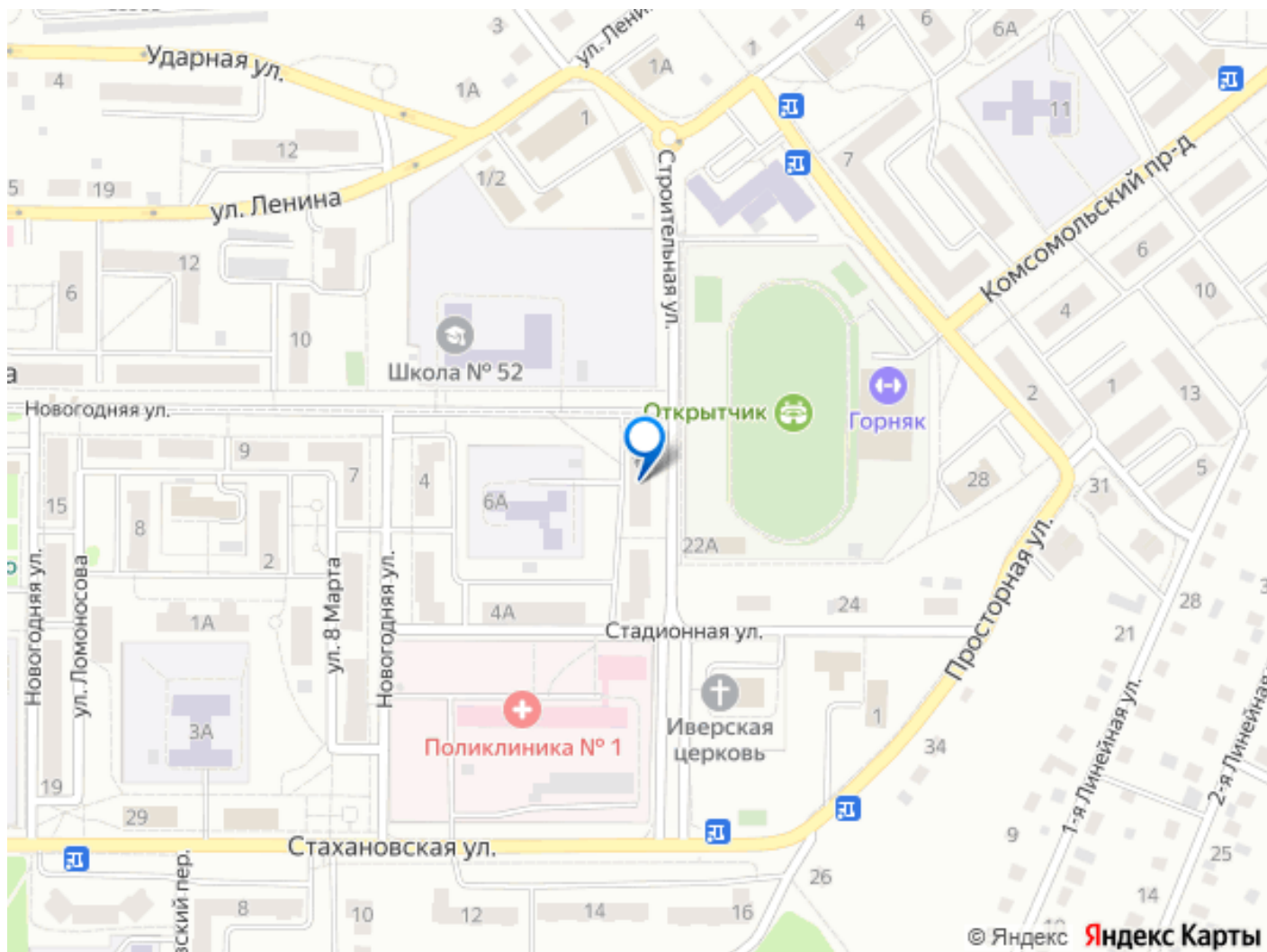
для заметок



Описание

Код объекта: 1364142. Продам 3х комнатную квартиру г.Кемерово, ж.р.Кедровка, ул.Стадионная 6, чистая и уютная, в прекрасном месте с панорамным видом на большой спортивный стадион, церковь и окрестности. Дом кирпичный, крыша после капитального ремонта, нигде не протекает. Сторона не южная, летом комфортно. Две комнаты изолированные, общая площадь 54кв.м, жилая 39кв.м. плюс кладовая комната, кухня-6кв.м, совмещённый санузел. Квартира без крутого ремонта (все стены окрашены-побелены в европейском стиле деревенской Германии или Испании), все комнаты со стеклопакетами ПВХ и огромными подоконниками, установлены современные радиаторы отопления. Современный ремонт в квартире можете сделать сами, на свой вкус, но можно и так жить. Остается мебель (минимализм) старинная советская и заграничная в отличном состоянии. Рядом с домом детский сад, школа, стадион, церковь, больница, множество магазинов. Под окнами по ночам, тишина и порядок. До остановки 3-5 минут. Одни хозяева, в квартире никто не умирал, жили уважаемые люди: директор школы и заведующая детским садом, шикарная энергетика! Позитивные эмоции от людей под окнами, занимающихся на стадионе спортом)





Move.ru - вся недвижимость России