

Создано: 27.08.2025 в 07:17

Обновлено: 16.11.2025 в 21:52

Кемеровская область, Кемерово, улица
Николая Островского, 23

6 390 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Николая
Островского, 23

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.1 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

51.06 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

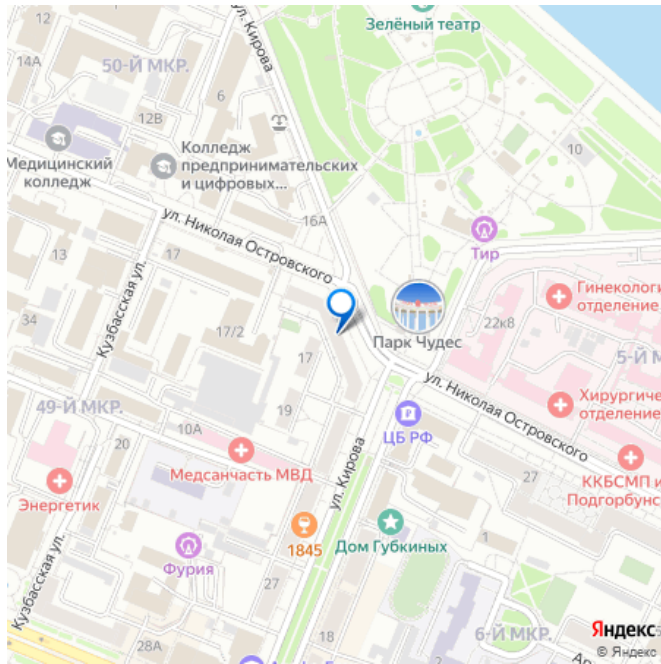
<https://kemerov.move.ru/objects/928446433>

6

**Анастасия Костюкова, Самолет ПЛЮС
Кемерово**

79133202926

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 51 кв.м. в самом центре города! Квартира выполнена с качественным евроремонтом, установлены пластиковые окна, а просторный застекленный балкон создает дополнительное место для отдыха или хранения. Перепланировка узаконена, что позволяет использовать пространство максимально эффективно. Объект расположен в пешей доступности от ключевых социальных объектов: Медицинский колледж, многопрофильная больница, Гимназия 1, детский сад и парк Чудес — идеальное место для семей с детьми. Три изолированные комнаты обеспечивают комфортное проживание и позволяют организовать кабинет или гостевую зону по желанию. Высота потолков 2,5 метра создает ощущение простора и свободы. Санузел совмещенный, в отличном состоянии, с качественной отделкой. В подарок новому владельцу — современный и функциональный гарнитур, который дополнит интерьер и упростит переезд. Квартира расположена в тихом и спокойном дворе с дружелюбными соседями. Надежный дом и ухоженная придомовая территория создают комфортные условия для жизни. Это отличный вариант как для постоянного проживания, так и для инвестиций — спрос

на недвижимость в центре города стабильно высок. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного объекта! Звоните прямо сейчас! Возможна быстрая сделка! Приобретая недвижимость через АН «Самолёт Плюс», Вы получаете: - юридическое сопровождение; - помощь в оформлении документов; - качественный клиентский сервис. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости в городе Кемерово с 2010 года! маско-1283679



