

Создано: 16.05.2025 в 06:29

Обновлено: 22.11.2025 в 20:30

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Осенний, 8**

7 999 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Осенний, 8

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

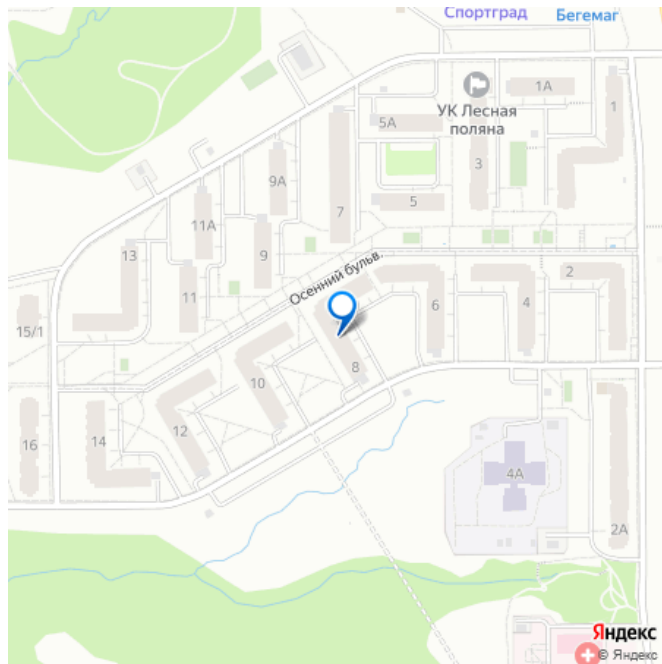
<https://kemerov.move.ru/objects/927931959>

6

Анна Фаритовна, ЖИЛФОНД

79390380860

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

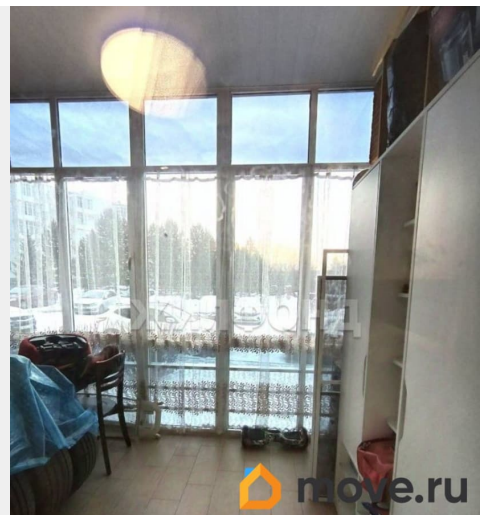
да

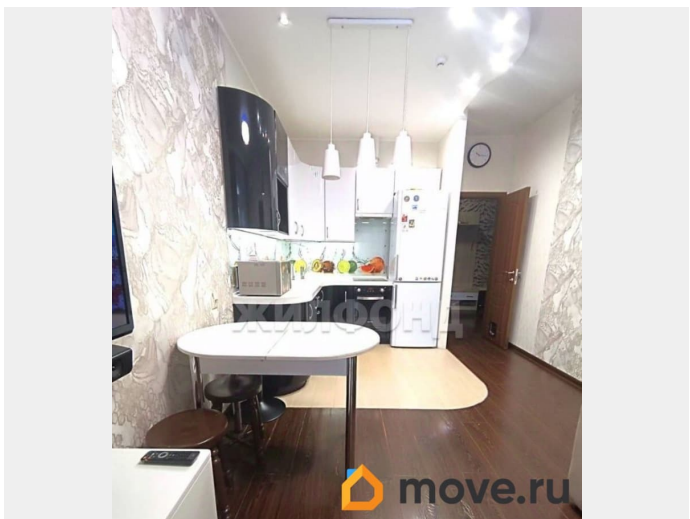
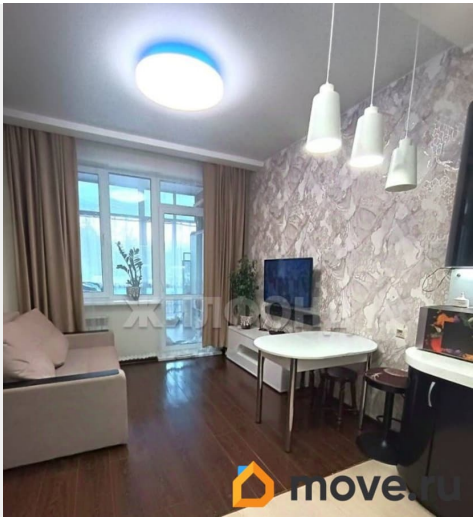
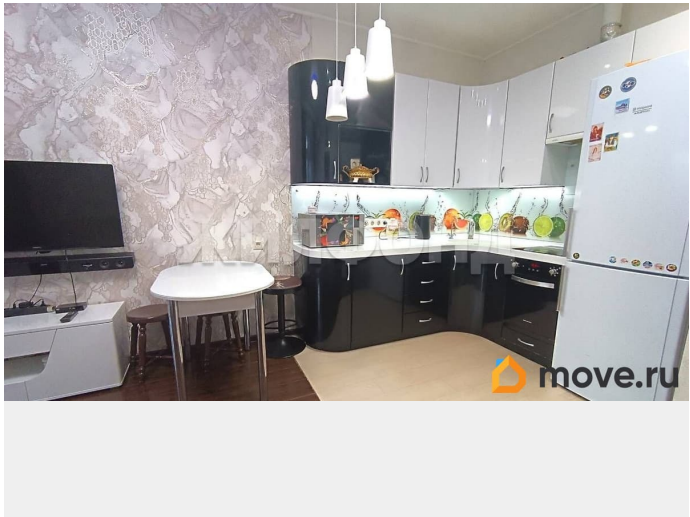
возможна ипотека, парковка

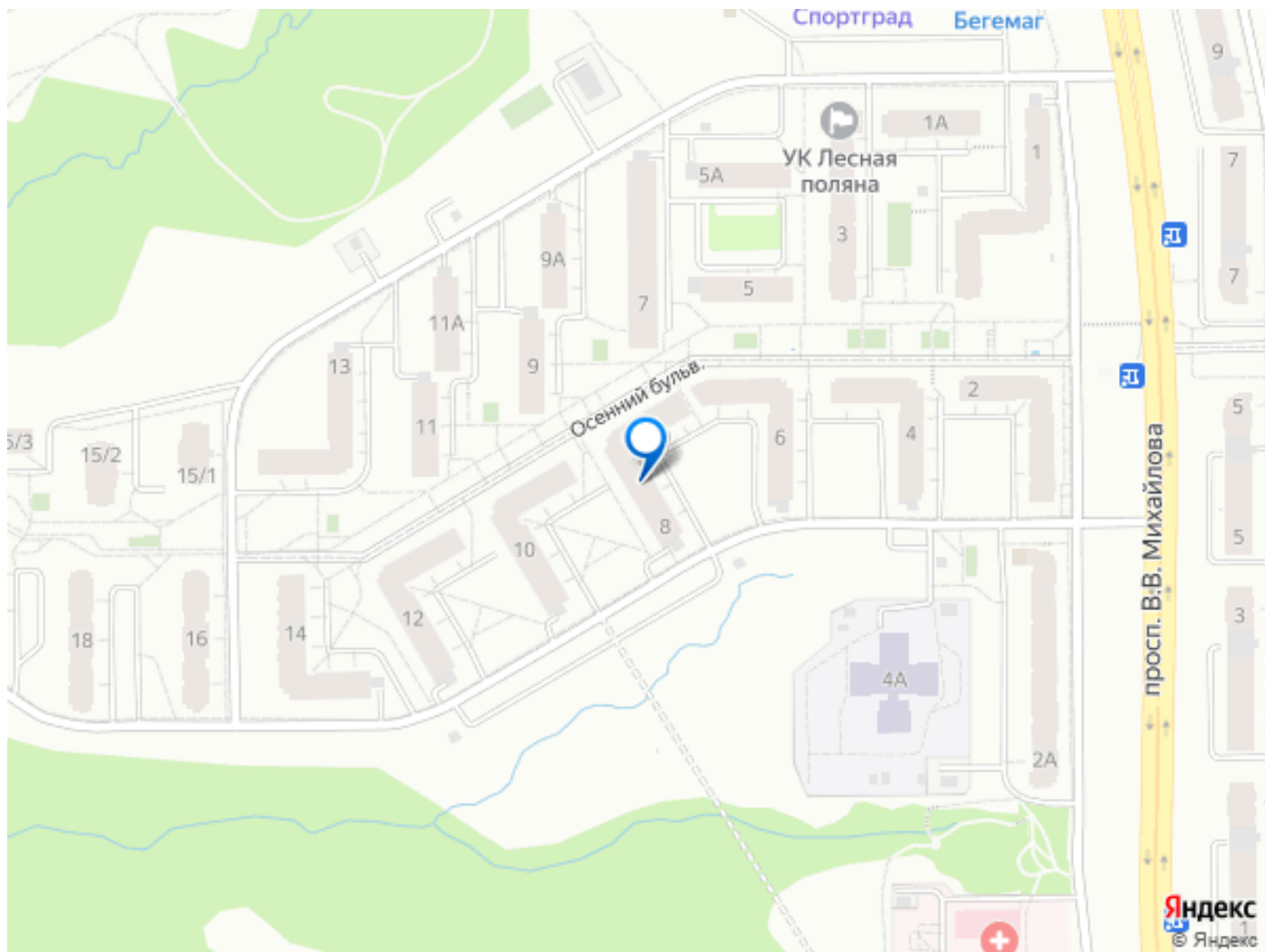
Описание

Продаётся уютная и светлая квартира улучшенной планировки в престижном районе города Кемерово - Осенний бульвар (Лесная Поляна). Дом расположен на тихой и уютной улице, вдали от шума и суеты городской жизни. О ДОМЕ: -Монолит, дом тёплый, 2014 год. -надежный застройщик Промстрой -Находится в середине улицы, ближе к главной дороге пр-кт В.В.Михайлова О КВАРТИРЕ: -Квартира находится на первом этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает удобство и комфорт. Цоколь высокий. - Площадь квартиры составляет 54 кв.м., что позволяет разместиться с комфортом всей семье. В квартире имеется 3 просторные и светлые комнаты: две спальни, гостиная с кухонной зоной, просторная лоджия 8 кв.м. на которой можно отдыхать в теплое время года. ИНФРАСТРУКТУРА: -Школа 85, Гимназия 42, садик Сказочное детство во дворе, Больница им.Атаманова (взрослая и детская), два бассейна, каток, лес Тайга. - Особенностью данной квартиры является ее расположение в зеленой зоне города. -Вокруг дома расположены парки и скверы, где можно провести время на свежем воздухе, насладиться красотой природы и заниматься спортом. -Также в непосредственной

близости находятся детские сады, школы, магазины, аптеки, кафе и рестораны. -Для любителей активного образа жизни рядом с домом находятся спортивные комплексы и фитнес-центры, где можно заниматься различными видами спорта и поддерживать свое здоровье. А для любителей культурной жизни в нескольких минутах езды находятся театры, кинотеатры и выставочные залы. - Хотите провести выходные за городом? Недалеко от дома находится озеро, где можно отдохнуть от городской суеты и насладиться красотой природы. Также в нескольких километрах расположены курортные зоны с горнолыжными склонами и туристическими маршрутами. О ДОКУМЕНТАХ: -Взрослый собственник, один. - Без ипотек и обременений. -Перепланировка узаконена. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003042110294







Move.ru - вся недвижимость России