

🕒 Создано: 24.09.2025 в 12:00

Обновлено: 30.09.2025 в 23:43

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Мичурина, 58**

8 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Мичурина, 58

Округ

[Кемерово](#), [Заводский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

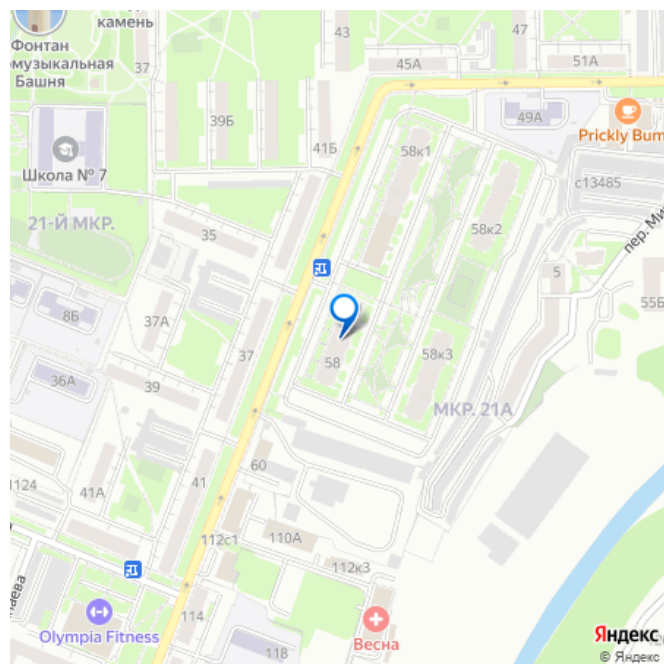
<https://kemerov.move.ru/objects/928519859>

2

**Андрей Петрович Якунин, Этажи
Кемерово**

79390382397

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

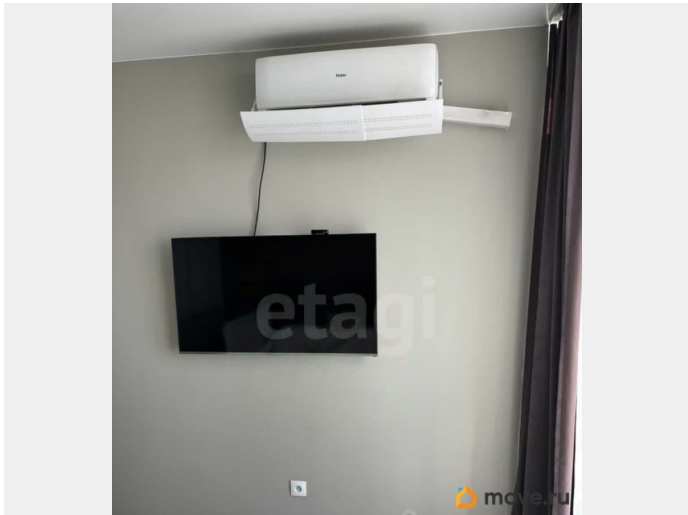
возможна ипотека, лифт, парковка

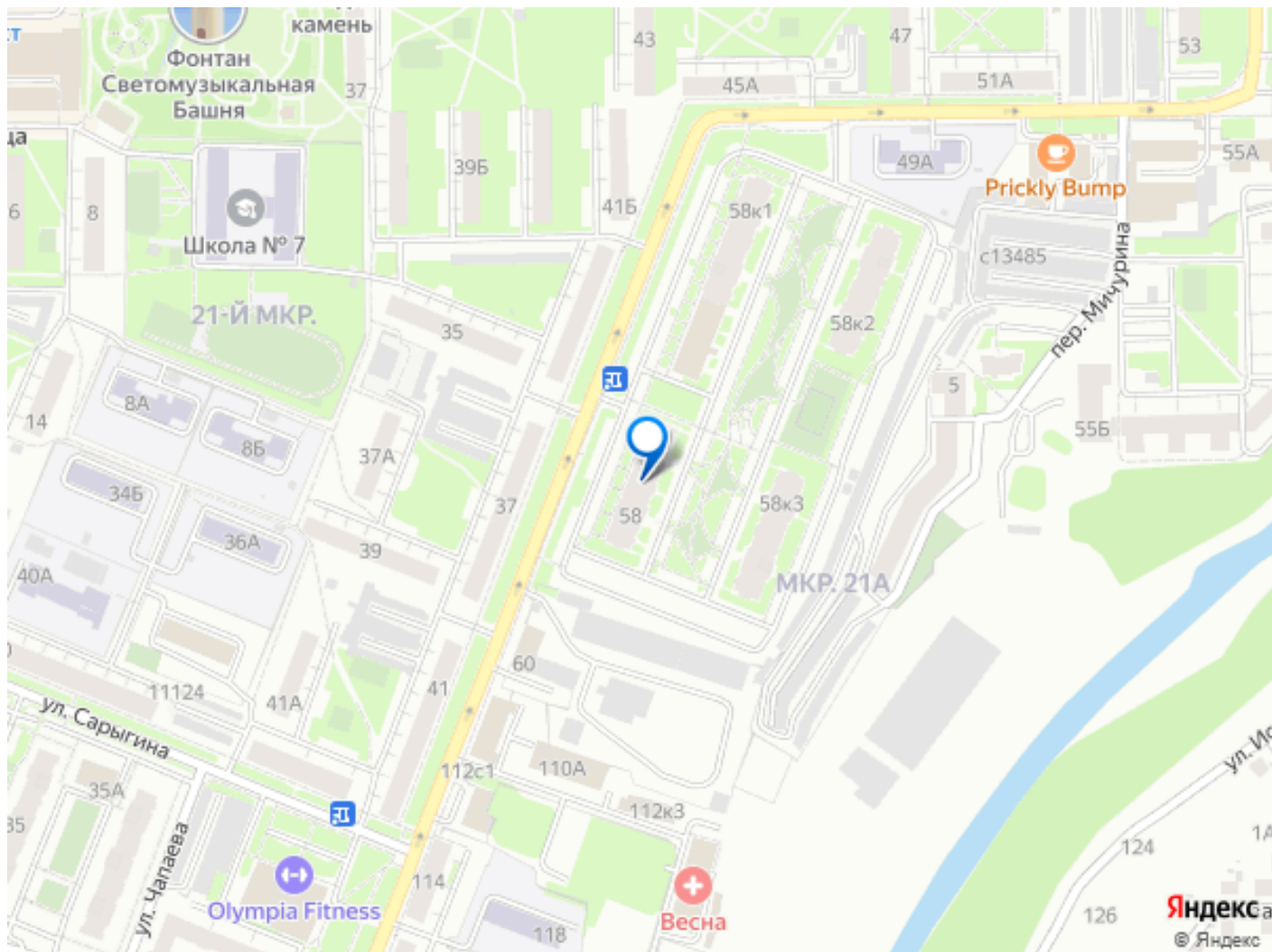
Описание

Квартира в ЖК «Мичуринские аллеи» выполнена с качественным новым ремонтом в актуальной светлой палитре и полностью готова к заселению. Планировка отличается практичностью: просторная гостиная, совмещенная с кухней, формирует основное жилое пространство, дополненное двумя изолированными спальнями для уединенного отдыха. Отдельная ванная комната и прихожая повышают комфорт повседневной жизни. Из окон открывается спокойный вид, а наличие кондиционера обеспечивает благоприятный микроклимат в любое время года. Жилой комплекс расположен в центральном районе, сочетая преимущества тихой, озелененной территории с отличной транспортной доступностью. Близость к основной развязке позволяет быстро добраться до деловых и социальных центров города. Ключевое преимущество локации — развитая инфраструктура шаговой доступности. В нескольких минутах ходьбы

расположены три парка: «Антошка», «Победы» и «Ангелов» для прогулок и активного отдыха. Повседневные потребности обеспечены магазинами «Магнит», «Пятерочка», «Бегемот» и пунктами выдачи заказов. Для семей с детьми в непосредственной близости находятся гимназия 17, школы 10, 7, 61, городской классический лицей и детские сады 141 и 163. Домодержание соответствует высоким стандартам: чистая и светлая парадная, два исправных лифта и круглосуточное дежурство консьержа обеспечивают безопасность и порядок. Данный объект представляет собой взвешенный выбор для тех, кто ценит современный ремонт, рациональную планировку и сбалансированное окружение, делая его привлекательным как для постоянного проживания, так и для долгосрочных инвестиций. Код пользователя: 26121 Номер в базе: 9919065







Move.ru - вся недвижимость России